

**DRIFTSBUDGET FOR ABF. Langgade 18 - 22  
FOR 1/1 2019 - 31/12 2019**

	Budget 1/1 2019 - 31/12 2019	Budget 1/1 2018 - 31/12 2018	Realiseret 1/1 2018 - 31/12 2018
Boligafgifter	316.800	316.800	316.800
Leje af carporte	12.000	12.000	12.000
<b>Indtægter i alt</b>	<b>328.800</b>	<b>328.800</b>	<b>328.800</b>
Ejendomsskat	-42.869	-40.635	-40.635
Rottebekæmpelse	-674	-674	-674
Renovation	-19.769	-19.306	-19.306
EI	-4.500	-4.500	-4.456
Forsikringer	-19.500	-19.500	-19.570
Dong Naturgas, serviceaftale	-15.000	-15.000	-14.944
Dong Naturgas, vedligeholdelse	-5.000	-5.000	0
Trailer	0	0	-783
Snerydning og saltning	0	0	-175
Nyanskaffelser	-2.000	-2.000	-2.096
Afskrivninger	-3.117	-3.117	-3.117
<b>Ejendomsomkostninger</b>	<b>-112.429</b>	<b>-109.732</b>	<b>-105.756</b>
Vedligeholdelse, fællesarealer	-4.000	-4.000	-613
Heraf dækket af hensættelser	0	0	0
Vedligeholdelse, løbende	-10.000	0	-10.643
Vedligeholdelse, genopret. og renovering	-85.000	0	0
Heraf dækket af hensættelser	30.000	0	0
<b>Vedligeholdelsesomkostninger</b>	<b>-69.000</b>	<b>-4.000</b>	<b>-11.256</b>
Kontorartikler, porto og gebyr	-2.000	-2.000	-1.403
Bestyrelsesgodtgørelse	-2.400	-2.400	-2.400
Revision/regnskabsassistance	-13.000	-13.000	-13.258
Møder og sammenkomster	-3.000	-3.000	-3.335
Repræsentation/gaver	-2.000	-2.000	-1.625
<b>Administrationsomkostninger</b>	<b>-22.400</b>	<b>-22.400</b>	<b>-22.021</b>
<b>Driftsomkostninger i alt</b>	<b>-203.829</b>	<b>-136.132</b>	<b>-139.033</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>124.971</b>	<b>192.668</b>	<b>189.767</b>

**DRIFTSBUDGET FOR ABF. Langgade 18 - 22**  
**FOR 1/1 2019 - 31/12 2019**

	Budget	Budget	Realiseret
	1/1 2019 - 31/12 2019	1/1 2018 - 31/12 2018	1/1 2018 - 31/12 2018
Renteindtægter	500	750	536
Renter og bidrag til kreditforeninger	-41.295	-59.728	-56.719
Forventede låneomkostninger	-30.000	0	0
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<u>-70.795</u>	<u>-58.978</u>	<u>-56.183</u>
 <b>ÅRETS RESULTAT</b>	 <u><b>54.176</b></u>	 <u><b>133.690</b></u>	 <u><b>133.584</b></u>
 Årets resultat foreslås fordelt således:			
Hensættelse til vedligeholdelse	30.000	30.000	30.000
Afdrag til kreditforeninger	15.762	23.788	24.313
Regnskabsmæssige afskrivninger	-3.117	-3.117	-3.117
Overført til reservefond	<u>11.531</u>	<u>83.019</u>	<u>82.388</u>
 <b>DISPONERET I ALT</b>	 <u><b>54.176</b></u>	 <u><b>133.690</b></u>	 <u><b>133.584</b></u>

**DRIFTSBUDGET FOR ABF. Langgade 18 - 22  
FOR 1/1 2019 - 31/12 2019**

	Budget	Nuværende
	-	-
<b>Indskud 139.260:</b>		
Prioritetsydelse	377	377
Fællesudgifter	1.621	1.621
Boligafgift før opsparing og hensættelser	1.998	1.998
Hensættelse til vedligeholdelse	208	208
Vand aconto	200	200
Opsparing	-6	-6
Boligafgift pr. måned	<u>2.400</u>	<u>2.400</u>

Tillæg for leje af carport kr. 125.

Dette giver en ekstra indtægt på kr. 12.000.