



Afsender
HORSENS KOMMUNE
RÅDHUSTORVET 4, 8700 HORSENS

1932

Kommune nr.: 615 Ejendoms nr.: 254126 Udskrift dato: 07-09-2013

Ejendommens beliggenhed:
 Langgade 22D (vejkode: 4660), 8700 Horsens

Modtager:

Andelsboligforeningen Langgade 18-2
 c/o: Eva Jakobsen
 Langgade 20 B, Lund
 8700 Horsens

Denne BBR-Meddelelse er udskrevet på grund af ændring uden byggesag.
 Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via e-mailadressen bbr@horsens.dk eller telefonnr. 76292929. Seneste ændringer er markeret med kursiv skrift.

Oplysninger om grunde

Adresse: Langgade 22D (vejkode: 4660), Lund, 8700 Horsens

Ejerforhold: Privat andelsboligforening

Vand & afløb

Vandforsyning: Privat, alment vandforsyningsanlæg

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsyningens renseanlæg

Matrikelnr.

4y

Ejerlav

LUND BY, TAMDRUP

Oplysninger om bygninger

Bygningsnr.: 1

Adresse: Langgade 22D, Lund (vejkode: 4660), 8700 Horsens

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

Matrikelnr.: 4y

Ejerlav: LUND BY, TAMDRUP

Opførelsesår: 1988

Antal boliger med køkken: 2

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Tegl

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	196	Samlet bygningsareal	196	Samlet boligareal	196
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kældere	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Overdækkende arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr

Opvarmningsmiddel: Naturgas

Bemærkninger for bygning

7,5 M HØJ ANTENNEMAST

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal	Areal	Lukket	Antal værelser	WC/Bad	Køkken
		Bolig/Erhverv/ Andet	overdækning/ Åben overdækning	Bolig/Erhverv		

Langgade 18A (vejkode: 4660), 8700 Horsens

0 98/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)
Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

Langgade 18B (vejkode: 4660), 8700 Horsens

0 98/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 2

Adresse: Langgade 18D, Lund (vejkode: 4660), 8700 Horsens

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

Matrikelnr.: 4y

Ejerlav: LUND BY, TAMDRUP

Opførelsesår: 1988

Antal boliger med køkken: 2

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Tegl

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	190	Samlet bygningsareal	190	Samlet boligareal	190
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Overdækkende arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr

Opvarmningsmiddel: Naturgas

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal	Areal		Lukket		Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
		Bolig/Erhverv/ Andet	overdækning/ Åben overdækning	overdækning/ Åben overdækning	udestue.			

Langgade 18C (vejkode: 4660), 8700 Horsens

0 95/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

Langgade 18D (vejkode: 4660), 8700 Horsens

0 95/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 3

Adresse: Langgade 20B, Lund (vejkode: 4660), 8700 Horsens

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

Matrikelnr.: 4y

Ejerlav: LUND BY, TAMDRUP

Opførelsesår: 1988

Antal boliger med køkken: 2

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Tegl

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	190	Samlet bygningsareal	190	Samlet boligareal	190
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Overdækkende arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr

Opvarmningsmiddel: Naturgas

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal	Areal Bolig/Erhverv/ Andet	Lukket overdækning/ Åben overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
--------------------	--------------------	----------------------------------	--	---------------------------------	--------	--------

Langgade 20A (vejkode: 4660), 8700 Horsens

0 95/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

Langgade 20B (vejkode: 4660), 8700 Horsens

0 95/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 4

Adresse: Langgade 20D, Lund (vejkode: 4660), 8700 Horsens

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

Matrikelnr.: 4y

Ejerlav: LUND BY, TAMDRUP

Opførelsesår: 1988

Antal boliger med køkken: 2

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Tegl

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	202	Samlet bygningsareal	202	Samlet boligareal	190
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Overdækkende arealer	0	Lukkede overdækninger	12	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr

Opvarmningsmiddel: Naturgas

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal	Areal Bolig/Erhverv/ Andet	Lukket overdækning/ Åben overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
--------------------	--------------------	----------------------------------	--	---------------------------------	--------	--------

Langgade 20C (vejkode: 4660), 8700 Horsens

BBR

Ejendommens beliggenhed:

Langgade 22D (vejkode: 4660), 8700 Horsens

Kommune nr.:

615

Ejendoms nr.:

254126

Udskrift dato:

07-09-2013

Side:

3/6

0 95/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

Langgade 20D (vejkode: 4660), 8700 Horsens

0 95/0/0 12/0 4/0 1/1 JA(E*)

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 5

Adresse: Langgade 22B, Lund (vejkode: 4660), 8700 Horsens

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

Matrikelnr.: 4y

Ejerlav: LUND BY, TAMDRUP

Opførelsesår: 1988

Antal boliger med køkken: 2

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Tegl

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	190	Samlet bygningsareal	190	Samlet boligareal	190
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Overdækkende arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr

Opvarmningsmiddel: Naturgas

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal	Areal		Lukket		Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
		Bolig/Erhverv/ Andet	overdækning/ Åben overdækning	overdækning/ Åben overdækning	udestue.			

Langgade 22A (vejkode: 4660), 8700 Horsens

0 95/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

Langgade 22B (vejkode: 4660), 8700 Horsens

0 95/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 6

Adresse: Langgade 22D, Lund (vejkode: 4660), 8700 Horsens

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)

Matrikelnr.: 4y

Ejerlav: LUND BY, TAMDRUP

Opførelsesår: 1988

Antal boliger med køkken: 2

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Tegl

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	196	Samlet bygningsareal	196	Samlet boligareal	196
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Overdækkende arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr

Opvarmningsmiddel: Naturgas

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal	Areal		Lukket		Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
		Bolig/Erhverv/ Andet	Andet	overdækning/ Åben overdækning	udestue.			
Langgade 22C (vejkode: 4660), 8700 Horsens	0	98/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)		
Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)								
Langgade 22D (vejkode: 4660), 8700 Horsens	0	98/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)		
Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (anvendelseskode: 130)								

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 7

Adresse: Langgade 22D, Lund (vejkode: 4660), 8700 Horsens

Carport (anvendelseskode: 920)

Matrikelnr.: 4y

Ejerlav: LUND BY, TAMDRUP

Opførelsesår: 1990

Om-/tilbygningsår: 1995

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Metalplader (bølgeblik, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 106 m2

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Beregningsprincip for areal af carport: Carportareal er målt efter tagflade

Bemærkninger for bygning

7 Carporte

Oplysninger om byggesager

Sagsnr.: 2013-007302

Byggesagen berører:

- grund Langgade 22D (vejkode: 4660), Lund, 8700 Horsens

