

B 298

Matr. nr.: 3bl
 Studstrup By, Skødstrup

Planlægning og Byggeri	
Anmelder	02/02 0064/POB/07/6388
Date	7/11-07
Bilag nr.	1a

landinspektørfirmaet
bøgh & krabbe aps
 rosensgade 36
 postboks 273, 8100 århus c
 tlf. 86126388 fax.86125070
 e-mail: bk@bk-land.dk
 www.bk-land.dk

J. nr.: 3868 ab/imk

Dato: 06-11-2007

DEKLARATION

Undertegnede ejere af matr.nr. 3bl Studstrup By, Skødstrup bestemmer hermed bindende for nuværende og senere ejere af nævnte ejendomme:

1. Funktionen af den på vedhæftede deklarationsriids viste regnvandsbassin skal stedse være uforstyrret og der må ikke bygges, plantes eller foretages terrænregulering, der ændrer bassinets rumindhold. De periodiske opstuvninger i bassinet, som vil kunne forekomme ved større regnskyl, skal tåles.
2. Vedligeholdelse af regnvandsbassinet – bortset fra vedligeholdelsen af ind- og udløbsværker – påhviler den grundejerforening der stiftes i h.t. § 12 i lokalplan nr. 647.
3. Der må til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle fremtidige eftersyns- reparations- og vedligeholdelsesarbejder. Erstatning for eventuel herved forvoldt skade fastsættes i mangel af mindelig overenskomst af uvildige personer udmeldt af retten.
4. Århus Kommune, Teknik og Miljø er påtaleberettiget.

Idet der med hensyn til de på ejendommen hvilende servitutter og pantehæftelser henvises til tingbogen, begæres nærværende deklARATION tinglyst servitutstiftende på matr.nr. 3bl Studstrup By, Skødstrup

Som ejer af matr.nr. 3bl Studstrup By, Skødstrup

Dato: 7/11-07

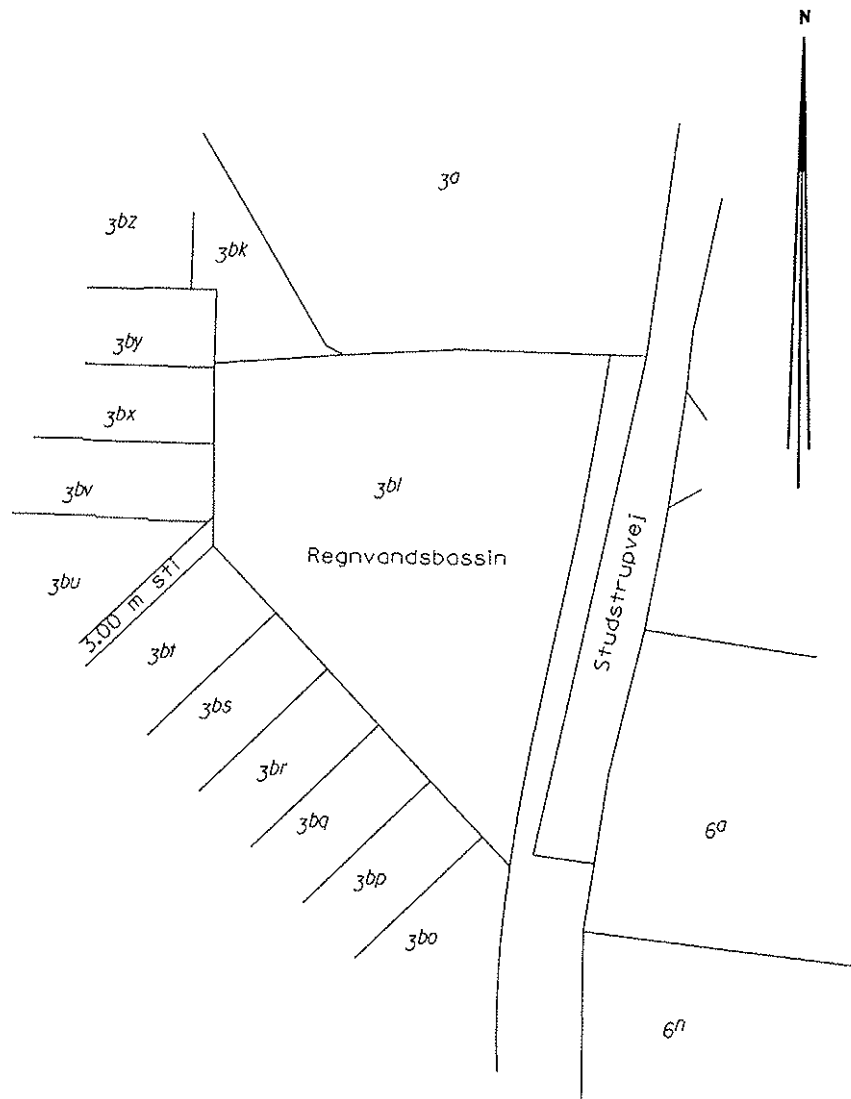
PLANLÆGNING OG BYGGERI
SEKRETARIATET

Ole Stoustrup

I medfør af § 42 i lov om planlægning meddeles samtykke til, at servituttens pålægges ejendommen. Tilvejebringelse af lokalplan i forbindelse med servitutpålægget er ikke påkrævet.

ÅRHUS KOMMUNE, TEKNIK OG MILJØ, DEN 8 NOV. 2007

Ole Stoustrup



1:1000

Matr.nr. 3bl Studstrup By, Skødstrup

Udarbejdet som bilag til deklaration om regnvandsbassin

06.11.07

landinspektørfirmaet bøgh & krabbe aps

rosensgade 36 • postboks 273 • 8100 århus C • tlf. 86126388
 www.bk-land.dk • e-mail: bk@bk-land.dk • fax. 86125070

Annette Bøgh
 Landinspektør