

Ordinær generalforsamling

Ejerlauget Gartnerhaven I og II, Skælskør

28. februar 2022, Fælleshuset, kl. 19:00

Bestyrelsens beretning v/formanden

Endelig blev Foreningen for **Ejerlauget Gartnerhaven I og II** søsat. Det har været et utroligt stort stykke arbejde for de to andelsboligforeningers bestyrelser, ikke mindst i sidste kvartal af 2021.

I dag har foreningen eksisteret i 81 dage. Det betyder naturligvis, at det er begrænset, hvor meget der er sket siden generalforsamlingen den 9. december 2021 og derfor vil denne beretning være meget kort.

Hvad er der sket siden generalforsamlingen den 9. december 2021?

Foreningen fik endelig egen Erhvervskonto i Nykredit Bank i januar 2022.

Vi har haft et yderst konstruktivt og positivt møde med Fælleshusudvalget og Aktivitetsudvalget i januar 2022.

Regnskabet for 2021, fra den gamle styregruppen for Fælleshuset, blev overdraget til foreningen i januar 2022.

Årsregnskabet

Til trods for Corona-pandemien og deraf følgende manglende udlejning af Fælleshuset og værelserne i 2021 ser økonomien fornuftig ud med et lille overskud på **3.447 DKK**.

Betty Andersen (kasserer) vil fremlægge årsregnskabet for 2021 samt budgettet for 2022.

Afrunding

Det var hermed bestyrelsens ultrakorte beretning, men inden jeg overlader den til debat og forhåbentlig godkendelse, vil jeg rette en stor tak til GHI og GHIIs bestyrelser for det kæmpe stykke arbejde der blev lavet i 2021 således, at vi nu står med **"Foreningen for Ejerlauget Gartnerhaven I og II"**.

I den forbindelse skal der lyde et specielt kæmpe stort tak til Jan Neumann for den helt fantastiske indsats han har ydet i forbindelse med at få foreningen søsat.

Stor tak til Fælleshusudvalget for det kæmpe stykke arbejde der udføres omkring at holde huset kørende herunder tilsyn, booking, rengøring mm. Ligeledes en stor tak til Aktivitetsudvalget, hvor første arrangement i 2022 allerede er planlagt, nemlig Forårsfrokosten den 9. april.

Sidst men ikke mindst tak til bestyrelsen for det super gode samarbejde vi har.

Bestyrelsen ser frem til et fortsat fantastisk og konstruktivt samarbejde med Fælleshusudvalget, Aktivitetsudvalget og bestyrelserne for Andelsboligforeningerne Gartnerhaven I og II.

På bestyrelsens vegne,

Ditte Tornehave

Formand