



Generalforsamling torsdag d. 13. April 2023

Skælskør, den 30. marts 2023

Til andelshaverne i Andelsboligforeningen Gartnerhaven I – Skælskør

Der indkaldes hermed til **ordinær generalforsamling** med efterfølgende spising

Torsdag den 13. april 2023, kl. 18.00 i Fælleshuset Gartnerhaven 38

Generalforsamlingen afvikles med følgende

Dagsorden:

1. Velkomst
2. Valg af dirigent: Bestyrelsen foreslår Jørgen Møller.
3. Valg af to stemmetællere: Bestyrelsen foreslår Per Kirkegaard & Karl Hougaard
4. Bestyrelsens beretning v/ formanden
5. Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskab v. revisor Christian Fuglsbjerg, Dansk Revision
6. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget samt boligafgift til godkendelse
 - a. Fremlæggelse af andelsværdi
7. Forelæggelse af årsregnskab og budget fra Ejerlauget Gartnerhaven I og II
8. Indkomne forslag: Der er ingen forslag fra andelshavere.
9. Forslag fra bestyrelsen:
 - a. Vedtægtsændringer som følge af vedtægtsændringer i Ejerlauget
10. Valg af bestyrelse og revisor
 - a. Formand Aage Steen Rasmussen: på valg
Bestyrelsen anbefaler valg af Aage Steen Rasmussen
 - b. Best. medlemmer på valg:
Jan Neumann, næstformand, modtager genvalg
Bestyrelsen anbefaler valg af Jan Neumann
Jack Moll-Petersen, bestyrelsesmedlem, modtager genvalg
Bestyrelsen anbefaler valg af Jack Moll-Petersen
 - c. Best. medlemmer ikke på valg:
Betty Andersen, kasserer
Lene Kring, sekretær



Generalforsamling torsdag d. 13. April 2023

d. Suppleanter

Der skal vælges 2 suppleanter for 1 år:

1. Suppleant, bestyrelsen foreslår: Søren Sørensen
2. Suppleant, bestyrelsen foreslår: ingen kandidater

e. Revisor

Dansk Revision: Bestyrelsen anbefaler genvalg

11. Valg/udpegning af udvalg

A: Græsholdet

B: Vedligeholdelsesudvalget

12. Eventuelt

Bilag

1. Årsrapport 2022
2. Driftsbudget 2023
3. Ejerlauget Gartnerhaven I og II, årsregnskab 2022
- 4: Ejerlauget Gartnerhaven I og II, budget 2023
- 5: Forslag til vedtægtsændring vedr. ejerlaug.

Efter generalforsamlingen er der fælles spisning og hyggeligt samvær samt udlodning af et gavekort på kr. 500,- samt to gavekort på kr. 250,- til de tilstedeværende andelshavere.

Vi ser frem til at mødes med jer alle

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Aage, Jack, Betty, Jan, Søren og Lene