

Referat ordinær Generalforsamling Amalieparken – 30.-marts 2022

Antal deltagere: 24 husstande

1: Valg af dirigent: Jørgen

Procedure for indkaldelse overholdt og godkendt. Generalforsamlingen er hermed beslutningsberettiget.

2: Formandens beretning:

1. Velkommen - generalforsamling iht vore vedtægter, og i år uden restriktioner.
2. Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling i maj 2021 afholdt regelmæssige møder – 6 i alt – grundet C-19 restriktionerne har mødefrekvensen været lidt uregelmæssig – referaterne fra disse møder har I som sædvanlig kunne holde jer orienteret om på vores hjemmeside.
3. Vi har fået afholdt 1 arbejdsdag i oktober 21. Opgaverne var mange men alle fremmødte gik til sagen med stor energi, så vort ambitiøse program for dagen blev nået. En rigtig god arbejdsom dag hvor der blev gravet, skruet, boret, nusset, klippet, kørt skrald væk, men hvor der også var tid til social hygge med grill, sandwich og en øl/sodavand, samt boldspil på legepladsen. En tak til alle som gav en hånd med på dagen!
4. På sidste generalforsamlingen i maj 21 blev der vedtaget forskellige projekter som bestyrelsen skulle arbejde på at få gennemført.
 - a. Udsiftning af hundeskraldespande – done okt. 21(ca. 20.000) vs 20000
 - b. Indkøb af nye fodboldmål til området ved Egelundstien (ca. 12.000) vs 10000
 - c. Dræning ud for no 52 – done februar 22 (ca. 72.000)
 - d. Etablering af vejbump – done okt. 21 (ca. 7.500) vs 20000
 - e. Etablering af Nabohjælp – done okt. 21 (ca. 2.500) vs 5000
 - f. Biodiversitet i Amalieparken – done okt./nov. 21 (ca. 13.500) vs 10000
5. Der er et par punkter som også var oppe på sidste generalforsamling, og som der er kommet ønske om at vi kigger på igen – flere P-pladser i området, skiltning ved indgangene til Amalieparken, og ønsket om prydbuske på de grønne områder. Disse punkter er derfor igen sat på dagsordenen.
6. De fleste har nok bemærket at der i perioder har været problemer med vores gadebelysning, og at nogle af lamperne stadig ikke virker. Det er VERDO som for Aarhus Kommune, står for drift og vedligeholdelse her i Beder. Vi har løbende været i kontakt med dem om problemerne. Hovedproblemet er iflg dem at de nødvendige reservedele som kræves for at løse problemerne, er i restordre og har været det siden sidste efterår – desværre har vi ikke kunnet få en dato for hvornår dette bliver løst. Martin holder regelmæssig kontakt til VERDO!
7. I efteråret har der desværre igen været lidt problemer med hjemmesiden. Tak til vores Web-mand som fik løst sagen ila et par uger.
8. Ifm etablering af den nye hundeskraldespand ud for no 56 blev der i nov. sendt en mail ud hvor vi efterlyste lidt assistance til at sørge for at den nye spand får skiftet sæk ifm den normale 14 dags renovation – der kom 1 tilbagemelding og det var ikke fra en hundeejer. Lidt skuffende synes jeg!

Referat ordinær Generalforsamling

Amalieparken – 30.-marts 2022

9. Her sidst på vintersæsonen har vi desværre konstateret alvorlige problemer med rettidig glatføre rydning og saltning af stier og veje. Den nye bestyrelse tager sagen op og kigger på alternative løsninger inden næste vinter.
10. Hvad ikke var muligt i 2021 lykkedes igen i feb22 hvor Kirsten igen arrangerede og gennemførte den traditionelle fastelavnsfest med tøndeslagning. Der var et rigtig fint fremmøde som sluttede på Himmelblås legeplads med slikposer, fastelavnsboller og kaffe og juice til store og små. Stor tak til Kirsten for at holde denne tradition i hævd!!
11. Sagen med Aarhus Vand om den dårlige reetablering af området ved det tidligere regnbassin er ikke afsluttet – vi forsøger stadig at få dem til at foretage dræning af området!??
12. Cykelstiprojektet fra Malling til Beder – status er følgende.
 - Dec. 20 - 1st Info om projektet.
 - Løbende skriftlige kontakter ila 2021
 - Nov. 21 – besked om at åstedsforretning afholdes 7.12
 - Jan 22 - tilbagemelding 4 uger efter åstedsforretningen – Protokollen fra vores 2 - 2,5 times møde var kopt ned til ca. 10 linjer og disse var meget mangelfulde ift vore kommentarer til projektet fremført på dagen! Vi fulgte op med en detaljeret skrivelse med de synspunkter ift manglende sikkerhed for svage trafikanter som vi fremførte på mødet 7.12
 - Jan 22 - fik den nye lokale byrådspolitikker til at tage sagen op med Teknik & Miljø, og har i feb. fået en kopi af det svar han fik fra dem. Her henviser de til et cirkulære fra 1984 omhandlende svingbaner ifm etablering af dobbeltrettede cykelstier. Da det stiller nogle nye spørgsmål ift vigepligter har vi igen skrevet til T & M om nogle ting i forhold til cirkulæret som vi ikke mener, kan ligges til grund for etablering af en svingbane i vores område! Afventer nu en tilbagemelding på denne indsigelse, men det er desværre svært at bevare optimismen på at det vil lykkes at få ændret noget som helst i projektet!?
 - Ila dec./jan/feb. kontakt til fællesråd og journalist ved Å.S. – uden den store succes.
 - Hvad er planen fremadrettet for at prøve at vinde gehør for vore indvendinger mod projektet i sin nuværende form?
 - Fortsætte med at jage Teknik & Miljø samt byrådsmedlem.
 - Ny kontakt til journalist på Aarh.Stifts.?
 - Kontakt til TV2 øst?

Ad6) Verdo – Martin fortsætter med kontakten til Verdo, og vil i samme forbindelse forsøge at få en stemme ind i valget af nye hætter til belysning i området. Denne sag ligger ved Aarhus Kommune pt.

Ad9) Ved uheld i form af fald ved manglende saltning. Hvis det er på egen matrikel der sker et fald grundet manglende saltning, er det eget ansvar der gælder. Er det på fællesarealet er det grundejerforeningen der hæfter. Foreningen har en forsikring hvis uheldet er ude.

Ad12) Der var en del kommentarer til projekt cykelsti/svingbane efter Pouls oplæg. Det meste gik på den samme uforståenhed for løsning af projektet i Nettokrydset, som vi i bestyrelsen har problematiseret.

3: Fremlæggelse og godkendelse af revideret regnskab for 2021

v. Kasserer Anders Hjulmann.

Referat ordinær Generalforsamling

Amalieparken – 30.-marts 2022

Regnskaberne findes snarest på vores hjemmeside.

4: Indkomne forslag.

A: parkering i området:

Der er forslag om at etablere flere parkeringspladser i området. Flere får 2 biler, og der er pres på P-pladserne. Gennemgang på storskærm af området for at finde ud af, hvor der i givet fald, kunne etableres ekstra P-pladser.

Der er flere forslag om løsninger. Ulemper ved at lave flere pladser kan gøre at flere kører ind over græsset når de skal rundt om hjørnerne. Der skal også være plads til brandvæsnet, renovationskøretøjet osv. Skal der flere pullertere op, skal der lægges store sten osv.

Ved afstemning blev det afgjort, at generalforsamlingen ikke ønsker at etablere flere parkeringspladser i området. Vi henstiller til at folk læser vedtægterne på Amalieparkens hjemmeside hvor man bla. kan læse nærmere omkring parkering i området.

B: skiltning ved indgangene til Amalieparken:

Intet til punktet og det er hermed afsluttet.

C: anvendelse af grønne arealer – forskønnelse/biodiversitet:

Der er ønske om yderligere beplantning i området fx omkring legepladsen. Forslaget går på noget omkring planter/buske hvor der er flere blomster og farver som tiltrækker insekter/sommerfugle. Man kan tage initiativet op på en arbejdsdag, hvis der skal etableres noget mere.

Birgitte46a, Anette46b, Martin10a har meldt sig til et udvalg der kigger nærmere på dette.

D: opgradering af legeplads? Oprettelse af udvalg.

Der er flere der gerne vil i udvalg: Anette46b, Maja82m, Louise92a, Dorthe74a, Søren 86, Hans44a.

Udvalget finder ud af at mødes og laver en plan.

Martin indkalder dem der har meldt sig i punkt C og D, for at lave en plan. Tanken er at begge udvalg mødes samtidig første gang, for ikke at få idéer der krydser hinanden. Herefter kan grupperne selv aftale nærmere og melde tilbage til bestyrelsen.

E: oprettelse af festudvalg:

Der er kommet et ønske om at lave et festudvalg:

Følgende har meldt sig: Hans 44a, Grethe76, Steen92b, Søren54b,

Festudvalget mødes selv og melder tilbage ift. datoer og evt. budget.

Referat ordinær Generalforsamling Amalieparken – 30.-marts 2022

5: Fremlæggelse af budget for 2022 samt fastlæggelse af kontingent:

Anders gennemgår budgettet for 2022. Efter enkelte justeringer til budget 22 godkendes dette af generalforsamlingen.

6: valg af formand for 2 år:

Valgt: Poul (12a) er valgt

7: valg af 2 bestyrelsesmedlemmer: for 2 år.

Følgende er valgt: Anette (46b) og Kirsten (82e)

2 suppleanter for en 1. årig periode.

Bente (14a), Maja (82m)

8: valg af revisor samt suppleanter for disse for en 1 årig periode

Følgende er valgt:

Kurt (46b), Inger (82t), suppleant Hanne (22b) og Steen (92b)

9: Eventuelt:

Belægning ud for 52. Årsagen til at belægningen nu er anderledes end andre steder, er grundet fordelingen ved den slags belægning når der nu er lavet dræning, så størst mulig effekt opnås.

Forslag om infoskab når der fx indkaldes til generalforsamling, arbejdsdage osv. Bestyrelsen går videre med forslaget.

Området ved Nettostien – ønskes brugt til opmagasinering af maskiner og materialer under byggeriet af svingbanen og cykelsti. Vi har foreslået Teknik & Miljø at de isf, som ved tidligere anlægsarbejder i området, bruger den gamle Fakta P-plads på hjørnet af Nygårds Alle og Beder Landevej.

Således opfattet og forstået: Martin Nielsen