

AB Sundparken Afd. A Budget 2023

	Budget 2023	Budget 2022	Realiseret 2022
INDTÆGTER:			
Boligafgifter	1.581.540	1.528.092	1.528.092
YouSee Foreningsservice	40.608		
Administrationsomkostninger ved ejerskifte af andele mv.	0	0	5.000
INDTÆGTER I ALT	1.622.148	1.528.092	1.533.092
DRIFTSOMKOSTNINGER:			
Prioritetsrenter	827.112	161.997	280.088
Erhverskroner	-30.000	-30.000	-30.000
Betalinger på rentesikringsaftaler (renteswaps)	434.267	1.050.074	979.830
Renteudgift på pengeinstitutter	0	3.500	3.862
Ejendomsskatter	100.362	96.340	97.665
Ejendomsforsikring	32.451	30.412	30.412
Elektricitet	3.260	2.500	3.260
Småanskaffelser inkl. juletræ	500	500	0
Pasning af udenomsarealer	10.000	10.000	16.169
Vedligeholdelse bygninger	50.000	20.000	114.783
Hensættelser til vedligeholdelse og fornyelse	100.000	87.894	-57.202
Gasfyr/diverse mm.	0	10.000	0
YouSee Grundpakke	41.000	45.000	44.543
Kontingent Grundejerforening	12.750	12.750	12.750
DRIFTSOMKOSTNINGER I ALT	1.581.702	1.500.967	1.496.160
ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER:			
Kontorartikler	2.000	2.000	867
IT-abonnementer	4.500	1.000	700
Porto og gebyr	3.000	3.000	2.345
Revision og udarbejdelse af regnskab	17.000	8.125	16.875
Revisonshonorar, bistand og rådgivning	9.000	5.000	8.750
Kontingent ABF. Inkl. bestyrelsesansvar	4.000	4.000	3.697
Netbankforsikring	1.770	1.500	1.770
Kurser	0	0	135
Gaver og blomster mm.	1.000	500	618
Fællesaktiviteter	1.000	1.000	600
Generalforsamling og bestyrelsesmøder	2.000	1.000	575
ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER I ALT	45.270	27.125	36.932
OMKOSTNINGER I ALT	1.626.972	1.528.092	1.533.092
PERIODENS RESULTAT	-4.824	0	0