agm
www.agmadministradores.com

María Jesús Sevilla Lizón
Admin. Coleg. 1593-A

C.C. Zeniamar, Calle Abeto
03189 Orihuela Costa, Alicante
Tel./Fax 96 673 09 00
info@agmadministradores.com

COMMUNITY OF OWNERS "PLAYA FLAMENCA BLOQUE V"

Dear Owner:

Orihuela Costa, 15th February 2022.

In accordance with the second paragraph of article 16 of the current Law of Horizontal Property (*Ley de Propiedad Horizontal*) and as President of the Community **"PLAYA FLAMENCA BLOQUE V"**, I invite you to the **Ordinary Meeting** next **Wednesday 2nd of March 2022 in the Chinese Restaurant "Golden City" at C/Nicolás de Bussi, nº28 at 09:45 a.m.** in first call and at **10:00 a.m.** in second call according to the following:

AGENDA:

1.- Welcome to the attendees. Covid 19 regulation (mandatory mask throughout the meeting and a social distance of 1.5 m between non-cohabitants).
2.- Annual Committee´s Report for 2021.
3.- Presentation and approval, if the case, of the accounts for the exercise 2021. Approval of certificates of debt.
4.- Presentation and approval, if the case, of the Budget of ordinary Expenses for the exercise 2022.
It is proposed to include an extra of 1.500 € for Sundries Repairs and Improvements which will enable more improvements to be completed around the Community. This is an average increase of less than 1 euro per week. In my 2021 Review I highlighted the need to maintain the Community to a high standard. Agreement is required to accept this increase.
5.- Election of officers.
6.- Any other business.
    6.1.- Reminding of community rules.
    6.2.- Reminding of procedure to follow regarding modifications/extensions in the properties.
    6.3.- Date for the next AGM.

Faithfully,

THE PRESIDENT. GORDON ROBBINS

Una nueva forma de administrar fincas
A revolutionary way to administrate communities!
Eine neue Art Hausverwaltung

Präsidentenrückblick 2021

Liebe Besitzer, ich hoffe es geht euch allen gut und ich freue mich auf den Sommer.
Ein weiteres Jahr, das vom Corona-Virus dominiert wurde, der viele von uns daran gehindert hat, in Spanien zu reisen und das Leben zu genießen, als Folge davon war die Gemeinschaft das ganze Jahr über sehr ruhig. Ich habe weiterhin die Gärten gepflegt und Reparaturen in der ganzen Gemeinde durchgeführt.
Wie Sie wissen, habe ich in den letzten 4 Jahren mit Ausgaben vorsichtig gespart, um die Mauer und den Zaun um die Poolterrasse zu ersetzen. Wie in einem Brief an Sie alle im Juli erklärt wurde, mussten diese Gelder umgeleitet werden, um den Eingang zu den Wohnungen 25-34 zu reparieren, der durch den Wasserleitungsbruch beschädigt wurde.
8. Januar Das Wasserleitungsrohr unter dem Eingangsweg zu Wohnung 25-34 bricht, was zu einem Absinken der Wände auf beiden Seiten und des Weges führt. Die Reparatur wurde im Dezember abgeschlossen.
9. Januar Die Alioth-Bar wurde geschlossen, da die Terrasse durch Bodensenkungen unsicher wurde. Später wurde mit einem Architektenbericht bestätigt, dass es keine Senkungen gab und die Bar ohne Grund im Zusammenhang mit dem Wasserleitungsbruch geschlossen wurde.
Februar Der letzte Bereich der Schlucht bis zur Straße wurde mit Washingtonian Palms bepflanzt, die aus Samen gezogen wurden.
März Der Architektenbericht wurde ausgestellt, der besagt, dass keine Setzungen vorhanden sind.
Mai Der Gemeinschaftspool wurde nach Aufhebung der Beschränkungen mit einer Kapazität von 75 % wiedereröffnet.
Juli Der Stromlieferant wechselte von Iberdrola zu Watium, wodurch die Stromkosten für die Gemeinschaft gesenkt wurden
Dezember Einer der Laternenpfähle brach bei den starken Winden um, der Pfosten wurde repariert und eine neue Lampenfassung gekauft
Dezember Arbeiten am Eingang der Wohnungen 25-34 abgeschlossen.
Ich war wieder einmal vorsichtig mit Ausgaben, um sicherzustellen, dass Mittel vorhanden waren, um die durch das Wasserleck verursachten Reparaturen abzuschließen.
Aus dem Gemeinschaftshaushalt stehen begrenzte Mittel zur Verfügung, um Wartungsarbeiten in und um die Gemeinschaft abzuschließen. Das Gebäude, der Poolbereich usw. sind jetzt 22 Jahre alt. Es ist wichtig sicherzustellen, dass Mittel vorhanden sind, um die Gemeinschaft auf höchstem Niveau zu halten.
Ich habe die Gemeinschaftsgebühren 7 Jahre lang (2016) auf dem gegenwärtigen Niveau gehalten. Bei der Sitzung im März werde ich eine bescheidene Erhöhung der Gebühren vorschlagen, damit die unten aufgeführten Projekte rechtzeitig abgeschlossen werden können.
Ich habe unten Arbeiten in der Community aufgelistet, von denen ich glaube, dass sie Aufmerksamkeit erfordern. Die Liste ist nicht in der Reihenfolge ihrer Priorität.

1. Beckenwand und -zaun. Die bestehende Mauer hat stark Risse, der Zaun auf der Spitze muss ersetzt und verbessert werden. (Die Schilfverkleidung fällt jetzt auseinander und ist unansehnlich und wird kurzfristig ersetzt, um den Zaun aufzuräumen, bis die Mittel verfügbar sind, um Mauer und Zaun vollständig zu ersetzen.) Schätzpreis 9000€
2. Treppenhäuser. Benötigen einen Anstrich, die Wände sind markiert und schmutzig. Zuletzt gestrichen vor 10 Jahren. Schätze 1000€ pro Block
3. Lichtschächte. Brauchen einen Anstrich, die Wände sind schmutzig. Zuletzt gestrichen vor 10 Jahren.
4. Haupttüren. Die vorhandenen Türen bieten keine Sicherheit. Sie müssen ersetzt oder modifiziert werden. Bis zu 4000€ pro Tür
5. Tore an der North Side Road. Die Straße wird samstags von Markthändlern als Parkplatz genutzt, die Müll und andere Gegenstände zurücklassen. Hundeausführer hinterlassen auch Hundekot. Ein Tor wird dies beheben. Schätze 4500€
6. Sonnenkollektoren auf dem Dach. Könnte den Pool beheizen und überschüssigen Strom wieder ins Netz einspeisen, um die Kosten auszugleichen.
7. Poolterrasse. Ich habe die Terrasse mehrmals repariert, aber das Problem bleibt, dass die Fliesen auf Sand liegen, der nicht stabil ist. Es besteht Verletzungs- und Stolpergefahr. Die Terrasse muss aufgenommen und neu gefliest werden. Schätze 12.000€

Gordon Robbins Präsident
Hansjörg Stark Vizepräsident

Vertretung für die ordentliche Generalversammlung der W.E.G. "Playa Flamenca Bloque V":

Ich, H/Fr _____, Eigentümer(in) der Wohnung _____, gebe meine Vertretungsvollmacht mit allen Folgewirkungen an H/Fr _____ damit er/sie mich in der Generalversammlung der Wohnungseigentümergemeinschaft Playa Flamenca Bloque V vertritt, die am Mittwoch, den 2. März 2022, stattfindet.

Unterschrift:.

ABSTIMMUNGSFORMULAR FÜR VERSCHIEDENE VORSCHLÄGE

1- Es wird vorgeschlagen, einen Zuschlag von 1.500 € für verschiedene Reparaturen und Verbesserungen einzuplanen, wodurch weitere Verbesserungen in der gesamten Gemeinschaft durchgeführt werden können. Dies ist eine durchschnittliche Steigerung von weniger als 1 Euro pro Woche.

☐ JA ☐ NEIN

Anmerkung des Präsidenten: In meinem Rückblick 2021 habe ich die Notwendigkeit hervorgehoben, die Gemeinschaft auf einem hohen Niveau zu halten. Um diese Erhöhung zu akzeptieren, ist eine Zustimmung erforderlich

---

2- It In meinem Rückblick 2021 habe ich die Notwendigkeit hervorgehoben, die Gemeinschaft auf einem hohen Niveau zu halten. Um diese Erhöhung zu akzeptieren, ist eine Zustimmung erforderlich. Schätze 4500€

☐ JA ☐ NEIN

Anmerkung des Präsidenten: Das Obige steht noch aus, um die Bestätigung des Anyunmiento zu erhalten, dass die Straße eingezäunt werden kann. Die Gemeinde (Playa Flamenca X) auf der Südseite der Gemeinde hat bereits zugestimmt, die Straße auf der Südseite mit einem Tor zu versehen, das den Fußgängerzugang zur Gemeinde Bloque V ermöglicht. Das Obige steht noch aus, um die Bestätigung des Anyunmiento zu erhalten, dass die Straße eingezäunt werden kann. Es wird um Zustimmung gebeten, um mit diesem Vorschlag fortzufahren.

3- Vorschlag von den Eigentümern der Wohnung Nr.13. Es wird um Genehmigung gebeten, die Terrassenwand zu ändern, um zwei Glasscheiben einzufügen. Die Paneele werden 2 Meter breit und 60 cm tief sein. Für die Durchführung dieser Änderung an der Gebäudefassade wird die Genehmigung der Gemeinde beantragt.

☐ JA ☐ NEIN

SUMMARY OF ACCOUNTS YEAR 2021:

RESERVES at 01/01/2021..... 22.851,55 €

Bank.....15.791,48 €

Ordinary funds.....12.791,48 €

Reserve fund.....3.000,00 €

President Petty cash.....50,00 €

Debtors.....7.114,31 €

Owners advances..... -14,45 €

Creditors (Hacienda).....-89,79 €

+ INCOMES FOR BUDGETED FEES 2021.....+19.892,44 €

- EXPENSES YEAR 2021.....–14.219,61 € (see detail)

=RESERVES at 31/12/2021..... =28.524,38 €

Bank.....21.455,37 €

Ordinary funds.....17.455,37 €

Reserve fund.....4.000,00 €

Expenditure balance .....69,78 €

Debtors.....7.203,56 €

Owners advances.....-114,66 €

Creditors (hacienda).....-89,67 €

LIST OF DEBTORS at 15-02-2022:

N°3-.....0,16 €

N°5- KNOPFLE, JEWGENI & HELENE.....229,32 €

N°10- VOLODYMYR CHULYK.....114,66 €

N°20- USHER, CEDRIC.....164,72 €

N°25- KEEN, STEVEN.....311,40 €

N°26- BUGALLO BLAS, BEGOÑA.....132,31 €

N°27-HIPOTECA II LUX S.A. R.L.....6.791,81 €

N°31- LENIART, MARION.....232,76 €

TOTAL.....7.977,14 €

LIST OF EXPENSES 2021

DATE	SUNDRY AND REPAIRS	AMOUNT
12/02/2021	INSURANCE REFUND- WATER LEAK REPAIR	-868,15 €
26/02/2021	4 PLASTIFICATIONS	10,00 €
01/03/2021	BUILDING ENTRY WATER LEAK REPAIR	868,15 €
02/03/2021	CERTIFICATED LETTER- IRISH PUB	5,18 €
23/04/2021	ARQUITECT REPORT	726,00 €
23/04/2021	COLLECTING REPORT BY MAIL	8,20 €
29/04/2021	REPAIR INTERPHONE KEYBOARD	36,30 €
06/05/2021	CERTIFICATED LETTER- Nº 27	7,92 €
15/07/2021	DATA PROTECTION	72,60 €
29/07/2021	5 KEYS COPIES	27,53 €
29/07/2021	COMMUNITY VARIOUS MATERIALS	268,61 €
18/08/2021	REPAIR. PUSH-BUTTON PLATE	30,25 €
21/09/2021	ATTIC FACADE DRAIN REPAIR	484,00 €
28/10/2021	CHANGE OF INTERCOM DEVICE	361,09 €
24/11/2021	DIGITAL CERTIFICATE	40,41 €
31/12/2021	WIFI COMPENSATION	-200,00 €
31/12/2021	SEVERAL MATERIALS	180,22 €
	TOTAL	**2.058,31 €**

DATE	PHOTOCOPIES	AMOUNT
30/08/2021	6 COLOR AND 2 B/W PHOTOCOPIES	1,10 €
	TOTAL	**1,10 €**

DATE	SABADELL COMMISSIONS	AMOUNT
	COMMISSIONS	136,44 €
	TOTAL	**136,44 €**

DATE	COMMUNITY INSURANCE	AMOUNT
03/02/2021	ANNUAL COMMUNITY INSURANCE	1.999,31 €
	TOTAL	**1.999,31 €**

DATE	POOL MAINTENANCE	AMOUNT
31/01/2021	POOL MAINTENANCE JANUARY	180,00 €
28/02/2021	POOL MAINTENANCE FEBRUARY	180,00 €
31/03/2021	POOL MAINTENANCE MARCH	180,00 €
30/04/2021	POOL MAINTENANCE APRIL	180,00 €
31/05/2021	POOL MAINTENANCE MAY	180,00 €
30/06/2021	POOL MAINTENANCE JUNE	180,00 €
31/07/2021	POOL MAINTENANCE JULY	180,00 €
31/08/2021	POOL MAINTENANCE AUGUST	180,00 €
30/09/2021	POOL MAINTENANCE SEPTEMBER	180,00 €
31/10/2021	POOL MAINTENANCE OCTOBER	180,00 €
30/11/2021	POOL MAINTENANCE NOVEMBER	180,00 €
31/12/2021	POOL MAINTENANCE DECEMBER	180,00 €
	TOTAL	**2.160,00 €**

DATE	STAIRWELLS CLEANING	AMOUNT
31/01/2021	STAIRWELLS CLEANING JANUARY	278,30 €
28/02/2021	STAIRWELLS CLEANING FEBRUARY	278,30 €
31/03/2021	STAIRWELLS CLEANING MARCH	278,30 €
30/04/2021	STAIRWELLS CLEANING APRIL	278,30 €
31/05/2021	STAIRWELLS CLEANING MAY	278,30 €
30/06/2021	STAIRWELLS CLEANING JUNE	278,30 €
31/07/2021	STAIRWELLS CLEANING JULY	278,30 €
31/08/2021	STAIRWELLS CLEANING AUGUST	278,30 €
30/09/2021	STAIRWELLS CLEANING SEPTEMBER	278,30 €
31/10/2021	STAIRWELLS CLEANING OCTOBER	278,30 €
30/11/2021	STAIRWELLS CLEANING NOVEMBER	278,30 €
31/12/2021	STAIRWELLS CLEANING DECEMBER	278,30 €
	TOTAL	**3.339,60 €**

DATE	ADMINISTRATION FEES	AMOUNT
31/01/2021	ADMINISTRATION JANUARY	199,50 €
28/02/2021	ADMINISTRATION FEBRUARY	199,50 €
31/03/2021	ADMINISTRATION MARCH	199,50 €
30/04/2021	ADMINISTRATION APRIL	199,50 €
31/05/2021	ADMINISTRATION MAY	199,50 €
30/06/2021	ADMINISTRATION JUNE	199,50 €
31/07/2021	ADMINISTRATION JULY	199,50 €
31/08/2021	ADMINISTRATION AUGUST	199,50 €
30/09/2021	ADMINISTRATION SEPTEMBER	199,50 €
31/10/2021	ADMINISTRATION OCTOBER	199,50 €
30/11/2021	ADMINISTRATION NOVEMBER	199,50 €
31/12/2021	ADMINISTRATION DECEMBER	199,50 €
	TOTAL	**2.394,00 €**

DATE	ELECTRICITY	AMOUNT
20/01/2021	ELECTRICITY JANUARY	88,10 €
16/02/2021	ELECTRICITY FEBRUARY	47,60 €
23/03/2021	ELECTRICITY MARCH	90,40 €
23/04/2021	ELECTRICITY APRIL	57,43 €
21/05/2021	ELECTRICITY MAY	96,13 €
25/06/2021	ELECTRICITY JUNE	156,08 €
22/07/2021	ELECTRICITY JULY	134,87 €
18/08/2021	ELECTRICITY AUGUST	96,09 €
01/10/2021	ELECTRICITY SEPTEMBER	129,22 €
07/10/2021	ELECTRICITY OCTOBER	20,82 €
14/12/2021	ELECTRICITY NOVEMBER	223,51 €
23/12/2021	ELECTRICITY DECEMBER	31,81 €
	TOTAL	**1.172,06 €**

DATE	V.A.T.	AMOUNT
31/01/2021	VAT JANUARY	41,89 €
28/02/2021	VAT FEBRUARY	41,89 €
31/03/2021	VAT MARCH	41,89 €
30/04/2021	VAT APRIL	41,89 €
31/05/2021	VAT MAY	41,89 €
30/06/2021	VAT JUNE	41,89 €
31/07/2021	VAT JULY	41,89 €
31/08/2021	VAT AUGUST	41,89 €
30/09/2021	VAT SEPTEMBER	41,89 €
31/10/2021	VAT OCTOBER	41,89 €
30/11/2021	VAT NOVEMBER	41,89 €
31/12/2021	VAT DECEMBER	41,89 €
	TOTAL	**502,68 €**

DATE	WATER	AMOUNT
15/03/2021	WATER JAN-FEB-MAR	91,64 €
14/06/2021	WATER APR-MAY-JUN	87,64 €
15/09/2021	WATER JUL-AUG-SEP	166,39 €
16/12/2021	WATER OCT-NOV-DEC	110,44 €
	TOTAL	**456,11 €**

TOTAL EXPENSES 2021 14.219,61 €

PROPOSAL FOR THE ANNUAL BUDGET OF EXPENSES YEAR 2022

GROUP 1: GENERAL (APARTMENTS+UNITS+GARAGES)

COMMUNITY INSURANCE.....1.999,31 €

5% OBLIGATORY CONTINGENCY FUND.....994,62 €

(5% of 19.892,44 €)

TOTAL.....2.993,93 €

GROUP 2: MANAGEMENT (APARTMENTS+UNITS)

ADMINISTRATION.....2.513,76 €

V.A.T.....527,88 €

BANK COMMISSIONS.....160,00 €

COPIES & CORREOS.....30,00 €

TOTAL.....3.231,64 €

GROUP 3: APARTMENTS (ONLY APARTMENTS)

POOL MAINTENANCE.....2.160,00 €

CLEANING STAIRWELLS.....3.339,60 €

ELECTRICITY.....1.500,00 €

WATER.....600,00 €

SUNDRY & IMPROVEMENTS.....6.500,00 €

SET ASIDE FUND.....1.000,00 €

TOTAL.....15.099,60 €

ANNUAL BUDGET 2022.....21.325,17 €

PROPERTY	OWNER	COEF. 1	GROUP 1	COEF. 2	GROUP 2	COEF. 3	GROUP 3	ANNUAL FEE	QUARTERLY FEE
PB - Nº1	GERGAUT, MYRIAM-NORBERTO	2,0000	59,88 €	2,1556	69,66 €	2,3969	361,92 €	**491,46 €**	**122,87 €**
PB - Nº2	HANEGRAAF, MARINUS NICOLAAS	2,0000	59,88 €	2,1556	69,66 €	2,3969	361,92 €	**491,46 €**	**122,87 €**
PB - Nº3	MARTINEZ FRESNEDA, ESTEFANIA	2,5300	75,75 €	2,7269	88,12 €	3,0321	457,83 €	**621,70 €**	**155,43 €**
PB - Nº4	DARNTON, IAN NEVILLE	2,0500	61,38 €	2,2095	71,40 €	2,4569	370,98 €	**503,76 €**	**125,94 €**
1ºP - Nº5	KNOPFLE, JEWGENI & HELENE	2,0000	59,88 €	2,1556	69,66 €	2,3969	361,92 €	**491,46 €**	**122,87 €**
1ºP - Nº6	GARCIA BERMEJO, JESUS	2,0000	59,88 €	2,1556	69,66 €	2,3969	361,92 €	**491,46 €**	**122,87 €**
1ºP - Nº7	CID FERNANDEZ, VICTORINO	2,5300	75,75 €	2,7269	88,12 €	3,0321	457,83 €	**621,70 €**	**155,43 €**
1ºP - Nº8	KEMPSTON, EDWARD GREGORY	2,5300	75,75 €	2,7269	88,12 €	3,0321	457,83 €	**621,70 €**	**155,43 €**
2ºP - Nº9	NOON, DAVID	2,0000	59,88 €	2,1556	69,66 €	2,3969	361,92 €	**491,46 €**	**122,87 €**
2ºP - Nº10	VOLODOMYR CHULYK	2,0000	59,88 €	2,1556	69,66 €	2,3969	361,92 €	**491,46 €**	**122,87 €**
2ºP - Nº11	SHEPHARD, DAVID FRANK	2,5300	75,75 €	2,7269	88,12 €	3,0321	457,83 €	**621,70 €**	**155,43 €**
2ºP - Nº12	BRAGG, ANDREW GILES	2,5300	75,75 €	2,7269	88,12 €	3,0321	457,83 €	**621,70 €**	**155,43 €**
3ºP-A- Nº13	FRENCH, CAROL	2,7200	81,43 €	2,9317	94,74 €	3,2598	492,22 €	**668,39 €**	**167,10 €**
3ºP-A- Nº14	HUCHLER, KURT FERDINAND	2,7200	81,43 €	2,9317	94,74 €	3,2598	492,22 €	**668,39 €**	**167,10 €**
PB - Nº15	DREW, MALCOLM HOUGTON	3,0800	92,21 €	3,3197	107,28 €	3,6913	557,37 €	**756,87 €**	**189,22 €**
PB - Nº16	WHITE, JEREMY THOMAS	2,1200	63,47 €	2,2850	73,84 €	2,5407	383,64 €	**520,95 €**	**130,24 €**
PB - Nº17	PERSSON GUNNAR	3,0800	92,21 €	3,3197	107,28 €	3,6913	557,37 €	**756,87 €**	**189,22 €**
1ºP - Nº18	RIGBY, GRAHAM	2,8300	84,73 €	3,0502	98,57 €	3,3917	512,13 €	**695,43 €**	**173,86 €**
1ºP - Nº19	PARRILLA, NOELIA	2,1200	63,47 €	2,2850	73,84 €	2,5407	383,64 €	**520,95 €**	**130,24 €**
1ºP - Nº20	USHER, CEDRIC	2,8300	84,73 €	3,0502	98,57 €	3,3917	512,13 €	**695,43 €**	**173,86 €**
2ºP - Nº21	KRYLOVICH, DZMITRY	2,6300	78,74 €	2,8347	91,61 €	3,1520	475,94 €	**646,29 €**	**161,57 €**
2ºP - Nº22	FAZELPOUR FARIBA	1,8000	53,89 €	1,9401	62,70 €	2,1572	325,73 €	**442,32 €**	**110,58 €**
2ºP - Nº23	TRILLER JENS/GABIELLE	2,6300	78,74 €	2,8347	91,61 €	3,1520	475,94 €	**646,29 €**	**161,57 €**
3ºP-A- Nº24	TRILLER GABRIELE MARTINA	4,3000	128,74 €	4,6346	149,77 €	5,1534	778,14 €	**1.056,66 €**	**264,16 €**
1ºP - Nº25	KEEN, STEVEN	2,5600	76,64 €	2,7592	89,17 €	3,0681	463,27 €	**629,08 €**	**157,27 €**
1ºP - Nº26	BUGALLO BLAS, BEGOÑA	2,5600	76,64 €	2,7592	89,17 €	3,0681	463,27 €	**629,08 €**	**157,27 €**
1ºP - Nº27	KENNEDY, MATTHEW DAVID A	2,0300	60,78 €	2,1880	70,71 €	2,4329	367,36 €	**498,84 €**	**124,71 €**
1ºP - Nº28	JAKUBOWSKI, ANNA Y KRYSTIAN	2,0300	60,78 €	2,1880	70,71 €	2,4329	367,36 €	**498,84 €**	**124,71 €**
2ºP -Nº29	JORGENSEN, THORALF WERNER & RAGNHILI	2,5600	76,64 €	2,7592	89,17 €	3,0681	463,27 €	**629,08 €**	**157,27 €**
2ºP -Nº30	ROBBINS, GORDON ALAN	2,5600	76,64 €	2,7592	89,17 €	3,0681	463,27 €	**629,08 €**	**157,27 €**
2ºP -Nº31	LENIART, MARIAN	2,0300	60,78 €	2,1880	70,71 €	2,4329	367,36 €	**498,84 €**	**124,71 €**
2ºP -Nº32	INJAGIN OLEG	2,0300	60,78 €	2,1880	70,71 €	2,4329	367,36 €	**498,84 €**	**124,71 €**
3ºP-A- Nº33	FERNANDEZ SUAREZ-VARELA, JAVIER	2,7600	82,63 €	2,9748	96,13 €	3,3078	499,46 €	**678,23 €**	**169,56 €**
3ºP-A- Nº34	STARK, HANSJORG	2,7600	82,63 €	2,9748	96,13 €	3,3078	499,46 €	**678,23 €**	**169,56 €**
GARAGE1	GARAJES Y TRASTEROS SOTANO 1	4,2200	126,34 €	0,0000	0,00 €	0,0000	0,00 €	**126,34 €**	**31,59 €**
GARAGE2	GARAJES Y TRASTEROS SOTANO 2	3,0000	89,82 €	0,0000	0,00 €	0,0000	0,00 €	**89,82 €**	**22,45 €**
UNIT 1	FALIANG, YU	5,4700	163,77 €	5,8955	190,52 €	0,0000	0,00 €	**354,29 €**	**88,57 €**
UNIT2	LOPEZ LOPEZ, MARIA MILAGROS	3,8700	115,87 €	4,1712	134,80 €	0,0000	0,00 €	**250,66 €**	**62,67 €**
TOTAL		**100,0000**	**2.993,93 €**	**100,0000**	**3.231,64 €**	**100,0000**	**15.099,60 €**	**21.325,17 €**	**5.331,29 €**