



FORMANDENS BERETNING for 2014

Jeg vil starte min beretning, med at rose bestyrelsen, og det samarbejde vi har haft og viljen til at finde "vores ben", tage ansvar og samle trådene op i bestyrelsesarbejdet i år. Vi har haft nogle konstruktive og effektive møder, hvor vi har fordelt arbejdet og truffet nogle beslutninger om tiltag, som vi vil komme nærmere ind på i aften:

- Forslag til generalforsamlingen: Forslag til generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest 15.april. Grunden til dette, er at bestyrelsen skal behandle forslagene inden vi sender indkaldelsen ud til generalforsamlingen, så alle rettidige indsendte forslag, kan sendes ud sammen med indkaldelsen. Det er dog desværre sjældent der kommer forslag. Så hermed en opfordring!
- Vindmøller: Der er stadig ikke truffet endelige beslutninger om kæmpe hav Vindmøllerne på Mejlflak. Men der arbejdes på begge fronter, for og imod. Kæmpe vindmøllerne som skulle sættes op på Amager, kommer ikke op alligevel, da Natur og miljø klagenævnet fik ændret afgørelsen fra Naturstyrelsen. Så der er håb for at placeringen på Mejlflak også kan forhindres, selv om Natur og Miljø klagenævnet ikke kan gå ind i Hav vindmølle sager. Men erfaring fra sagen, har givet stof som kan bruges til at arbejde videre med, for modstandere af kæmpe hav vindmøllerne i kystnære områder. Der arbejdes stadig ihærdigt for at forhindre dem på Mejlflak. Bestyrelsen er ikke imod hav vindmøller, men mener de skal placeres på havet og ikke i indre kystnære områder.
- Bredbånd: Flere sommerhusejere har efterspurgt en ordning, hvor man kan melde til i sommerhalvåret og melde fra i vinterhalvåret. Wauu har tilbudt en ordning således at det er muligt at melde til og fra én gang årligt. Det kræver blot, at den enkelte grundejer henvender sig til Wauu og laver en særskilt aftale. Dette er gratis! Denne nyhed fik vi kort efter generalforsamlingen 2014. Men nyheden har været slået op på vores hjemmeside.
- Antenneforstærker: Grundejerforening Mariendal Havbakker har fået tilladelse til at opstille en antenne forstærker ved p-pladsen umiddelbart ved indkørslen til Mariendal. Det vil også komme os til gode og bedre det mobile signal i området ved Ajstrup strand, som jo kan være ret dårligt visse steder. Den forventes opsat til efteråret.

- Bølgen:** Der er endelig sket et gennembrud for klagerne vedrørende de store bølger der opstår på grund af hurtigfærgerne. Det viser sig, at der på mystisk vis er forsvundet flere klager i systemet undervejs til rette klage instans - som er Søfartsstyrelsen. Klager er blevet forsinket i to år. De dukkede først op, da medierne begyndte at skrive om klagerne, som ikke var blevet hørt vedrørende de farlige episoder, som er opstået på grund af bølgen, der ud af ingenting, pludselig skyller 10-12 m ind på stranden med voldsom kraft, og trækker alt med sig ud igen.

Det er sådan, at når en klage sendes til en myndighed, har denne myndighed pligt til at sørge for at henvendelsen havner det rigtige sted, og videresende den til rette instans, hvis henvendelsen skulle være havnet det forkerte sted. Dette er ikke sket for flere klager vedrørende bølger forårsaget af hurtigfærgerne, men er på mystisk vis forsvundet. Søfartsstyrelsen har 19. December 2014 sendt et brev til en beboer fra Ajstrup strand, og beklaget, at han ikke har modtaget svar på sine henvendelser vedrørende klager over bølger forårsaget af hurtigfærgerne.

Søfartsstyrelsen skriver at de tager sagen om bølgerne meget alvorligt. Søfartsstyrelsen fastsætter bestemmelser for hurtigfærgernes sejlads på den konkrete rute, således at bølgerne minimeres. Bølger af hurtigfærger målt på lavt vand må ikke være større end bølger fra konventionelle færger.

Søfartsstyrelsen har på baggrund af flere klager, i en periode i efteråret 2014 iværksat en undersøgelse af sejladsmønstret for Mols - Linjens hurtigfærger. Det viste sig, at hurtigfærgerne havde overtrådt sejladsbestemmelserne.

På den baggrund har Søfarts Styrelsen anmeldt overtrædelsen til politiet og indskærpet gældende sejladsbestemmelser over for Mols - Linjen og indført skærpet tilsyn med rederiets hurtigfærger.

Søfarts Styrelsen håber med denne indsats at fritidssejlere og badende kan færdes sikkert langs strande og kyster hvor Mols - Linjens sejlroute ligger.

Vi vil fra bestyrelsens side opfordre alle til at anmelde enten til bestyrelsen eller til Søfarts Styrelsen hvis der opleves farlige situationer med bølgen ved Ajstrup strand, således at de er obs. på tilsynet.
- Bestyrelses ansvars forsikring:** Da risikoen for indbrud på netbank er blevet en reel risiko, har bestyrelsen besluttet at tegne en ansvars forsikring, til dækning ved indtrængen på foreningens konto på netbank.
- Medlemskaber:** - Vi er blevet medlem af Fællesrådet og støtter op om deres arbejde for lokal området. Arne Skaerriis har deltaget ved deres

generalforsamling i år. (Arne vil du fortælle lidt om de tiltag der arbejdes med i foreningen?)

- Vi er ligeledes blevet medlem af Krydsfeldt Norsminde. Jørn har deltaget i mødet der i år. (Jørn vil du fortælle lidt om mødet og det foreningen arbejder med?)

- Vi er blevet præsenteret for Fritidshusejernes Landsforening, og har drøftet medlemskab grundigt i bestyrelsen. Vi vedtog at vi ikke vil tegne medlemskab. Dels fordi kontingentet andrager ca. 25.000kr. årligt. Dels fordi vi vurderede, at det som foreningen kan tilbyde, ikke på nuværende tidspunkt er det vi vil vælge. Vi vil i stedet vælge selv at gå ind individuelt i f.eks. forening til modstand for hav vindmøllerne ved Mejflak eller måske selv skrive indsigelse. Mange bække små...

- Ny hjemmeside: Vi har i mange år, haft en rigtig fin hjemmeside, som har fungeret til fuld tilfredshed. Men udviklingen på nettet er jo hurtig, og systemet der bruges på den gode gamle hjemmeside, er ved at være noget forældet og besværligt at bruge. Derfor har vi drøftet frem og tilbage, hvilken hjemmeside vi skulle have i stedet. Der har været dyre og meget avancerede hjemmesider oppe at vende. Men Leif-Henning har fundet den helt rigtige løsning til vores forening. Den er nem at betjene, kan udbygges og mere end rigeligt opfylde vores behov for en hjemmeside, med mange muligheder og knapper for stort set alt hvad hjertet kan begære. Desuden er den gratis med undtagelse af Hosting og domæne navn, som man jo altid skal betale. Hvis der fra forsamlingen er specielle ønsker til indhold på hjemmesiden, er i meget velkomne til at komme med forslag. (Leif-Henning vil du lave en kort præsentation af hjemmesiden)?
- E-mailadresser, husadresser og ændringer for disse bedes altid meddelt bestyrelsens kasserer, som styrer vores medlemsliste og kontaktoplysninger, eller gå på foreningens hjemmeside www.ajstrupstrand.dk hvor I kan skrive direkte til bestyrelsen. Vi er nu oppe på omkring 300 oplyste e-mailadresser. Det er noget mere end sidste år, men stadig kun godt halvdelen af sommerhusejerne her i grundejerforeningen. Jeg vil gerne minde om at hvis nogen her på Generalforsamlingen, stadig ikke har oplyst mail adresse eller har skiftet mail adresse, at I sørger for at meddele det her eller sender mail til ajstrupstrand@gmail.com, eller endnu bedre benytte vores nye hjemmeside hvor I skrive til bestyrelsen.
Jo mere vi kan bruge e-mail jo mindre omkostninger og mindre arbejde for bestyrelsen. F.eks. ved ejendomsskifte når folk flytter, er det uden e-mail adresse ofte en kæmpe udfordring og et detektivarbejde at finde frem til rette vedkommende. Det vil virkelig lette bestyrelsens arbejde

meget, og holde porto udgifterne nede, hvis vi har jeres e-mail adresse. Så kom nu med de e-mail adresser!

- Sct. Hans arrangement: Igen i år samarbejder Grundejerforeningen med Campingpladsen om at lave Sct. Hans bål på stranden nedenfor Campingpladsen. Campingpladsen stiller salgs boder op på stranden.
- Skilte:
Det store vejvisningsskilt ved indkørslen til strand parkeringspladsen nord, har vi fjernet. Det var tilgroet af alger og rustent og pyntede bestemt ikke mere. Det samme skilt i mindre udgave er opsat i det røde "Infohus" på parkeringspladsen. Vi mener også, at tiden er løbet fra det, nu hvor næsten alle har en Gps eller kort i mobiltelefonen. til at finde vej med.
- Godt Naboskab: I indbydelsen til Generalforsamlingen opfordrede bestyrelsen til godt naboskab og at tage hensyn til hinanden. Det vil vi rigtig gerne opfordre til her også. Godt naboskab er mange ting. Men det kan forpeste stemning og ånd på en hel vej, hvis der er bare én der vil genere en nabo eller genbo. Så snak sammen om problemerne på en ordentlig måde, så konflikterne kan løses, og godt naboskab opstå! Det er rigtig dejligt at se at der er mange der er begyndt at beskære og fælde store hække og træer der generer. Men der er stadig rigtig mange store træer, der er til stor gene for naboerne og som sviner og skygger for solen hos naboen og som kunne lægge et par sommerhuse ned, hvis de væltede i en storm. Det er vores fælles ansvar at vise hensyn til hinanden, så det kan være et rart sted at være her på denne skønne plet - som Ajstrup strand er.
- Breve fra grundejere:
Der har været en del skriftlige henvendelser fra grundejere. Jeg håber jeres spørgsmål er besvaret tilfredsstillende. Ellers må I gerne komme med uddybende spørgsmål her i aften.