

## Referat fra ekstraordinær General Forsamling

### Parcelforeningen Regnbuen

Tirsdag d. 19. april 2022 kl. 19.00

Vi mødes på fællesarealet nede forenden af vejen.

Fremmødte: Hus nr. 2, nr. 4, nr. 10, nr. 12, nr. 18, nr. 22, nr. 24, nr. 26, nr. 28, nr. 30 og nr. 36.

Der registreres fuldmagter fra nr. 16, nr. 20, nr. 32, og nr. 34.

1. Valg af dirigent – Jesper Hermansen (nr.4) blev valgt til dirigent.
2. Valg af referent – Astrid Vedsted (nr. 10) blev valgt til referent
3. Afstemning om etablering af tagrender på carporten, sandfangsbrønd og afløb til eksisterende regnvandsbrønd.
  - a. Etablering af brønd og tagedløb ca. 25.000 kr.
  - b. Besserkompaniet opsætning af tagrende ca. 7.500 kr.
  - c. Tagrender / Materialer ca. 5.100 kr.
  - d. I ALT ca. 37.600 kr.

#### Bestyrelsens forslag til finansieringen af tagrenderne.

Regnbuen betaler hele udgiften. Dette betyder dog at kassebeholdningen næsten tømmes og derfor vil der ikke være penge til uforudsete udgifter (så som evt. reparation af gadebelysningen på fællesareal m.v.) før efter næste årlige indbetaling af kontingent til Regnbuen d. 1. januar 23. Det forhøjede kontingent vi besluttede på ordinær generalforsamling og gennemførte pr. 1. januar 22, var til en vejfond. Denne opsparing udsættes derfor i ét år. Dette betyder også, at hvis der skulle opstå uforudsete reparationer, som ikke kan vente, vil vi blive nødt til at lave en ekstraordinær opkrævning i 2022.

**Afstemning** blev afgivet ved håndsoprækning og der blev stemt om man er for eller imod etablering af tagrender på det store vognly med den finansiering, der er foreslået af bestyrelsen:

13 huse stemmer for

2 huse stemmer i mod

Det betyder at der er flertal for etablering af tagrenderne. Arbejdet vil derfor blive sat i gang hurtigst muligt.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen Parcelforeningen Regnbuen

  
Jesper Hermansen (Formand).

  
Jane Elsborg

  
Astrid Vedsted