



Referat af ordinær generalforsamling
i Ajstrup Strand og Norsminde grundejerforening,
Fredag den 18. september 2020, kl. 19:00 (spisn. kl. 18:15),
Norsminde Kro, Gl. Krovej 2, 8300 Odder

Dagsorden iht. vedtægterne

1. Velkomst ved formanden.

2. **Valg af dirigent.** Vagn Nørlund Christensen, blev foreslået og valgt med applaus.
Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og gik dermed over til 3. punkt på dagsordenen og gav ordet til formanden Leif-Henning Jensen

3. **Bestyrelsens/ formandens beretning** v. Leif-Henning Jensen – Godkendt.

Se beretningen på www.ajstrupstrand.dk

Der var følgende spørgsmål/kommentarer til beretningen:

Garnrester og defekt båd på bl.a. strandengen ønskes fjernet. Ligesom de overfyldte skraldespande ønskes tømt i spidsbelastede perioder. Den mobile toiletbygning ved P-pladsen, nær Strandbovej ønskes udbygget i spidsbelastede perioder. *Bestyrelsen formidler dette videre ifm. krydsfelt-Norsmindes halvårsmøde med Aarhus kommune.*

Der blev spurgt ind til, om etablering af en bro ved det omlagte højvandslukke i svinget ud for Ajstrup Strandvej / Hyldevænget, idet der nogen gange er umuligt at passere p.gr.a. vandudstrømning.
Emnet blev debatteret ved generalforsamlingen i 2019, hvor bestyrelsen også dengang med henvisning til referatet svarede: "Bestyrelsen kan ikke "tæmme havet" og opfordrede til at lade ønsker og gode råd gå videre til Aarhus kommune, som står for omlægningen af udløbet".

Der blev spurgt ind til, om bestyrelsen forholder sig til kommende vindmølleparker i Aarhusbugten.
Bestyrelsen opfordrer beboerne til selv at følge de foreninger, der arbejder for eller imod sådanne projekter, idet det ligger udenfor grundejerforeningens formål.

Med hensyn til den manglende cykelsti langs Ajstrup Strandvej fra rundkørslen til Ajstrup Strand opfordres beboerne til at melde sig til udvalgsarbejdet i foreningen krydsfelt-Norsminde.

Strandudvalgets beretning v. Sven Thomsen, oplæst af Ejner Damsgaard – Godkendt.

Se beretningen på www.ajstrupstrand.dk

Der var stor ros til den nye helårsbro, der er blevet benyttet flittigt siden den blev opsat i maj 2020.

Mht. garn- og bådrester – se kommentarer til formandens beretning.

Der blev igen i år gjort opmærksom på, at hunde ikke altid var i snor. Der var ønske om en "hundeskov", hvilket flertallet af de fremmødte, dog ikke kunne støtte op om.

Der blev spurgt ind til arbejdet med en kommende natursti fra Ajstrup Strand til Norsminde. *Projektet er en del af projekterne Nord for fjorden under Krydsfelt-Norsminde, og foregår i samarbejde med Naturstyrelsen og Aarhus kommune. Der søges fondsmidler til projektgennemførelsen.*

Vejudvalgets beretning v. Jørn Stæhr – Godkendt.

Se beretningen på www.ajstrupstrand.dk

Der blev spurgt ind til de massive støvgener både omkring P-områderne og langs de private fællesveje i tørre perioder. Der kom bl.a. forslag til flisebelægning af vejene. Flere påpegede også, at flere vejkryds kunne være farlige, hvis der blev kørt for stærkt. *Bestyrelsen opfordrer til, at beboerne downloader tiltag til "etablering af vejbump", fra foreningens hjemmeside, og hvis der er flertal på en vej, kan sådanne etableres – i den rækkefølge bestyrelsen modtager disse, samt i forhold til den aktuelle økonomi. I efteråret 2020 bliver der kørt ekstra asfaltgranulat på de ca. 7,8 km veje med 3 – 4 meters bredde.*



Bestyrelsen er åben for alternative løsninger til bekæmpelse af støv på vejene, og opfordrede beboerne til at komme med forslag hertil.

Bestyrelsen henstiller til beboerne om at respektere, at rabatterne er fællesarealer! De skal helst være ensartede og med græs, der kan opsuge nedbør, samt bruges til passage af mere end 1 køretøj – derfor skal sten, pæle m.v. fjernes. Da grundejerforeningen ikke er en myndighed, påhviler det dog Aarhus kommune, at påtale sådanne blokeringer.

Der blev spurgt ind til hastighedsdæmpende foranstaltninger på Ajstrup Strandvej.

Bestyrelsen har siden 2017 samarbejdet med Krydsfelt-Norsminde og Beder-Malling Fællesråd om trafikale udfordringer i foreningens område. Dette samarbejde sker løbende, tillige med en god portion tålmodighed og vedholdenhed.

4. Regnskab 2019, budget 2021 v. kasserer Arne Skjærris – Godkendt

Der blev spurgt ind til tilskud på 10.000 kr. til motionsredskaber – om det kunne kaldes en donation eller en gave, og om det var godkendt af generalforsamlingen. *Efter en kort debat kunne det konkluderes, at bestyrelsen er valgt til at varetage grundejernes interesser og styrke sammenholdet og sociale forbindelser i forskellige retninger, og at tilskuddet ligger indenfor bestyrelsens normale dispositionsfrihed.*

5. Behandling af indkomne forslag

Punktet udgik, idet der ingen forslag var modtaget.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg:

- Sven Thomsen, genvalgt
- Freja Laustsen, genvalgt
- Jørn Stæhr, ønskede ikke genvalg. Niels Jørgen Celund Jensen, blev valgt ind.

7. Valg af suppleant. På valg:

- Ejner Damsgaard, genvalgt

8. Valg af revisor. På valg:

- Willy Mulvad, er fraflyttet. Erik Starup, blev valgt ind

9. Valg af revisorsuppleant. På valg:

- Tove Pedersen, ønskede ikke genvalg. Jørn Stæhr blev valgt ind

10. Eventuelt.

Der blev spurgt ind til de forskellige interessegrupper i området.

Bestyrelsen opfordrer beboerne til at søge de enkelte interesseområders hjemmesider for uddybende information – der er henvisning til flere på grundejerforeningens hjemmeside.

Der blev kort informeret om Vinterbadeklubben Beder-Malling.

Formanden for krydsfelt-Norsminde, Mie Wejdling orienterede kort omkring foreningen og dens formål. Formanden opfordrede også til at støtte op om Ajstrup Forsamlingshus.

Dirigenten gav ordet tilbage til formanden, der takkede Jørn Stæhr for et godt og konstruktivt samarbejde i bestyrelsen. Formanden rettede også en tak til dirigenten for indsatsen ved generalforsamlingen.

Generalforsamlingen sluttede kl. ca. 21:30. Der deltog 90 personer, heraf 65 grundejere.

Dirigent

Vagn Nørlund Christensen



Den 24. september 2020 afholdt den nyvalgte bestyrelse et konstituerende møde, hvor alle bestyrelsens medlemmer og suppleanter deltog:

1. Leif-Henning Jensen (LH) blev valgt som:
formand for bestyrelsen og web-master for foreningen
2. Sven Thomsen (ST) blev valgt som:
næstformand og formand for strandudvalget
3. Arne Skjærris (AS) blev valgt som:
kasserer, medlem af vejudvalget og til repræsentant i Fællesrådet Beder-Malling-Ajstrup
4. Freja Laustsen (FL) blev valgt som:
sekretær og til repræsentant i Krydsfelt-Norsminde
5. Niels Jørgen Celund Jensen (NJ) blev valgt som:
formand for vejudvalget
6. Ejner Damsgaard (ED), 1 suppleant, blev valgt som:
medlem af medlem af strandudvalget
7. Bente Moesgaard (BM), 2 suppleant, blev valgt som:
medlem af strandudvalget