

NYHEDBREV Nr. 4 / 2022

Kære Andelshavere

22-06-2022

Bestyrelsens sammensætning

Den 20-06-2022 blev der afholdt bestyrelsesmøde i foreningen, hvor bestyrelsen har om-konstitueret sig som følger:

- Formand: Else Agerbo Padkær
- Næstformand: Eva Rasmussen
- Kasserer: Anne Marie Petersen
- 1. suppleant: Katrine Borup

Således tegnes bestyrelsen frem til næste generalforsamling. Vi vil gerne sige stor tak til Jytte Rudolph for den store indsats som formand og ønsker hende og Hans Jørgen held og lykke i deres nye hus i Skovsbo.

Kontrol af vandrør i teknikskab

En beboer har gjort opmærksom på at der er mistanke om tæring af vandrør i teknikskab, derfor vil vi gerne have alle beboere til at kontrollere, inden vi tilkalder VVS. Er man i tvivl om, hvordan det skal se ud, kan man tilkalde hjælp til eftersyn fra bestyrelsen eller tage et billede og sende til Else. Jens i nr. 11 har også lovet at hjælpe med at assistere. Alle bedes have foretaget denne kontrol så vi forebygger pludselige vandskader inden den 8. juli 2022.

Tilkald af håndværkere og lignende

Oplever man problemer i ens bolig, der kræver et besøg fra en håndværker, skal man altid henvende sig til bestyrelsen for tilkald af håndværker, hvis det er noget der skal dækkes af foreningen. I vores vedtægter er listet, hvilke områder der er foreningens pligt at vedligeholde og hvilke der påhviler andelshaveren at vedligeholde

Rekvirerer man håndværker udenom bestyrelsen, er det for egen regning.

Ændringer i tv-pakker

Ønsker man at få tilsluttet tv-pakke til sin bolig koster dette et gebyr på 599 DKR, som skal indbetales til foreningens konto. Den månedlige udgift der derudover skal betales sammen med boligydelsen er 248 DKR.

Ønsker man at få frakoblet sin tv-pakke er dette gratis. Ændringer i tv-pakker skal meddeles skriftligt til bestyrelsen

Møde i udvalg om supplerende varmekilder

Første møde er afholdt og flere beboere har også deltaget i det fælles borgermøde for Rantzausminde omkring muligheder ift. varmekilder. Vores eget udvalg undersøger forsat muligheder, og et realistisk bud på, hvornår der kan være fjernvarme til rådighed, er 6-8 år frem. Det er i bestyrelsen besluttet at vi vil få en byggesagkyndig/energikonsulent ud og besigtige vores boliger, både for at få et overblik over den generelle stand ift. vedligeholdelsesplan og viden om der kan energioptimeres, så vi kan udnytte den gas vi bruger bedre. Nærmere information følger.

Her og nu kan man indstille sit fyr til sommerdrift, dvs. at det kun forbruger gas til varmt vand, når en bestemt udetemperatur er opnået. Vedlagt brochure, der forklarer, hvordan man gør.

Med ønske om en god sommer

På bestyrelsens vegne, Else Agerbo Padkær, Formand