

IMOD argumenter

Projekt "Havhuset" – bilag 5.3

Der er ingen tvivl om, at der fra adgangen ved campingpladsen vil opstå yderligere trafik på strandarealet – i alt fald frem til Lærkevænget og måske også fra den anden side.

Der har tidligere været problemer med parkering på sidevejene. Dette kan blive et stort problem igen. Der er en væsentlig risiko for at sommerhusvejene i nærheden vil blive brugt til parkering, så man kan nøjes med at tage en trappe ned til "Havhuset".

Det antal medlemmer, brugere og gæster der forventes, vil spille en væsentlig rolle for belastning af området.

Hvilke aktiviteter, ønskes der udover badeaktivitet. Det må være hensigten med klublokalet og det må forventes at der bliver aktivitet både dag og aften.

Herudover vil Strandvejen blive yderligere belastet af flere trafikanter af forskellig art.

Det vurderes, at det hovedsageligt er "Havhuset"'s brugere, der vil have glæde af projektet.

Mange andre steder placeres vinterbadehuse og saunaer ved skovområder og lignende, men væk fra eller i god afstand fra bebyggelser.

For de eksisterende sommerhusejere vil der være følgende gener og ulemper:

- Væsentlig forøgelse af trafik på strandarealet
- Forøgelse af trafikken på Ajstrup Strandvej
- Forøgelse af antal strandgæster
- Nedslidning af det unikke strandmiljø
- Henkastet affald
- Aftenaktiviteter
- Farligere trafik for børn, der vil til stranden
- Farligt for gående på Ajstrup Strandvej, der ikke har nogen gangsti
- Byggeri af et vist niveau i en periode til skade for sommerhusejerne
- Generel ødelæggelse af Ajstrup Strand for nuværende brugere

Projektet må anses som ulovligt, da man ikke må bygge inden for kystbeskyttelseslinjen på 300 meter.

Er byggeriet sikret nødvendig likviditet både til opførelse og efterfølgende drift. Hvis ikke risikerer man et tomt og nedslidt område.

Svend Aukens forord til Planloven/Vejledning for Planlægning i Kystområder gælder fortsat:

"Vore endnu uberørte kyststrækninger er noget af det mest uspolerede natur vi har.

Vi skal gennem planlægning sikre at de bevarer deres karakter og helhed, så også vore børnebørn kan opleve kysternes natur og samspillet mellem vand og land."