



## Toelichting algemene vergadering van Golfclub Almeerderhout 14 november 2023

- Datum:** Dinsdag 14 november 2023  
**Locatie:** Golfclub Almeerderhout  
**Aanvang:** 19:30 uur  
**Toegang:** Alle leden en aangeslotenen die niet zijn geschorst (statuten art.9, lid 4.1).  
**Stemrecht:** Alle, niet geschorste, leden hebben één stem (statuten art. 9, lid 4.1). Aangeslotenen hebben geen stemrecht (statuten art. 3, lid 3.4). Een stemgerechtigd lid kan zijn stem door een schriftelijk daartoe gemachtigd ander meerderjarig lid doen uitbrengen (statuten art. 9, lid 4.5). Een lid kan voor ten hoogste vijf medeleden als gevolmachtigde optreden (statuten art. 9, lid 4.7).

### VOORWAARDEN

Het gaat om een fysieke vergadering op GC Almeerderhout hiervoor is voorinschrijving via <https://www.almeerderhout.nl/aanmelden-alv-14-november-2023/> noodzakelijk.

Meld uw komst dus aan.

*Afwezig maar wel stemmen?*

Gebruik hiervoor het machtigingsformulier achter deze toelichting. Deze kunt u ingevuld afleveren bij de receptie tot zaterdag 11 november a.s. of mailen naar [secretariaat@almeerderhout.nl](mailto:secretariaat@almeerderhout.nl)

### BELANGRIJK

***Er is op woensdag 8 november een vooroverleg voor alle leden. U kunt hier in gesprek gaan met het bestuur over de dan beschikbare informatie en al vragen stellen. We nemen u graag mee door de keuzes. Inloop vanaf 19:30 uur in het de vergaderruimte van ons clubhuis.***

### AGENDA

#### 1. Opening

De vergadering zal geopend worden door de voorzitter.

#### 2. Aanwijzing stemgerechtigd lid ter medevaststelling en medeondertekening van de notulen\*/\*\*

In art. 9, lid 8 van de statuten is bepaald dat de secretaris of een ander door de voorzitter daartoe aangewezen persoon notulen maakt van de algemene vergadering. De notulen worden vastgesteld en ondertekend door de voorzitter, een door de vergadering bij haar aanvang aangewezen stemgerechtigd lid en de notulist.

Een afschrift van de notulen van de algemene vergadering van Golfclub Almeerderhout van dinsdag 6 juni 2023, staan inmiddels op de website (leden log in/belangrijke mededelingen) en is vanaf heden ook in print te verkrijgen bij de receptie in het clubhuis.

#### 3. Mededelingen en ingekomen stukken vanuit de leden

Voor zover ontvangen zal het bestuur bij dit agendapunt ingekomen mededelingen dan wel stukken vanuit de leden dan wel van derden behandelen.

#### 4. Bestuur mededelingen

##### a. *Tussenbeeld n.a.v. vooruitblik 2023-2025*

Een reflectie van de voorzitter op het door het bestuur ingezette beleidsplan “vooruitblik 2023-2025”.

- b. *Golf Technische Zaken/Baanbezetting*  
Het bestuurslid GTZ geeft uitleg over de onderwerpen op dit beleidsterrein en zal de verbeteringen gedurende het jaar, verder uitdiepen. Verder zal een toelichting gegeven worden met betrekking tot de data uit E-golf4u over baanbezetting.
- c. *Ledenontwikkeling/Ledenaantallen*  
De secretaris zal u meenemen in de data m.b.t. tot de leden zoals opzeggingen en wachtlijst.
- d. *Energiebesparingen*  
Het bestuurslid zal u meenemen in het door het bestuur ingezette energie- en duurzaamheidsprogramma.
- e. *Baanontwikkelingen*  
De baancommissaris geeft inzicht in de actuele en toekomstige ontwikkelingen in de baan en de oefenfaciliteiten. Ook zal hij het onderwerp greenkeepers behandelen.

## **5. Transformatorstation Eaglelaan**

Bestuur is voornemens het verzoek van Liander in te willigen om een zakelijk recht te vestigen op de grond van GCA nabij de Eaglelaan, ten einde Liander in de gelegenheid te stellen een transformatorstation en bijbehorend leidingen tracé aan te leggen. Dit is noodzakelijk om de uitbreiding van Vogelhorst van elektra te voorzien en de opwekking van de stroom uit de zonnepanelen die op de woningen op de Eaglelaan zijn geplaatst, op te vangen. Het bestuur vraagt hiervoor de toestemming van de ALV.

## **6. Financieel**

- a. *Begroting 2024 en stand van zaken 2023\*\*\**  
Uitleg door de penningmeester van de stand van zaken 2022 en de begroting voor 2023.
- b. *Contributie 2024*  
Vaststelling contributie 2024
- c. *Goedkeuring begroting*

Stemming

## **7. Aanpassing Statuten en instemming Algemene Leden Vergadering**

De Belastingdienst heeft aan het bestuur aangegeven dat de vereniging haar Statuten dient aan te passen, omdat de vereniging geen winstoogmerk mag hebben. Dit is belangrijk i.v.m. de BTW en VpB plichtigheid van de vereniging. Hiertoe heeft het bestuur na consultatie van Caraat, onze belastingadviseur, de notaris opdracht gegeven de Statuten aan te passen, welk concept u als bijlage aantreft bij de stukken van deze vergadering. De geel gemaakte artikelen 1.4 en 17.2 aanpassingen zijn de toegevoegde teksten welke hiervoor noodzakelijk zijn.

Voor wat betreft de geel gemaakte artikelen 8.6.1.2./8.7.3 en 8.10.9, zijn deze wijzigingen noodzakelijk vanwege de Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen, die 2 jaar geleden in werking is getreden. Met het doorvoeren van deze wijzigingen voldoet de vereniging aan voormelde wetgeving.

Wij zullen de vergadering vragen in te stemmen met deze wijzigingen.

Omdat wijzigingen in de Statuten in eerste aanleg door  $\frac{3}{4}$  van de stemgerechtigde leden rechtsgeldig met instemming dient te worden aangenomen en de verwachting is dat we dit aantal niet zullen bereiken, is de verwachting gerechtvaardigd dat we in tweede aanleg een nieuwe ALV dienen uit te schrijven. Na vaststelling hiervan zal het bestuur een nieuwe vergadering uitschrijven en deze tijdens deze ALV een datum vaststellen conform de bepalingen in de Statuten.

## **8. Wat verder ter tafel komt**

## **9. Rondvraag**

## **10. Sluiting**

# VERGADERVOLMACHT

De ondergetekende:

De heer / mevrouw \_\_\_\_\_ Lidcode  
\_\_\_\_\_ wonende te

\_\_\_\_\_ verklaart hierbij volmacht te verlenen aan een medelid\* van vereniging Golfclub Almeerderhout, te weten:

De heer / mevrouw \_\_\_\_\_ Lidcode  
\_\_\_\_\_ wonende te

\_\_\_\_\_ om voor en namens ondergetekende:

de algemene vergadering van de te Almere gevestigde vereniging Golfclub Almeerderhout, die gehouden zal worden op dinsdag 14 november 2023 te Almere, bij te wonen, het woord te voeren en namens de ondergetekende stem uit te brengen overeenkomstig de bevinding en het inzicht van de gevolmachtigde aangaande alle voor die vergadering geagendeerde onderwerpen alsmede ten aanzien van alle overige alsdan aan de orde te stellen onderwerpen, en voorts al hetgeen te verrichten wat de gevolmachtigde ter zake nodig mocht oordelen, één en ander met de macht van de substitutie.

Getekend te \_\_\_\_\_ op \_\_\_\_\_ 2022 door:

\_\_\_\_\_

\*N.B. Ingevolge artikel 9, lid 4.7 van de statuten van de vereniging kan een medelid, dat door deze volmacht gemachtigd wordt, maximaal voor vijf andere leden als gevolmachtigde optreden. Opgeven s.v.p. vóór 11 november 2023 19:30 uur aan:

Secretariaat Golfclub Almeerderhout Watersnipweg 19-21 1341 AA Almere

U kunt dit antwoordformulier afgeven bij de receptie of mailen naar [secretariaat@almeerderhout.nl](mailto:secretariaat@almeerderhout.nl)