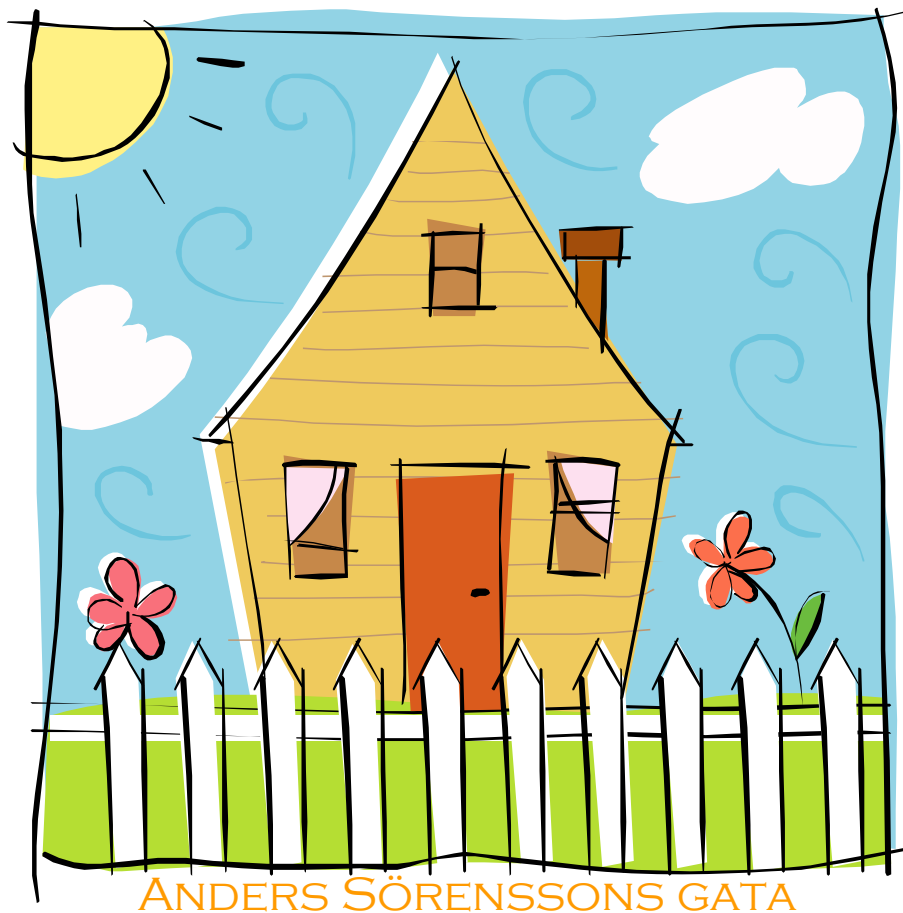


2007

ÅRSREDOVISNING

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN

ÅKERVÄDDEN



2007 01 01 - 2007 12 31

1. Förvaltningsberättelse

Föreningen förvaltar gemensamhetsanläggningen Malmö Åkervädden GA:1 på Anders Sörenssons gata . Inom området finns det 24 stycken fristående fastigheter samt en lekplats med grönområde.

2. Föreningsstämma

Ska hållas den 25 mars klockan 19.00 i Risebergasalen, på Risebergaskolan.

3. Styrelsen under verksamhetsåret 2007

Ordförande	Alexander Prekali
Kassör	Linda Palac
Sekreterare	Micke Jackson
Suppleant	Ing-Marie Hultgren
Suppleant	Thomas Nilsson
Revisor	Yakup Veysel
Revisorsuppleant	Bo Hultberg

Valberedningen	Kent Lindholm
----------------	---------------

4. Verksamhetsåret

2007-01-01 – 2007-12-31

5. Sammanträde under verksamhetsåret

Under 2007 har styrelsen hållit 4 stycken protokollförda sammanträden.

6. Firmatecknare i samfälligheten

Alexander Prekali och Linda Palac.

7. Årsavgift

Årsavgiften för 2007 har varit 1 500 kronor per fastighet.

8. Arvoden till styrelsen eller revisorer

Ingen ersättning har utgått.

9. Verksamhetsberättelse

Slutbesiktning av grönområdet är avslutat och skötsel har övergått till föreningen. Efter slutbesiktningen har Alexander och Micke ansvarat för att grönområdet har blivit klippt samt att anmärkningen på babygungan är avklarad då vi fick en ny gunga på garantin. Styrelsen anordnade den årliga grillfesten men tyvärr var intresset inte lika stort i år.

10. Valberedningen

Har under Kent Lindholms ledning kommit ut med förfrågningar till samtliga fastigheter. Både Alexander Prekali och Linda Palac har begärt att få avgå. Kent Lindholm har följande förslag till en ny styrelse:

Ordförande	Micke Jackson
Kassör	Lena Hansson
Sekreterare	Ing-Marie Hultberg
Suppleant	Sven Stjärnborg
Suppleant	Lars-Göran Svensson
Suppleant	Ildiko Jackson
Revisor	Lars-Åke Ekstrand
Revisor	Yakup Veysel
Valberedningen	Kent Linderholm

11. Avtal

Försäkring	Trygg-hansa
Snöröjning	Ragn Sells
Gatusopning	Ragn Sells
El & armatur	HL Elservice
Besiktning lekplats	Mark & Miljö

12. Revisionsberättelse

Finns att avhämta hos revisorn Yakup Veysel, Anders Sörenssons gata 1.

13. Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat 11 878 kronor balanseras i ny räkning.

Debiteringslängd Åkervädden Samfällighetsförening

Fastighet		Gatunr	Ägare	Andel %
1		28	Lena & Ingvar Hansson	50/50
2		30	Ildiko & Micke Jackson	50/50
3		32	Petra Rumberg	100/0
4		34	Karen & Sven Stjärnberg	50/50
5		36	Marianne Werne & Kent Linderholm	30/70
6		2	Ajgul Huseinovska	100/0
7		4	Sonja Persson & Lars-Göran Svensson	50/50
8		6	Olga & Peter Skantz	50/50
9		8	Marie & Pär Nilsson	50/50
10		5	Jasna & Slobodan Radovanovic	50/50
11		3	Ann-Marie & Lars-Åke Ekstrand	50/50
12		1	Sumer & Yakup Veysel	50/50
13	30-apr	26	Diana & Alexander Prekali	50/50
14		24	Åsa Persson & Ola Olsson	50/50
15		11	Pervin & Ramadan Belul	50/50
16		9	Hordis Lillian & Karsten Kragh	50/50
17		7	Nahid Moftakhar & Davod Naghibi	50/50
18		10	Joanna & Thomas Nilsson	50/50
19		12	Linda & Stipe Palac	50/50
20		14	Susanne Dahlberg & Jörgen Jepson	50/50
21		16	Susanne & Rickard Linde	50/50
22		18	Ing-Marie & Bo Hultberg	50/50
23		20	Elisabeth & Edward Pfeffer	50/50
24		22	Eva & Magnus Gotthardsson	50/50
13	01-maj	26	Khaled Ali & Afraa Mustaf	50/50

RESULTATRÄKNING FÖR ÅKERVÄDDEN 2007

4(4)

INTÄKTER	2007-12-31
DEBITERADE ÅRSAVGIFTER	36 000,00
KOSTNADER	
ELEKTRICITET	-7 719,00
RENGÖRING AV GATA	-875,00
BANKAVGIFTER	-500,00
FÖRSÄKRINGSPREMIE	-1 507,00
ÖVRIGT	-1 630,00
TILLGODO RÄNTA	109,00
AVSÄTTNING TILL FOND	-12 000,00
SUMMA KOSTNADER	-24 122,00
ÅRETS RESULTAT	<u>11 878,00</u>

BALANSRÄKNING FÖR ÅKERVÄDDEN 2007

TILLGÅNGAR	2007-12-31
FÖRUTBETALDA KOSTNADER	1 406,00
BANKKONTO	76 912,75
SUMMA TILLGÅNGAR	78 318,75
SKULDER OCH EGET KAPITAL	
UPPLUPNA KOSTNADER	-2 218,00
UNDERHÅLL OCH FÖRNYELSEFOND	-24 000,00
ÅRETS AVSÄTTNING TILL FOND	-12 000,00
FÖRRA ÅRETS BALANSERADE RESULTAT	-28 222,75
ÅRETS RESULTAT	-11 878,00
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	<u>-78 318,75</u>

Malmö 2007-02-29

Alexander Prekali
Ordförande

Linda Palac
Kassör

Micke Jackson
Sekreterare