

Krebsen 100, 5700 Svendborg – Andelsbolig til salg i Afd. E

101 veldisponerede kvadratmeter. Velholdt andelsbolig beliggende i Rantzausminde i en lille velfungerende andelsboligforening på 14 andele. Tæt på skole, fritidsfaciliteter, lystbådehavn, skov og strand. 7 km til Svendborg.

Boligen består af køkken/alrum i forbindelse med stue, bryggers, stort badeværelse, soveværelse og værelse. Stuen har karnap til terrasse og have. Køkken med indbygningsovn, emhætte, køle/fryseskab, opvaskemaskine. I bryggers er der vaskemaskine og tørretumbler som er udskiftet inden for de seneste år.

Nem ugeneret og overkommelig have, levende hegn ud til stille blind vej. Stor terrasse i forbindelse med haven og dejligt siddeområde foran huset. Derudover redskabsskur og isoleret skur.

Foreningen har sund økonomi og har lige lagt om til fordelagtige lån. Månedlig boligafgift 6.777 kr. - *I boligafgiften er inkluderet YouSee grundpakke.* Andelskroneprisen = max. salgspris er kr. 441.865, -.

Salgspris kr. 430.000, -

Hvis interesse - kontakt andelshaver på tlf. 29887838.

Relevante papirer: Årsregnskab, budget, vedtægter, husorden, seneste generalforsamlingsreferat fremsendes efter anmodning.



