

ANDELSBOLIGFORENINGEN VIBEKEVANG - BUDGET 2023
BT 30.03.2023

	2023	2022	2022
	budget	regnskab	budget
Boligafgift kr.	2.804.000	2.768.719	2.768.720
7% boligafgiftsstigning pr. 1/6-2023	114.500	0	0
Leje beboelse fradraget tomgang	82.000	58.537	57.000
Andre indtægter	2.000	4.975	2.075
SAMLEDE INDTÆGTER	3.002.500	2.832.231	2.827.795
Ejendomsskatter og renovation m.m.	480.000	450.851	450.000
Vandafgift	200.000	161.663	210.000
Elektricitet	80.000	67.507	50.000
Forsikring	175.000	124.429	120.000
Vicevært m.m.	200.000	199.241	170.000
Vedligeholdelse løbende	250.000	120.051	250.000
Vedligeholdelse, genopretning og renovering	800.000	1.024.375	1.500.000
Varmeforbrug	10.000	-67.679	10.000
Hensat indvendig vedligehold	3.600	3.388	3.358
Ejendomsudgifter	2.198.600	2.083.826	2.763.358
Administration	130.125	119.600	119.600
WEB adgang SWE	3.000	3.000	3.000
Revision incl. rest sidste år	38.500	37.500	36.000
Gebyrer m.v.	15.000	11.539	20.000
Mødeudgifter/GF mv.	10.000	1.745	10.000
Foreningens 50 års jubilæum	0	13.068	0
Porto, kopier, kontor	10.000	8.945	8.000
Bestyrelses honorar	27.650	19.750	27.650
Valuar	25.875	22.750	25.875
Rådgiverhonorar	10.000	0	10.000
Foreningsudgifter	270.150	237.897	260.125
Samlede udgifter	2.468.750	2.321.723	3.023.483
Resultat før finansiering	533.750	510.508	-195.688
Prioritetsrenter	295.000	304.096	304.000
Rente bank	0	6.772	9.000
Årets resultat	238.750	199.640	-508.688
Forslag til resultatdisponering			
Overført til reserve, vedlh. af ejendom	0	0	0
Ovf. restandel af årets resultat til egekapital	0	199.640	0
Disponeret i alt	238.750	199.640	-508.688
Årets resultat	238.750	199.640	-508.688
Afdrag på prioritetsgæld	612.000	605.648	606.000
Likviditetsresultat	-373.250	-406.008	-1.114.688

