



## Parcellforeningen Regnbueparken

### Referat af generalforsamling i "Parcellforeningen Regnbuen", søndag den 25. maj 2008 kl. 13.00 på Kaløvigskolen.

- 1) Velkomst ved formand Bente i nr. 22  
Ewa i nr. 20 valgt til dirigent  
Frits i nr. 26 blev referent
- 2) Formandens (Bente i nr. 22) beretning.  
Beplantning ved Grønmosegaard (gårdkollektivet) er afsluttet. Der skal dog ske nogen genplantning i området ned mod nr. 26, da en del planter p.g.a. manglende dræning er gået ud. Grønmosegaard får nu drænet, hvorefter genplantning finder sted.  
1 arbejdsdag afholdt sidste år den 1. juli med bl.a. lugning.  
Der er kun afholdt et bestyrelsesmøde i år grundet kassererens (Maj Britt) og formandens (Andreas) fraflytning. Dette rettes der op på.  
Græsslåning igangsat igen, men ikke med et tilfredsstillende resultat alle steder. Bestyrelsen tager en snak med gartneren.  
Der er lidt usikkerhed vedr. vores medlemskab af "Mågen & Svalen". Vi er ikke fødte medlemmer af deres bestyrelse, men det er et ønske at være det – som i øvrigt Andreas var.  
Qua vores kun 5 x kontingentet har vi også kun 5 stemmer på generalforsamlingen.
- 3) Årsregnskab udleveret af kassereren Regina i nr. 14.  
Regina beklager, at regnskabet er "noget rod". Dette skyldes primært fraflytningen af den gamle kasserer, samt en manglende overlevering.  
Det er bl.a. sket det, at kontingent for 2006 først er kommet i regnskabet nu, at strøm er betalt 2 gange m.v.. Regina forsikrer dog, som også kassebeholdningen viser, at vi har penge i kassen. Regina genvælges som kasserer, og lover at rette op på tingene næste år.
- 4) Der var genvalg til Bente og Regina til bestyrelsen. Frits er født medlem som formand for Andelsboligforeningen.  
Som suppleant valgtes Ronni i nr. 24.
- 5) Budget udleveret af kassereren, og godkendt af generalforsamlingen.  
Kontingentet blev fastsat til 1000 kr. pr. husstand. Regina udsender meddelelse om betaling, kontonr. m.v.  
Næste opkrævning, for 2009, vil komme i januar 2009.

6) Revision af vejorden, som blev udsendt sammen med indkaldelsen.

Det eneste ændringsforslag kom fra formanden, som ville have tilføjet, at skraldespandenes placering skal genere de øvrige beboere mindst muligt. Dette blev vedtaget.

Sanne i nr. 30 beklagede, at hun havde sat roser og efeu ved hendes hus, men på fællesarealet (NB: Som i øvrigt flere huse). Dette blev ligeledes godkendt af generalforsamlingen, da det jo er en klar forskønnelse. Men spørg hellere en anden gang, enten bestyrelse eller generalforsamling.

Nr. 36 fik ligeledes godkendt, at man beplanter for enden af hus og redskabsrum.

Der blev spurgt til, hvad højden på indhegning må være, da der i husordenen står "i forhold til højde på huset"? Generalforsamlingen har ikke fastlagt en bestemt højde, da det må være klart for alle, hvad for højt er.

7) Vejfest som inkluderer hele Digesvalevej er en god idé.

Festudvalg blev nedsat, og består af:

Bente i nr. 22

Wendy i nr. 32

Lissie i nr. 18

Birthe i nr. 36

Bente i nr. 6

Regina i nr. 14

Tidspunkt, indhold, betaling mv. fastlægges af festudvalget. (fastlagt til 30. august)

8) Der var ikke indkommet forslag.

9) Eventuelt

Lars i nr. 6 foreslog, at hastigheden nedsættes på Digesvalevej, da han havde observeret flere farlige situationer. Det forslås over for beboerne, at 1. gear i bilen benyttes på vejen. Dette kommunikeres til de øvrige beboere på vejen.

Generalforsamlingen blev efterfulgt af fælles arbejdsdag for alle i Parcellforening. Der blev ordnet fællesarealer og afsluttet med bålhygge og snobrød. Desværre var det ikke alle der mødte op til arbejdsdagen, og derfor vil vi minde om, at der ved første generalforsamling blev vedtaget, at det vil afstedkomme en bøde at udeblive fra arbejdsdagen. Dette iværksættes ved næste arbejdsdag.

Frits

27. maj 2008

Med venlig hilsen

**Parcellforeningen Regnbueparken**