

INTERNT

Foreningen Andelsgaarde

Sofievej 33
2900 Hellerup
CVR nr. 39 43 29 43

Årsrapport for 2019

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
foreningens ordinære generalforsamling den 28. marts 2020

dirigent

Navn: _____

Foreningsoplysninger

Hjemsted: Gentoft

Bestyrelse

Rasmus Willig

Helene Bjerre-Nielsen

Morten Dall

Phie Ambo

Kristoffer Tejlgaard

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Foreningen Andelsgaarde.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Endvidere oplyses, at bestyrelsen ikke er bekendt med, at der forefindes kautions-, garanti-, eller lignende forpligtigelser, udover hvad der fremgår af årsregnskabet og nedenstående.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt god regnskabsskik.

Der er i tiden efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, der i væsentlig grad påvirker foreningens økonomiske stilling i forhold til nærværende årsrapport.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 28. marts 2020

I bestyrelsen:

Rasmus Willig

Helene Bjerre-Nielsen

Morten Dall

Kristoffer Tejlgaard

Phie Ambo

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til foreningens medlemmer

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Foreningen Andelsgaard for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter foreningens vedtægter samt god regnskabsskik.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt god regnskabsskik.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt god regnskabsskik. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 28. marts 2020

AUGUSTA REVISION
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 36 44 53 86

Nikolaj Kure Jensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 35 405

Ledelsesberetning

Foreningens væsentligste aktiviteter

Foreningens væsentligste aktivitet er opkøb af små landbrug og sætte dem på andele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 874.059.

Egenkapitalen udgør kr. 1.038.128.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke foreningens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Foreningen Andelsgaarde for 1. januar 2019 - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt god regnskabskik.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er tilpasset således den tilsvarende normen for anvendt regnskabspraksis for, hvad andre sammenlignelige foreninger har af anvendt regnskabspraksis. Ændringen har ændret på følgende områder:

- Indtægter fra medlemskontingenter, donationer, legater og andre tilskud indregnes i resultatopgørelsen i takt med de modtages.

Sammenligningstallene er uændret dog er der foretaget reklassificering af enkelte sammenligningstal.

Den akkumulerede virkning af praksisændringerne udgør en reduktion af årets resultat med kr. 0. Balancesummen forøges med kr. 0, mens egenkapitalen pr. 31. december 2018 forøges med kr. 0.

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSE

Indtægter

Indtægter fra medlemskontingenter, donationer og tilskud, legater indregnes i resultatopgørelsen i takt med de modtages.

Foreningsaktiviteter og -omkostninger

Omkostninger ved foreningsaktiviteter og -omkostninger indregnes, i takt med de afholdes.

Øvrige omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administrations mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2019	2018
Indtægter	1	1.411.966	213.280
Foreningsaktiviteter og -omkostninger	2	<u>-325.491</u>	<u>-4.099</u>
Dækningsbidrag		1.086.475	209.181
Øvrige omkostninger:			
Administrationsomkostninger	3	<u>-209.421</u>	<u>-44.966</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		877.054	164.215
Finansielle omkostninger	4	<u>-2.995</u>	<u>-146</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>874.059</u>	<u>164.069</u>
OVERSKUDSDISPONERING:			
Overført resultat		<u>874.059</u>	<u>164.069</u>
Disponeret i alt		<u>874.059</u>	<u>164.069</u>

Balance

Spec.	AKTIVER	Note	31/12-19	31/12-18
OMSÆTNINGSAKTIVER:				
Tilgodehavender:				
Andre tilgodehavender.....		5	<u>30.000</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt			<u>30.000</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		6	<u>1.143.399</u>	<u>174.069</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT			<u>1.173.399</u>	<u>174.069</u>
AKTIVER I ALT			<u><u>1.173.399</u></u>	<u><u>174.069</u></u>
PASSIVER				
EGENKAPITAL:				
Egenkapital pr. 1/1.....			164.069	0
Årets resultat.....			<u>874.059</u>	<u>164.069</u>
EGENKAPITAL PR. 31/12.....			<u>1.038.128</u>	<u>164.069</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER:				
Kortfristede gældsforpligtelser:				
Kreditorer			24.899	10.000
Modtagne ikke anvendte tilskudsmidler			<u>110.372</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt			<u>135.271</u>	<u>10.000</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT			<u>135.271</u>	<u>10.000</u>
PASSIVER I ALT			<u><u>1.173.399</u></u>	<u><u>174.069</u></u>
Eventualposter			Ingen	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			Ingen	

Noter

1 Indtægter	2019	2018
Kontingent.....	1.112.717	143.250
Donationer og tilskud.....	284.249	40.030
Legater.....	<u>15.000</u>	<u>30.000</u>
 Indtægter i alt	 <u><u>1.411.966</u></u>	 <u><u>213.280</u></u>
 2 Foreningsaktiviteter og -omkostninger		
Afgrøder.....	7.391	0
Værktøj.....	8.842	0
Småanskaffelser.....	12.984	4.099
Husleje med forkøbsret.....	42.000	0
Genhusning	23.000	0
Leje af toiletvogn	27.893	0
El, vand og varme.....	3.753	0
Anvendte øremærkede tilskudsmidler:		
VVS arbejder.....	27.303	
Hegn.....	9.718	
Nedrivning.....	63.125	
Renovering.....	31.957	
Bygningsanalyser og prøver.....	<u>67.525</u>	<u>0</u>
 Foreningsaktiviteter og -omkostninger i alt	 <u><u>325.491</u></u>	 <u><u>4.099</u></u>

Noter

3 Administrationsomkostninger	2019	2018
Kontorartikler.....	2.859	0
Porto og gebyrer	1.325	4.587
Etablering af hjemmeside 1 og hjemmeside 2.....	78.166	1.238
Revisor	15.000	10.000
Revisor tidligere år.....	2.500	0
Rådgivning	19.559	0
Konsulenter.....	1.653	18.062
Advokat.....	27.500	6.531
Betalingsystemer	21.413	0
Medlemshåndtering.....	35.000	0
Forsikring.....	1.911	0
Rejseudgifter	1.745	0
Annoncer og reklame.....	790	0
Andre omkostninger, herunder mødeomkostninger og forfriskninger	<u>0</u>	<u>4.548</u>
 Administrationsomkostninger i alt	 <u><u>209.421</u></u>	 <u><u>44.966</u></u>
 4 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter, bank.....	<u>2.995</u>	<u>146</u>
Finansielle omkostninger i alt	<u><u>2.995</u></u>	<u><u>146</u></u>
 5 Andre tilgodehavender		
Deposita og forudbetalt leje.....	<u>30.000</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender i alt	<u><u>30.000</u></u>	<u><u>0</u></u>

Noter

6 Likvide beholdninger	31/12-19	31/12-18
Merkur Bank	<u>1.143.399</u>	<u>174.069</u>
Likvide beholdninger i alt	<u><u>1.143.399</u></u>	<u><u>174.069</u></u>