

Lund d. 07/01-2019

Ekstraordinær generalforsamling.

Tirsdag d. 22/01- 2019 kl. 1900 Hos Eva. 20b.

1. Valg af ordstyrer./stemmeudvalg.
2. Give bestyrelsen bemyndigelse til omlægge 3,5% lånet i Nykredit, og eventuelt at fastfryse kursen. Vedlagt bilag med begrundelsen og lånetilbud fra Nykredit.
3. Hanne vil orientere om datasikkerhed.
4. Eventuelt.

Foreningen er vært med kaffe.

Tilmelding senest d. 20/01-2019.

Venlig hilsen

Bestyrelsen.

Pal Al Hall
Kirsten Kreeberg

Lund d. 07-01-2019

Bilag.

Foreningen har ca. 590.000 kr. i legkvide midler, som ikke giver et tilfredsstillende udbytte. Så bestyrelsen foreslår at vi bruger ca. 259.000 kr. Til at nedbringe lånet med. Og optager et kontant lån til en rente på 1,5%. Så er der ca. 330.000 kr. tilbage. Vi skal bruge 306.000 kr. til fjernvarme i fjerde kvartal 2022 eller første kvartal 2023.

Hvis det gå efter planen, vil bestyrelsen foreslå til ordinær generalforsamling, at boligafgiften sænkes med 100 kr. til 2100 kr. og carportene hæves med 50 kr. til 175 kr. fra d.01/01-2020.

Jeg kan oplyse at det vil ikke påvirke maxprisen på andelene så meget, at de vil komme under den nuværende maxpris.

Claus Skovgaard fra Nykredit kommer, og giver en orientering d. 22/01.