

# AB Langgade 18-22, Lund

## Nyhedsbrev 16. juni 2023 - nr. 2/2023

Kære beboere

Her kommer fire korte nyheder fra bestyrelsen.

1) Vi minder om, at boligafgiften fra og med 1. juli er hævet til kr. 2.300 pr. md. Det betyder, at I skal have ændret jeres betalingsbalance, så beløbet fremover er 100 kr. højere, end det I plejer at overføre.

2) Andelen 20D er nu solgt med overtagelse 1. august. Køberne er Lone Winther Sørensen og Keld Hofmann Sørensen. De flytter hertil fra Stensballe. Vi byder dem velkommen.

3) Vi har fået kommentarer tilbage fra ABF om vores nye vedtægter med nogle få anbefalinger til ændringer. Det betyder, at vi lige efter sommerferien vil indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, så vi kan få vedtaget et sæt nye vedtægter, der bedre matcher ABF's standardvedtægter.

3) Vi har indgået en aftale om administration med Vores Administration ApS, som har kontor i Århus. Det medfører ingen ændringer i forbindelse med betaling af boligafgift, carportleje og a'conto vand. I skal derfor som allerede omtalt i pkt. 1, sørge for **at få jeres betalingservice hævet med 100 kr.**

Det var alt for denne gang.

Bestyrelsen ønsker jer alle rigtig god sommer.

Med venlig hilsen

Erik Nielsen  
Formand  
AB Langgade 18-22, Lund  
E-mail: [cahorabassa@gmail.com](mailto:cahorabassa@gmail.com),  
Mobil: 2069 2437