

A/B Sundparken Rantzausminde afd. D
Krebsen 45
5700 Svendborg
Cvr.nr.: 31656834

CERTIFIKAT.NR.
53890678

EJENDOMSFORSIKRING

CERTIFIKAT

10-07-2020

Årlig Præmie DKK	17.962,56
Skadeforsikringsafgift 1,1%	197,59
Stormflodsafgift	60,00
Årlig Facilitetstillæg DKK	911,01
Årligt Honorar DKK	3.215,86
Præmiegruppe	Gruppe A

Certifikat er gældende fra	01.10.2020
Hovedforfald	Oktober
Tegningsperiode	3 årige
Oprindelig ikraft fra	01.10.2015
Vedhæftet	Vilkår 201.10 samt særlige vilkår
Kontaktperson, navn	
Kontaktperson, tlf	
Skadestatistik ved indtegnig	5 år

DÆKNINGSOMFANG

Forsikringssted	Krebse 35-65, 5700 Svendborg
Matr.nr.	24bm
Ejerlav	Egense By, Egense
Ejendommen er	Andelsboligforening uden butik/erhverv Andet erhverv udgør under 25% af total kvm
Antal Kvm	1.830 Udhus, carporte mm: 376
Fredet ejendom	Nej
Bevaringsværdig ejendom	Nej
Momsregistrering	Ingen
Forsikringsform	Nyværdi
Forbehold	Ingen

DÆKNINGER- STANDARD	Summer	Selvrisko	Se vilkår
* Bygningsbrand		kr.0	4.1
* Restværdi		kr.0	4.2
* Elskade		kr.0	4.3
* Anden bygningsbeskadigelse		kr.0	4.4
* Husejeransvar		(Dog gælder 10% - min kr. 10.000/maks kr. 25.000 for enhver vandskade)	
Personskade	10.000.000	kr.0	5.2
Tingskade	5.000.000	kr.0	5.8
Dog max. Erstatning	10.000.000	For masternøgler 3.394 kr.	5.3
Selvrisko	0	kr.510	5.4
* Udvidet jordskade	2.000.000	Jf. vilkår	5.6
* Nøgletab	100.000	kr. 0	5.1
* Vasketøj	10.000	Tyveri kr. 3.394 Øvrige: kr.0	5.7
* Retshjælp	200.000	kr. 0	2.13
* Huslejetab	4.082.000		
* Løsøre (brand, tyveri og vandskader)	510.000		
* Lovliggørelse	Jf. Vilkår		

ØVRIGE DÆKNINGER

- * AB92/ ABT 93 §8 stk 1 - afdækning af igangværende entrepriser (Ved entrepriser over 10.000.000 i entreprisum, skal Købstædernes have besked)
- * Alternative energiformer (brand og stormdækning)
- * Solfangeranlæg og andre alternative energianlæg (brand og storm)
- * Hjertestarter (simpelt tyveri og hærværk) Der dækkes op til 60.000 pr. skade
- * Udhus, carporte og lign. er omfattet - se dækningsomfang i særlige vilkår

DÆKNINGER- UDVIDELSE	Omfattet	Summer	Selvrisko	Se vilkår
* Glas	Ja		kr. 0	4.6
* Sanitet	Ja		kr. 0	4.8
* Bestyrelsesansvar	Ja	2.217.422	10% af skadens udgift	5.5
* Svamp & Insekt	Ja	jf. vilkår	kr.0	4.5
* Skjultet rør	Ja		10% - min kr 10.000/maks kr. 25.000	4.10
* Stikledning	Ja		10% - min kr 10.000/maks kr. 25.000	4.11
* Pludselig skade	Ja		kr. 2.000	
* Hærværk / Grafitti	Ja	150.000	kr. 5.000	
* Udvidet vand	Ja		kr. 5.000	
* Forhøjet sum på Huslejetab	Nej	0 (Udover standardsummen)	kr. 0	
* Forhøjet sum på Løsøre	Nej	0 (Udover standardsummen)	Tyveri kr. 3.394 Øvrige: kr.0	
* Udvidet glas	Nej	0	kr. 0	
* Udvidet sanitet	Nej	0	kr. 0	

28. april 2015

2 (3)

Pris pr. å

Ejerforening, andelsforening og gårdlaug

Sikrede personkreds

Ejer- og andelsforeningens/gårdlaugets ansatte personale, bestyrelse og beboere.

Dækningsomfang Kollektiv Ulykke

De sikrede er omfattet af ulykkesforsikringen ved ulykkestilfælde indtruffet under arbejde for foreningen/gårdlauget på foreningens/gårdlaugets matrikel og udført efter aftale med/på opfordring af foreningens/gårdlaugets bestyrelse/ledelse samt gøremål der relaterer sig til foreningsarbejdet i og uden for matriklen. For medlemmer af foreningens/gårdlaugets bestyrelse, gælder endvidere, at bestyrelsesmedlemmerne er omfattet af forsikringen, når der udføres arbejde i foreningens/gårdlaugets interesse.

Dækningsomfang Arbejdsskade

I henhold til gældende lovgivning.

Antal fuldtidsansatte og aldersfordeling er skønsmæssigt sat for præmieberegningen og reguleres ikke.

Nærværende forsikring, vilkår og priser er betinget af betjening via dahlberg assurance brokers a/s. Såfremt forsikringstager skifter betjening fra dahlberg assurance brokers a/s opsiges forsikringen pr. førstkomende hovedforfald 1. juni.

Aktivitetskode

Boligforening

Antal fuldtidsansatte pr. aldersgruppe (Arbejdsskadeforsikring)

Antal fuldtidsansatte pr.
aldersgruppe
(Arbejdsskadeforsikring)

35-49

Øvrige

0.5

Hovedprodukt:

Arbejdsskadeforsikring

Akut krisehjælp

Forsikringen omfatter akut krisehjælp

935 kr

SCAN-0162

28. april 2015

3 (3)

Ejerforening, andelsforening og gårdlaug

Pris pr. år

Sikrede personkreds

Ejer- og andelsforeningens/gårdlaugets ansatte personale, bestyrelse og beboere.

Dækningsomfang Kollektiv Ulykke

De sikrede er omfattet af ulykkesforsikringen ved ulykkestilfælde indtruffet under arbejde for foreningen/gårdlauget på foreningens/gårdlaugets matrikel og udført efter aftale med/på opfordring af foreningens/gårdlaugets bestyrelse/ledelse samt gøremål der relaterer sig til foreningsarbejdet i og uden for matriklen. For medlemmer af foreningens/gårdlaugets bestyrelse, gælder endvidere, at bestyrelsesmedlemmerne er omfattet af forsikringen, når der udføres arbejde i foreningens/gårdlaugets interesse.

Dækningsomfang Arbejdsskade

I henhold til gældende lovgivning.

Antal fuldtidsansatte og aldersfordeling er skønsmæssigt sat for præmieberegningen og reguleres ikke.

Nærværende forsikring, vilkår og priser er betinget af betjening via dahlberg assurance brokers a/s. Såfremt forsikringstager skifter betjening fra dahlberg assurance brokers a/s opsiges forsikringen pr. førstkomende hovedforfald 1. juni.

Aktivitetskode

Boligforening

Antal fuldtidsansatte (Kollektiv Ulykkesforsikring)

Antal fuldtidsansatte (Kollektiv Ulykkesforsikring)

Antal fuldtidsansatte

Øvrige

0.5

Hovedprodukt:

Kollektiv Ulykkesforsikring Super

Dækningsomfang

I arbejdstiden

589 kr

Varigt mén

Forsikringssum Minimum varigt mén

Normal

1 000 000 kr

Fra 5 %

Ménerstatning ulykke

Krisehjælp

-

1) Se nedenstående

-

Dødsfælderstatning ulykke

-

1 000 000 kr

-

Behandlingsudgifter ulykke

-

2) Se nedenstående

-

Forsikringssum

Tyggeskade

Tandskade

2) Se nedenstående

Ekskluderet

1) Indtil 10 behandlinger

2) Rimelige og absolut nødvendige udgifter

Forsikrings - Certifikat

Nr. 316-001396-B

Forsikringstager: Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation - ABF

Adresse: Vester Farimagsgade 1, 8 sal, 1606 København V.

Forsikringen dækker:

- 1) Bestyrelsesansvar for tilsluttede Andelsboligforeninger
- 2) Foreningsansvar for tilsluttede Andelsboligforeninger
- 3) Bøder ved overtrædelse af Databeskyttelsesforordningen – GDPR af 25. maj 2018 for de tilsluttede Andelsboligforeninger
- B) Besvigelse begået af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og udvalgsmedlemmer i tilsluttede Andelsboligforeninger

Sikrede:

Den tilsluttede Andelsboligforening
De enkelte bestyrelsesmedlemmer i den tilsluttede Andelsboligforening
De enkelte suppleanter til bestyrelsen i den tilsluttede Andelsboligforening
Personer i udvalg nedsat af bestyrelsen i den tilsluttede Andelsboligforening

Forsikringsperiode: 12 måneder fra den 1. oktober 2021.

Forsikringssum:

- 1) Kr. 2.000.000 pr. skade og i alt eksklusive omkostninger og udgifter pr. tilsluttet andelsboligforening
Den totale forsikringssum for samtlige Andelsboligforeninger under forsikringen udgør kr. 15.000.000 i alt eksklusive omkostninger og udgifter pr. forsikringsår.
- 2) Kr. 5.000.000 pr. skade og i alt inklusive omkostninger og udgifter pr. tilsluttet andelsboligforening
Den totale forsikringssum for samtlige Andelsboligforeninger under forsikringen udgør kr. 30.000.000 i alt inklusive omkostninger og udgifter pr. forsikringsår.
- 3) Kr. 1.000.000 i alt eksklusive omkostninger og udgifter. Denne forsikringssum er indeholdt i den totale forsikringssum for samtlige Andelsboligforeninger under forsikringen, som udgør kr. 15.000.000 i alt eksklusive omkostninger og udgifter pr. forsikringsår.

Forsikrings - Certifikat

Nr. 316-001396-B

- B) Kr. 500.000 pr. skade og i alt inkl. omkostninger og udgifter pr. tilsluttet andelsboligforening
Den totale forsikringssum for samtlige Andelsboligforeninger under forsikringen udgør kr. 15.000.000 i alt eksklusive omkostninger og udgifter pr. forsikrings år jfr. ovenfor under A) og B)

- Selvrisko:**
- 1 og B) 10 % dog max. kr. 2.500 af enhver skade
Der beregnes ikke selvrisko af omkostninger og udgifter
 - 2) 10 % dog max. kr. 10.000 af enhver skade,
inklusive omkostninger og udgifter
 - 3) Ingen

Retroaktiv dato: 1. oktober 2018 for dækning 3 vedrørende bøder ved overtrædelse af Databeskyttelsesforordningen – GDPR af 25. maj 2018 for de tilsluttede Andelsboligforeninger.

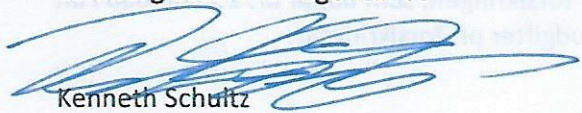
Betingelser: ABF 570 (10/21)
Punkt 4) på side 12 i forsikringsbetingelserne, vedrørende klausul for "Internet- og Databeskyttelseslov" er ikke gældende for denne forsikring.

Årlig Præmie:

- Kr. 1.270 pr. selvadministrerende forening
- Kr. 790 pr. administreret forening

Tegnet hos: Lloyd's Insurance Company S.A. – AES Syndicate 5322
(Reinsured by Lloyd's Syndicate A E S 1225) – B1262BW0106621

København, 7. September 2021
dahlberg assurance agentur as


Kenneth Schultz

Forsikringscertifikat

Netbanksindbrudsforsikring

Dette forsikringscertifikat kan hverken med positiv eller negativ virkning ændre, udvide eller forandre dækningen ydet af den i dette certifikat anførte police.

Sikrede:

A/B Sundparken afd. D
Krebsen 45
5700 Svendborg

CVR-nr. 31656834

Sikrede er også koncernrelaterede selskaber jf. selskabsloven §§ 6 og 7.

Forsikret via forsikringstager:

Nykredit Bank A/S
Kalvebod Brygge 1-3
1780 København V
CVR-nr. 10 51 96 08

Forsikringsselskab:
Codan Forsikring A/S

Dækningen træder i kraft samtidig med virksomhedens aftale om netbank MitNykredit Erhverv. Aftalen indgås mellem virksomheden og Nykredit Bank.

Policenummer:
907 019 7445

Dækning

Forsikringssum: 4.000.000 kr. pr. sikrede pr. forsikringsår
Selvrisiko pr. skade/tab: 0 kr.

Dækningsoverblik:	
Netbank-indbrud via:	
- erhvervsnetbank i Nykredit	Inkluderet
- privat netbank i Nykredit (fuldmagt til erhvervskonto)	Inkluderet
- tablets og mobil	Inkluderet
Omkostninger til IT konsulent – skadeårsag*	Inkluderet
- max. 25% af forsikringssummen	
Omkostninger til IT konsulent – skadesudbedring*	Inkluderet
- max. 25% af forsikringssummen	
Virksomhedens maksimale omsætning	Ubegrænset
Antal inkluderede koncernrelaterede datterselskaber	Ubegrænset
Antal inkluderede egne og koncernrelaterede konti	Ubegrænset
Antal ansatte i virksomheden	Ubegrænset
Antal personer med fuldmagt til virksomhedens konti	Ubegrænset

* Forudsætter, at der er sket et formodet Netbanksindbrud.

Forsikringscertifikat

Netbanksindbrudsforsikring

Ved netbank-indbrud

Anmeld et netbank-indbrud her - oplys policenummer 907 019 7445:

- Ring til Codan Forsikring på tlf. 33 55 55 55
- Skriv til Codan Forsikring på box_skadeansvar@codan.dk

Ændring og ophør

Nykredit Bank kan ændre eller opsige virksomhedens netbanksforsikring med en måneds varsel. Dækningen ophører samtidig med aftalen om MitNykredit Erhverv.

Forsikringsbetingelser

Du kan finde yderligere oplysninger om dækning og forudsætninger for dækning i de generelle forsikringsbetingelser på codan.dk:

www.codan.dk/netbanksindbrud

Aftale om netbanksforsikring er indgået mellem Nykredit Bank og Codan Forsikring A/S.