

1	Valg af dirigent Valg af referent	Jørgen Nielsen, 62A Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var rettidig indkaldt og dermed lovlig Sven Weel Jensen, 82N
2	Formandens beretning for det forløbne år	<p>På formandens vegne bød næstformand Benni Lauridsen velkommen til generalforsamlingen.</p> <p>Beretning: Ekstraordinær generalforsamling for valg af kasserer. Beretningen ses vedlagt. Fældet valnøddetræ Styning af 4 træer ved legepladsen. Forstærket hjørner, hvor lastbiler ødelægger. Virker. Basket stander sat op. Skilte rensed for graffiti. Kommer desværre igen. Løbende opfølgning. Beskæring af beplantning ved Nettostien pga. henvendelse fra nr. 52a. Foretaget iht. lokalplanen. Arbejdsdag i oktober. Sociale arrangementer. Sommerfest i august, vellykket med stor succes. Festudvalg stadig funderende. Fastelavnsfest ved Kirsten Glavind. 70 fremmødte 32 børn og 38 voksne. God dag. Møde i beplantningsudvalget. Udvalget fortsætter. Etableret bede i området. Bestyrelse har holdt årlig bestyrelsesfrokost den 24.1. Bestyrelsens ambitionsniveau. Forskellig tilgang til dette. Det er frivilligt arbejde. Reelt hvis man ikke kan engageres 100% Tilstræber ambitionsniveau over middel. Arbejdsopgaver fordelt blandt bestyrelsesmedlemmer. Fremadrettede arbejdsopgaver: Vedligeholdelsesplan så området er en pryd for øjet. Arbejdsdag light i maj. Måske ikke helt light. Nye skilte monteres på arbejdsdag i september. Omlægning af basket banen. Omk. ca. 41.000 kr. For dyrt. Laves på en arbejdsdag "light" i maj måned. Offentlig vurdering af fællesarealer. GDPR-regler. Bemærkninger: Kirsten Glavind. Kirsebærtræer, der er gået ud, er ikke blevet fornyet. Noteret. Der arbejdes på dette. Kaj 80A. Jordhuller ud for institutionerne. Indarbejdes i vedligeholdelsesplanen. Steen. Basketbanen. Måske bedre at asfaltere banen. Kæmpearbejde at lægge fliserne om. Overlades til bestyrelsen. Ikke realistisk at gennemføre i år. Inger 82D. Snerydning. Stierne er gode, men hvordan kommer man ind på stien. Behandles i bestyrelsen Beretningen godkendt med akklamation.</p>

3	Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab for 2025	Regnskabet er sendt ud. Kassereren gennemgik regnskabet. Store poster: Vedligehold af de grønne områder. Kontrakt forhandles i år. Armeringer af hjørner tages af vejfonden. Snerydning har været dyr i år. Budgetteret med 100.000 i underskud. Budgettet blev ikke brugt. Hensættelse til projekter er ikke brugt. Resultat viser 18.000 i underskud. Regnskabet godkendt.
4	Indkomne forslag:	
a.	Beskæring af træer langs Egelundstien. <i>a. Forslag fra no. 86A og no. 90 om top beskæring af de store træer ved fodboldbanen langs Egelundstien før 1. april, fordi der er set en del råger i området. Der er ingen reder endnu, og beskæring må ikke finde sted, når der er reder.</i>	Birgitte (forslagsstiller) begrunder forslaget: Ønsker topbeskæring af høje træer mod Egelundstien og omkring fodboldbanen. Næstformanden gennemgår ved billeder situationen. Forslagsstiller mener tillige at træerne skygger på fodboldbanen, som derfor er sumpet. Bemærkninger: Steen: Ønsker ikke stor beskæring af træerne. Passe på hvad der gøres. Fodboldbanen kant i stede drænes. Dorte 74A: Ikke styne alt. Funktion af fodboldbanen skal tilgodeses. Ikke bare beskære. Birgitte: ikke bare beskæres. Kirsten: Området ikke en fodboldbane men opholdsområde. Maja 82M: Beskære træer, med rådne grene. Kvalificeret bud på hvad der skal beskæres og/eller fældes. Martin W.M.: Fagfolk har set på stedet. Og anbefalingen er, at der ikke i øjeblikket er behov for beskæring. Fodboldbanen påvirkes ikke af træerne. Benni: Iflg. fagekspertise vil en beskæring medføre en fremtidig omkostningsfuld vedligeholdelse. Martin 82F.: Styning vil medføre mange risskud. Skal der evt. fældes nogen af træerne? Birgitte: Bange for råger i træerne. Martin 10A: Forslaget handler om råger. Vi kan ikke styre hvor råger flyver hen. Lovgivning skal overholdes. Råger kan bekæmpes med andre tiltag. Dorthe: bringer fodboldbanen ind igen. Fodboldbanen skal vel fungere. Målene er foreningens. Steen: Få Fagmand ud at kigge. Er selv hegnssynsmand. Dirigenten: Præciserer, at det er forslaget, mht. bekæmpelse af evt. råger, der er til afstemning. Afsluttende bemærkning fra Birgitte: Ønsker træerne beskåret. Afstemning: Stemmer for forslaget: 10 Stemmer imod forslaget: 15 Forslaget er IKKE vedtaget.

b.	<i>b. Skal Amalieparken have en beredskabsplan? Og hvis en beredskabsplan ønskes, skal der vælges en gruppe på 2 ejer repræsentanter og 1 bestyrelsesmedlem, der får til opgave, at kommer med forslag til en beredskabsplan.</i>	Forslaget blev forelagt af næstformanden. Bente: begrundede forslaget. Vil deltage i arbejdet. Poul: Hvis der laves en plan, skal den også bakes op af materiel. Steen: God ide. Melder sig til udvalget. Afstemning: Forslaget blev vedtaget med akklamation.
5	Fremlæggelse af forslag til budget samt fastlæggelse af kontingent for 2026	Kasserer Poul E-N: Bestyrelsen foreslår uændret kontingent for 2026. Faste poster i budgettet kan ikke ændres Der budgetteres 100.000 kr. til grønne områder 40.000 kr. til projekter. Bl.a. undersøge, hvorfor der er våde områder. Underskud på 77.000 kr., som kan finansieres af kassebeholdningen. Poul 10A: Er de 100.000 kr. en blankocheck til bestyrelsen. Ønsker ikke dette. Benni: Beløbet afsættes til finansiering af den vedligeholdelses- og udviklingsplan bestyrelsen arbejder med. 88A: Ikke en blankocheck. Ikke anlæg af noget stort. Sven 82N: Oplever debatten som udtryk for manglende tillid til at bestyrelsen kan forvalte budgettet. Kasserer Poul E-N: Sidste år afsatte generalforsamlingen 125.000 kr. i til projekter uspecificeret. Overbevist om, at bestyrelsen kan forvalte området ud fra det budgettede. Benni: præciserer engagementet i bestyrelsens arbejde. Er parat til at reducere det afsatte beløb 100.000. Kasserer Poul E-N: Generalforsamling skal være opmærksom på, at en reduktion af beløbet binder bestyrelsen, så eventuelle nødvendige projekter først kan gennemføres efter næste års generalforsamling. Jørgen N 62A: Støtter bestyrelsens arbejde. Det blev indstillet til bestyrelsen, at basketbanen fortsat vedligeholdes som hidtil i 2026. Bestyrelsen udarbejder forslag til renovering af basketbanen til behandling på generalforsamlingen 2027 Budgettet blev vedtaget som forelagt.
6	Valg af formand og 2 bestyrelsesmedlemmer. Samt 2 suppleanter for en 1-årig periode	


a.	<i>Valg af formand for 2 år</i> <i>På valg er:</i> <i>Martin Würtz Mathiasen,</i> <i>22A</i>	Bestyrelsen foreslår Benni Lauridsen (40B) som formand Valgt med akklamation
b.	<i>Valg af 2</i> <i>bestyrelsesmedlemmer</i> <i>for en 2-årig periode</i> <i>På valg er:</i> <i>Bente Schiødt, 14A</i> <i>Benni Lauridsen, 40B</i>	Bente Schiødt genopstiller (14A). Valgt med akklamation Bestyrelsen foreslår Sven Weel Jensen (82N). Valgt med akklamation
c.	<i>Valg af 2 suppleanter for</i> <i>en 1-årig periode</i> <i>På valg er:</i> <i>Sven Weel Jensen, 82B</i> <i>Lars Løhdorf, 82G</i>	Bestyrelsen foreslår Poul Flodgaard (12A). Valgt med akklamation Jørgen Nielsen (62A) bliver foreslået. Valgt med akklamation
7	Valg af 2 revisorer samt suppleanter for disse for en 1-årig periode <i>På valg er:</i> <i>Anders Hjulmann</i> <i>Karl Aage Glavind</i>	Anders Hjulmann og Karl Åge Glavind fortsætter. Valgt med akklamation Ingen ønskede at stille op som revisorsuppleanter. Posterne er vakante
8	Eventuelt	Fremmødte: 41 deltagere, 35 husstande Kirsten: Sommerfest den 22. august 2026. Kaj 80A: Foreslår udskiftning af saltningsmaskine til næste år. Poul E-N snakker med Peter – Den Gamle Gartners Datter. Kaj 80A: Bestyrelsen opfordres til at få lavet en fodgængerovergang ved Netto. Steen: Dette bør overgives til fællesrådet. Poul L: Er tidligere foreslået til Fællesrådet, som afslog det dengang. Fællesrådet bør tage det op overfor kommunen. Bestyrelsen henvender sig til Fællesrådet.

Bestyrelsen består herefter af:

Position	Navn	Nr.	Valgperiode	Underskrift af referat
Formand	Benni Lauridsen	40B	2026-2028	
Kasserer	Poul Eriksen-Jensen	82B	2025-2027	
Næstformand	Sven Weel Jensen	82N	2026-2028	
Bestyrelsesmedlem	Bente Schiødt	14A	2026-2028	
Bestyrelsesmedlem	Hanne Breinholm Skovlund	50B	2025-2027	
Suppleant	Poul Flodgaard	12A	2026-2027	
Suppleant	Jørgen Nielsen	62A	2026-2027	
Revisor	Anders Hjulmann		2026-2027	
Revisor	Karl Erik Glavind		2026-2027	
Revisorsuppleant	Vakant		2026-2027	
Revisorsuppleant	Vakant		2026-2027	

Dato: 8 april 2026


Jørgen Nielsen, dirigent


Sven Weel Jensen, referent