

Ajstrup Strand og Norsminde Grundejerforening.



Referat fra Generalforsamlingen 2006.

www.ajstrupstrand.odderweb.dk

E-mail: p.dalskov@pc.dk

Grundejerforeningen afholdt ordinær generalforsamling fredag den 16. juni 2006 kl.18³⁰ på Norsminde Kro med følgende dagsorden:

1. Velkomst ved formanden
2. Valg af dirigent
3. Bestyrelsens beretning
4. Regnskab og budget (bilag vedlagt)
5. Fastsættelse af kontingent
6. Indkomne forslag
7. Valg:
Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer
Lars Isaksen er på valg (villig til genvalg)
Anni Marquard er på valg (villig til genvalg)
Jørgen Møller er på valg (IKKE villig til genvalg)
8. Valg af 1 suppleant
Dorte Schmidt er på valg (IKKE villig til genvalg)
9. Valg af revisor
Peter Laursen er på valg (villig til genvalg)
10. Valg af 1 revisorsuppleant
Kristian Sørensen er på valg (villig til genvalg)
11. Eventuelt

Punkt 1- Velkomst.

Formand Lars Isaksen bød velkommen til den årlige generalforsamling og til en god aften med spisning og underholdning af Bederspillemandene. Der var tilmeldt 160 personer til spisningen, og Lars Isaksen tog det pæne fremmøde som udtryk for, at der er god interesse for foreningens arbejde og for et godt socialt samvær i området. Han anså antallet for pænt, når man tager i betragtning at der er masser af VM fodbold.

Som det er tradition indledtes aftenen med en sang – ”Grøn er vårens hæk”.

Punkt 2 – valg af dirigent.

Lars Isaksen foreslog på bestyrelsens vegne Villy Mulvad som dirigent. Der var ikke andre forslag. Mulvad blev valgt.

Mulvad takkede for valget og henviste til vedtægternes § 4.2-3 og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt skriftligt den 8. maj 2006 til afholdelse i juni måned og med 4 ugers varsel. Generalforsamlingen var således lovligt indkaldt og beslutningsdygtig. Dirigenten gav ordet til formanden for dennes beretning.

Punkt 3 – bestyrelsens beretning.

Lars Isaksen oplyste, at grundejerforeningens hjemmeside bliver besøgt af et stadig større antal. Igen i år har en stor del af de tilmeldte 160 medlemmer benyttet sig af e-mail adressen ved tilmeldingen.

Bestyrelsen vil fortsat benytte hjemmesiden til at bringe oplysninger af interesse for medlemmerne. Her kan du bl.a. se foreningens vedtægter. Efter konstitueringen vil den nye bestyrelse også kunne ses på hjemmesiden og der vil kunne mailles direkte til dem herfra. De stående udvalg vil også være beskrevet. Endelig vil vi forsøge at opdatere siden med "naturen lige nu".

Referatet fra generalforsamlingen vil også i år blive lagt på nettet til orientering og interesserede kan hente referatet herfra. Det er naturligvis også muligt at få referatet på papir ved henvendelse til Per Dalskov, Gyvelvænget 1, tlf.: 3023 7475

Bestyrelsen har i år fået usædvanlig mange henvendelser omkring vejenes tilstand. De fleste henvendelser er gået på den relativt dårlige stand vejene har befundet sig i. Det hænger naturligvis sammen med den meget lange og meget våde vinter.

Lars Isaksen sagde: "Jeg bevæger mig meget rundt i de andre sommerhusområder her i nærheden og det er mit klare indtryk, at vejene i disse områder har været i en tilsvarende eller endnu dårligere tilstand".

"Alle skyder på vores vognmand, men jeg mener nu ikke, vi kan laste ham for noget. Han foretager det, vi beder ham om, og jeg synes, vi får meget for de penge, vi bruger på vejvedligeholdelse. Vi har noteret os, at der efterhånden er påfyldt så meget materiale at niveauet på vejbanen nogle steder er kommet for højt op i forhold til de tilstødende parceller. De steder vil vi bede vognmanden om at raspe noget af vejbelægningen af, og fordele materialet i huller og fordybninger".

"Sluttelig når man vurderer vejenes tilstand, så må det også være på sin plads at minde om kontingentets ringe størrelse. I flere af de andre sommerhusområder betales 3 - 4 gange så meget til grundejerforeningerne. Jeg synes som sagt, vi får meget for de ca. 100kr, som hver parcel bidrager med til vejvedligeholdelse".

"Bestyrelsen har overvejet om tilskuddet til spisning efter fremtidige generalforsamlinger skal beskæres kraftigt eller helt bortfalde. Herved frigøres nogle midler, som så kan anvendes til andre og måske lidt bredere formål".

"Vi har fået et forslag fra Erling Rasmussen, Ajstrup Strandvej 134 vedr. trafikforholdene på Ajstrup Strandvej. Det drejer sig om fartdæmpende foranstaltninger, hyppig fartkontrol og trafikmålinger. Dette er faktisk emner, som trafikudvalget bl.a. arbejder med og som Annie om lidt vil gøre rede for. Erling Rasmussen opfordrer ligeledes i sit forslag ALLE til at overholde den gældende fartgrænse (40 km/t). Det er hermed gjort".

Vi er på alle grundejeres vegne lidt stolte over at "Det blå flag" i år igen er blevet hejst i vores område. Dette har foreningen medvirket til gennem et frugtbart samarbejde med kommunen omkring strandarealer og nedgange til stranden. Det forpligter naturligvis og vi opfordrer hermed alle til at værne om "Det blå flag".

Lars Isaksen takkede for ordet og gav det videre til næstformand Anni Marquard for sidste del af beretningen.

Anni gennemgik trafikudvalgets arbejde gennem året og refererede fra den korrespondance der har været mellem foreningen og Århus Kommune Vejkontoret. Trafikudvalget har i flere breve,

sidst i brev af 28. november 2005 skrevet til Kommunen omkring trafiksituationen i området. I brevet går foreningen ind og fortolker de måleresultater der er fremkommet ved den fartmåler der stod på Ajstrup Strandvej sidste sommer. Vores opfattelse var og er, at de måleresultater der foreligger giver anledning til, at kommunen etablerer hastighedsdæmpende foranstaltninger. Dette er imidlertid ikke kommunens opfattelse. Derimod gøres der opmærksom på, at fartdæmpning normalt kun finder anvendelse i byzone.

Foreningens konklusion er derfor at der ikke er mulighed for at etablere fartdæmpning på Ajstrup Strandvej.

Beretningen til debat. Dirigenten efterlyste kommentarer til beretningen. Der var ingen kommentarer. Beretningen blev herefter godkendt.

Punkt 4 – Regnskab og budget

Dirigenten konstaterede at regnskab og budget var sendt med indkaldelsen ud.

Regnskabet viste ikke nævneværdige udsving i forhold til budgettet der blev vedtaget på sidste års generalforsamling og budgettet for 2007 var baseret på indeværende års regnskab. Dirigenten spurgte derfor om der var kommentarer til regnskab og budget. Det var der ikke. Regnskab og budget blev herefter godkendt.

Punkt 5 – Fastsættelse af kontingent

Kasserer Jørgen møller foreslog på bestyrelsens vegne samme kontingent næste år (kr. 200 pr. parcel).

Punkt 6 – Indkomne forslag

Der var indkommet 1 rettidigt fremsendt forslag fra Erling Rasmussen, Ajstrup Strandvej 134 vedrørende trafikforholdene på Ajstrup Strandvej. Dette forslag blev medtaget i beretningen.

Der var kommet yderligere 1 forslag. Dette forslag var imidlertid ikke rettidigt fremsendt og blev derfor henvist til punktet Eventuelt.

Punkt 7 – Valg

Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer:

Lars Isaksen var på valg og var villig til genvalg.

Lars blev valgt

Anni Marquard var på valg og var villig til genvalg.

Anni blev valgt

Jørgen møller på valg og ønskede ikke til genvalg.

I stedet blev Jytte Rasmussen Ajstrup Strandvej 134 valgt til bestyrelsen.

Den "gamle" bestyrelse byder Jytte velkommen

Punkt 8 – Valg af 1 suppleant

Dorte Schmidt var på valg og ønskede ikke genvalg.

I stedet blev Hans-Ole Larsen Kildevænget 8 valgt som suppleant til bestyrelsen.

Den "gamle" bestyrelse byder Hans-Ole velkommen

Punkt 9 – Valg af Revisor

Peter Laursen var på valg og var villig til genvalg.

Peter blev valgt

Punkt 10 – Valg af 1 Revisorsuppleant

Kristian Sørensen var på valg og var villig til genvalg.
Kristian blev valgt

Punkt 11 – Eventuelt

Området som helhed:

Stierne til stranden er fuldstændig tilgroede – bestyrelsen opfordres til at arbejde på at få disse ryddet

Ved de krydsende veje inden i området er hjørnerne groet meget til heil ud til kørebanen. Dette umuliggør ordentlige oversigtsforhold, og der blev opfordret til at grundejerne der ligger op ad disse kryds i fællesskab rydder så oversigten forbedres.

Bestyrelsen opfordres til at arbejde for at "plantagen" på Strandbovej bliver vedligeholdt betydelig bedre, ikke mindst af hensyn til sikkerheden. De væltede træer vil uvægerligt styrte til jorden på et tidspunkt til stor fare for de der befinder sig i området.

Bestyrelsen opfordres tillige til at arbejde for at kommunen kommer til at bære den største del af udgifterne til vedligeholdelse af Engbovej, da det er kommunens handicapbusser der er langt den største belastning for vejen.

Trafikforhold:

Hastigheden på Ajstrup Strandvej er stadig for høj. Det er observeret at både beboere i området og enkelte **bestyrelsesmedlemmer** kører alt for stærkt. Det blev kraftigt opfordret til at alle udviser et godt eksempel og overholder fartgrænserne.

Lars Isaksen fik ordet til afslutning og benyttede chancen til at takke Dorte Schmidt for en god indsats i det forløbne år. Lars takkede ligeledes Jørgen Møller for en mangeårig engageret indsats i bestyrelsen. De fleste år har Jørgen været kasserer og dette arbejde er blevet udført med en usædvanlig omhu.

Til sidst takkede Lars for god ro og orden og vi gik over til spisningen.

Lars Isaksen formand

/ Per Dalskov sekretær