

## PRIJSLIJST

### Amandelbloem - Lelystad

Bouwnummer	Soort Woning	Type	kavelgrootte	GO	Energielabel	Koopsom v.o.n.
1	TORENwoning hoek	A	217	119	A+	€ 410.000,00
2	Tussenwoning	B	134	102	A++	€ 369.750,00
3	Tussenwoning	B (sp)	134	102	A++	€ 364.750,00
4	Tussenwoning	B	134	102	A++	€ 364.750,00
5	Tussenwoning	B (sp)	134	102	A++	€ 364.750,00
6	Tussenwoning met topgevel	C	134	126	A++	€ 405.000,00
7	Tussenwoning	B	134	102	A++	€ 364.750,00
8	Tussenwoning	B (sp)	134	102	A++	€ 364.750,00
9	Tussenwoning	B	134	102	A++	€ 364.750,00
10	Hoekwoning	D (sp)	181	102	A+	€ 385.000,00
11	Hoekwoning	D	200	102	A+	€ 395.000,00
12	Tussenwoning	B (sp)	130	102	A++	€ 367.500,00
13	Tussenwoning met topgevel	C	130	126	A++	€ 407.500,00
14	Tussenwoning	B	130	102	A++	€ 367.500,00
15	Tussenwoning	B (sp)	130	102	A++	€ 367.500,00
16	Tussenwoning	B	130	102	A++	€ 367.500,00
17	Tussenwoning	B (sp)	130	102	A++	€ 372.500,00
18	TORENwoning hoek	A (sp)	284	119	A+	€ 432.500,00
19	Tweekapper met garage	G	393	126	A+	€ 494.500,00
20	Tweekapper met garage	G (sp)	404	126	A+	€ 504.500,00
21	Tweekapper	E	230	124	A++	€ 434.950,00
22	Tweekapper	E (sp)	235	124	A+	€ 415.000,00
23	Tweekapper	F	240	124	A+	€ 434.950,00

\* Ondanks dat deze prijslijst zorgvuldig is samengesteld, kunnen er geen rechten aan ontleend worden.

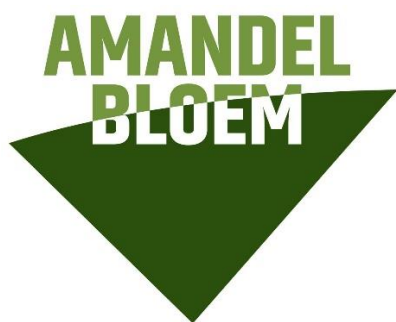


## PRIJSLIJST

### Amandelbloem - Lelystad

Bouwnummer	Soort Woning	Type	kavelgrootte	GO	Energielabel	Koopsom v.o.n.
24	Tweekapper	F (sp)	264	124	A+	€ 442.500,00
25	Tweekapper	E	338	124	A++	€ 457.500,00
26	Tweekapper	E (sp)	319	124	A++	€ 454.950,00
27	Tweekapper	F	320	124	A+	€ 444.950,00
28	Tweekapper	F (sp)	285	124	A+	€ 444.950,00
29	Tweekapper	E	339	124	A++	€ 457.500,00
30	Tweekapper	E (sp)	325	124	A++	€ 454.950,00
31	Tweekapper	F	328	124	A+	€ 444.950,00
32	Tweekapper	F (sp)	296	124	A+	€ 444.950,00
33	Tweekapper	E	343	124	A++	€ 450.000,00
34	Tweekapper	E (sp)	313	124	A+	€ 444.950,00
35	Tweekapper	F	322	124	A+	€ 450.000,00
36	Tweekapper	F (sp)	361	124	A+	€ 457.500,00
37	Tweekapper	E (sp)	330	124	A++	€ 460.000,00
38	Tweekapper	E	299	124	A+	€ 454.950,00
39	Tweekapper	F (sp)	299	124	A+	€ 460.000,00
40	Tweekapper	F	308	124	A+	€ 460.000,00
41	Tweekapper	E (sp)	271	124	A++	€ 454.950,00
42	Tweekapper	E	297	124	A+	€ 460.000,00
43	Tweekapper	E (sp)	311	124	A++	€ 472.500,00
44	Tweekapper	E	311	124	A+	€ 472.500,00
45	Tweekapper	F (sp)	297	124	A+	€ 477.500,00
46	Tweekapper	F	300	124	A+	€ 477.500,00
47	Tweekapper	E (sp)	300	124	A++	€ 472.500,00

\* Ondanks dat deze prijslijst zorgvuldig is samengesteld, kunnen er geen rechten aan ontleend worden.



## PRIJSLIJST

### Amandelbloem - Lelystad

Bouwnummer	Soort Woning	Type	Kavelgrootte *	GO	Energielabel	Koopsom v.o.n.
48	Tweekapper	E	285	124	A+	€ 472.500,00
49	Tweekapper	F (sp)	300	124	A+	€ 464.950,00
50	Tweekapper	F	300	124	A+	€ 464.950,00
51	Tweekapper	E (sp)	301	124	A+	€ 454.950,00
52	Tweekapper	E	297	124	A++	€ 454.950,00
53	Tweekapper	F (sp)	310	124	A+	€ 454.950,00
54	Tweekapper	F	357	124	A+	€ 474.950,00

\* Vermelde oppervlaktes zijn indicatief

Deze prijzen zijn **inclusief** btw en Kavel, Erfafscheidingen grenzend aan de openbare ruimte, Legeskosten, De kosten van ontwerp-, bestek- en constructietekeningen, Nutsvoorzieningen en rioolaansluiting, Drainage, Notariskosten t.b.v. akte levering  
De woningen worden gebouwd onder Woningborg voorwaarde en garanties

Deze prijzen zijn **exclusief** kosten i.v.m. hypotheek, kosten van straatwerk, tuinaanleg, meubilair, keuken, erfafscheiding tussen de woningen, binnenschilderwerk, afwerking, afwerking schuine dakvlakken aan binnenzijde, Kosten van renteverlies tijdens de bouw i.v.m. de eventuele financiering en kosten grond indexatie vanaf 1 september 2024

#### Informatie en Verkoop:



**Kam en Bronotte Makelaars**  
De Veste 10-14  
8231 JA Lelystad  
Tel: 0320 - 411 211  
[info@marktmakelaar.nl](mailto:info@marktmakelaar.nl)



**de 4 Linden Makelaardij**  
Marktmeesterstraat 53  
1315 GB Almere  
Tel. 036-54 808 70  
[info.almere@de4linden.nl](mailto:info.almere@de4linden.nl)

\* Ondanks dat deze prijslijst zorgvuldig is samengesteld, kunnen er geen rechten aan ontleend worden.