

# Referat af afdelingsbestyrelsesmøde mandag den 27. marts 2023



Stævnen den 5. maj 2023

Til stede: Michael, Yvonne, Jane, Marianne, Sia, Mette  
Afbud:  
Referent: Michael

## **1. Valg af mødeleder**

Yvonne

## **2. Valg af referent / udsendelse af dagsorden**

Michael

## **3. Godkendelse af seneste referat**

Referat godkendt

## **4. Beboerhenvendelser**

Beboerhenvendelser blev drøftet. Der tages ikke referat af dette punkt, da der kan indgå personfølsomme oplysninger og vi ikke behandler beboerklager.

## **5. Opfølgning fra sidst**

Der er ikke noget at følge op på.

## **6. Orientering fra Boliggården / formanden**

Intet nyt.

## **7. Grundejerforeningen**

Næste møde til maj

## **8. Byggemøde**

Vi skal have en snak om parkering under renoveringen, da det kniber med p-pladser.

## **9. Driften**

Der har været afholdt driftsmøde den 9. marts, hvor Ulrik og Henrik deltog fra driften.

Efter vores markvandring, er der blevet fjernet en del af træer og beplantning. Vi er ikke helt enige i det der er fjernet, så noget er besluttet i drift 1. De steder hvor der er fjernet træer, bliver der rodfræset.

Beplantningen ved skrænten tager ejendomsbestrelene stilling til hvad der skal gøres, så det er så let som muligt for dem at vedligeholde.

Nogle steder hvor der er fjernet hække langs husmurene, er der jord op ad fundamentet. Dette bliver fjernet, så fundamenterne står frit.

Vi ønsker, som tidligere nævnt, en langsigtet planlægning for vores områder. Vi har aftalt med Ulrik at han, Marianne (fru grøn), Henrik og bestyrelsen går en tur i bebyggelsen og planlægger. Herudover forventer vi at de to der har meldt sig, deltager på de stikveje de bor på. Marianne er dog sygemeldt, så det bliver først når hun er klar igen.

På seneste beboermøde blev det vedtaget at der skal kigges på PPV planen for at se om der kan rykkes på vinduer og døre. Vi forventer at der ligger en ny plan til vores regnskabsmøde i maj.

## **10. Fælleshuset**

Intet nyt.

## **11. Diverse informationer**

Der har været spurgt lidt ind til om man må bytte bolig indbyrdes i Stævnen. Vi følger op på det, og håber på at have lidt info i næste referat.

## **12. Afdelingsbestyrelsens budget 2024**

Budget for 2024 er udarbejdet.

## **13. Regnskabsmøde**

Der skal afholdes regnskabsmøde til maj. Vi har et par datoer, men mangler besked fra vores driftschef, Thomas om hvornår han kan. Har er på ferie til 27/3.

Vi skal have lavet beretning og forslag.

## **14. Næste bestyrelsesmøde**

Dato: onsdag den 3. maj.

## **15. Godkendelse af dette referat**

Referatet er godkendt d.d. med evt. tilføjelser efter mødet.