

Orientering september 2023

Hovedhuse på Lerbjerggård og Spaanbrogård

Kristoffer har leveret tegninger, som Morten har kommenteret på. Kristoffer retter til, så tegningerne kan komme i udbud med tekst fra Mortens hånd. Ingeniørerne har også lovet endelig aflevering inden uge 38 er omme. Herefter kan vi bestille træ til spær, mens landmålere og Fremtidens Fundament kan gå i gang. Der er kommet en mindre forsinkelse på et par uger, men tidsplanen siger stadig, at der står to hovedhuse til foråret.

Renovering på Brinkholm

Den nye bygningsgruppe, som skal koordinere renoveringsarbejdet på bygningerne, har været samlet. Den vil i første omgang arbejde med energirenovering af stuehuset, hvor energiforbruget er alt for højt på grund af dårlig isolering. Her er der brug for et budget, så gruppen kan arbejde med en ramme for de kommende år; tingene kan evt komme lidt i etaper, men det er vigtigt, at der laves en helhedsplan, som skal laves i samarbejde med Morten, vores byggestyrer.

Arbejdet med at rovere den store lade med møllet er næsten tilendebragt – de sidste detaljer (mur, håndvask og værksted) vil komme på plads i løbet af efteråret.

Status på ansøgninger

Der er kommet positivt svar fra Lokale & Anlægsfonden mht ekstra bevilling til fælleshuset på Spaanbrogård. Med de 400.000, vi har søgt, har vi i alt fået 2 mio. kr., og det kan finansiere et rigtigt fint hus, inkl. udgravninger til kloak, el og vand. Hurra!

Vi har desværre fået afslag fra Nordeafonden på ansøgningen om transformation af fælleslængen på Brinkholm. Vi kan bruge arbejdet med ansøgningen til at formulere nogle nye; i første omgang kontakter vi den lokale LAG.

Til gengæld har vi fået 100.000 via Rasmus Willig, som modtager Bodil Pedersen Fondens Natur- og miljøpris og sender prisen videre til Andelsgaarde. Der vil være en reception i Demokrati Garage den 29. september kl 17-18, hvor alle er velkomne – herefter (og inden) kan man deltage i den store høstfest på Rentemestervej, som løber fra 15-23 og har deltagelse af alle vores tre gårde i et fælles farmers market.

Frivillige: Grundvand

To medlemmer, som har arbejdet med drikkevand og borer i årtier, har dannet en lille gruppe, som vil hjælpe med screening ift kommende opkøb af jorder, svarende til de screeninger, de allerede har lavet af vores tre eksisterende gårde. Dvs de kan lave en kort

rapport om hvor jorden ligger ift grundvandsboringer; hvis vi ligger i et udvindingsopland, kan vi med større ret sige, at vi er med til at sikre rent drikkevand, og der kan lægge en strategisk pointe i at opsøge jorder inden for zoner tæt på boringer. På sigt kan den lille gruppe også hjælpe med at afsøge kommuner og vandværker ift evt støttemuligheder.

Frivillige: Analyse af data

Der er blevet etableret en lille gruppe til at hjælpe Niels Peter med dashboard og en mere generel brug af tal og data. To frivillige medlemmer med baggrund i hhv i business subscription og dataanalyse i VIVE har meldt sig under fanerne. Gruppen kan også byde ind med tal og data i fht kommende ansøgninger, når foreningens virke skal beskrives. Første møde er 2. oktober.

Frivillige: Produktion af tæpper og sjal til fælleshusene

En gruppe frivillige har etableret en gruppe til at producere sjal og tæpper af genbrugsgarn. De skal produceres til fælleshusene, hvor der kan blive koldt i ydermånederne. Strikkeprojektet kan evt tænkes ind i arrangementsprogrammet for næste år, hvor man kan kombinere foredrag med strik.

Medlemstal

Vi oplever en større stigning end normalt. Halvejs i september havde vi nået en normal måneds indmeldelser (45). Stigningen var sat ind allerede inden Rasmus' deltagelse i Deadline den 11. september, men har muligvis været støttet heraf efterfølgende – vores løbende survey blandt nyindmeldte gør os ikke klogere på dette punkt.

Virksomhedspraktikant

Frem mod efterårsferien har vi Emma Leth i virksomhedspraktik. Hun har til opgave at hjælpe med forberedelse og eksekvering af de mange arrangementer, vi holder i denne tid.

Økonomi

Den kommende tid vil vi i højere grad begynde at bruge af vores opsparede penge. Ikke mindst vil opbygningen af hovedhuset på Spaanbrogård trække på opsparingen. Bortset fra en udgravning til kloak begynder vi dog først at sætte arbejder i gang, når vi har helt overblik over projektets forskellige budgetposter, hvilket de kommende uger går med.

Vi holder os fint inden for likviditetsbudgettet i 2023, så de kommende måneders forbrug vil ikke påvirke os negativt.

En mere overskuelig oversigt over det økonomiske forhold mellem forening og forpagtere er under udarbejdelse (og skal diskuteres på bestyrelsesmødet den 25. september). Mogens udarbejder en mere brugbar kontooversigt og oversigt over projektøkonomier.