

Ordinær Generalforsamling
Parcelforeningen "REGNBUEEN"

31. oktober 2016

Deltagere: hus 2, 6, 16, 18, 24, 26, 28 og 36

Fraværende: hus 4, 8, 10, 12, 14, 20, 22, 30, 32 og 34

1 valg af dirigent og referent

Til dirigent og referent valgtes Leif som konstaterede at Generalforsamlingen var indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne og at Generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

2 Formandens beretning

Formandens beretning blev aflagt af Lissie. Bl.a. nævnte Lissie, at det har været et stille år uden de store udfordringer. Formanden glædede sig over, at der var god tilslutning til årets vejfest og foreslog, at vejfesten fremover vil blive afholdt 1. lørdag i august – fast dato – så at alle kan få det ført ind i kalenderne så vi kan få endnu flere med til denne gode tradition. Festudvalget for 2017-festen blive Betina, Jane og Birthe.

Formanden oplyste, at drænarbejdet i arealet ud mod søen er gennemført og at det virker efter hensigten.

Lissie beklagede, at der til den årlige arbejdsdag desværre møder for få op, og at det synes at være de samme, som møder op hver gang. Da det jo er os, som ejer husene, bør vi alle have en interesse i, at vi alle også er med til at holde orden og vedligeholde. Alternativet er, at købe arbejdskraft udefra, hvilket jo vil medføre en stigning i foreningens omkostninger – altså os.

Formanden orienterede under aflæggelse af beretningen, at der blev tale om en kontingentforhøjelse på 1.000-1.250 og at Regnbuen fremover betaler 10% af omkostningerne i "Mågen og Svalen" vedrørende snerydning. Så er der skabt ro over dette emne!

Det er tidligere aftalt, at René skulle indhente tilbud om at få regnvandsbassinet oprenset. Vi venter på svar fra René.

Sluttelig oplyste Lissie, at foreningen har en god og sund økonomi.

Efter aflæggelse af beretningen blev det af flere af deltagerne nævnt, at man skulle opfordre til, at der bliver ryddet op omkring de huse hvor der stadigvæk ligger fliser, sandsække mm.

Formandens beretning kan i sin fulde længde ses på foreningens hjemmeside.

3 Årsregnskabet

Kassereren Birthe fremlagde årets regnskab som uden kommentarer blev godkendt af Generalforsamlingen.

4 Valg af bestyrelse og Suppleanter

Der var genvalg af alle bestyrelsesmedlemmerne som er

Lissie, formand

Birthe, kasserer

Formanden for Andelsforeningen, Thomas

Suppleant er Jane

5 valg af revisor

Der var genvalg af Jane

6 Budget 2016/2017

Kasserer Birthe fremlagde budgettet under pkt. 3 – og blev besluttet.

7 "Mågen og Svalen"

Blev behandlet under formandens beretning

8 Grønne fingre

Leif opfordrede til, at såfremt nogen skulle have planer om at plante en busk eller andet i fællesområderne, skal dette aftales med "Grønne fingre"-udvalget – Alice og Leif

9 Indkomne forslag

Der var ingen forslag til behandling på Generalforsamlingen

10 Eventuelt

Ingen emner.