

Andelsbolig på 136 m² beliggende 6 km fra Svendborg centrum i Rantzausminde tæt ved skov og strand, skole og idrætscenter - indeholdende:

- Stort køkken-alrum i åben forbindelse med stor vinkelstue
- 2 værelser og badeværelse
- Bryggers med skabe
- Soveværelse med eget badeværelse
- 2 terrasser og muret vinkel-læmur

Boligen er den eneste af SundParkens 115 boliger, som ligger alene.

Andelsboligen er indvendig nymalet og indflytningsklar. Gulve i værelser og stue er pt. betongulve, men ejendommen overtages med nye tæpper. Ønskes trægulve kan dette fås for en merpris.

Pris: Kr. 400.028,00 / Mdl. Husleje kr. 8.121,00 – heraf kr. 248,00 Lille TV-pakke fra YouSee.

Yderligere oplysninger om boligens/andelsboligforeningens økonomi – så som nøgletal og foreningens regnskab samt vedtægter/husorden - kan ses på: www.ab-sundparken.dk/afdeling-a

*Andelskroneværdi for ejendommen **Krebsen 25, 5700 Svendborg** = kr. 400.028,00.*

Henvendelse til ejerne: Anne Marie og Claus Petersen – tlf. 25 61 34 28 / 28 97 11 82



Opholdsstue



- med vinkel



Køkken/Alrum



Læmur om terrasse



Læmur om terrasse



Indgang