

Referat fra A/B SUNDPARKEN RANTZAUSMINDE AFD. F's ordinære generalforsamling, afholdt i carporten 54/56, tirsdag den 28. april 2020, kl. 18.30.

Deltagere:	Anette Møller	Krebsen 54
	Kristian Knudsen	Krebsen 56
	Knud Andersen	Krebsen 58
	Kirsten Wilki	Krebsen 60
	Jan Bjerkng	Krebsen 64
	Niels Jespersen	Krebsen 74
	Gunner Larsen	Krebsen 88
	Sanni Hansen	Krebsen 94
	Susanne Rasmussen	Krebsen 90
	Jette Roggenbach	Krebsen 92

Afbud – med fuldmagt:

Sofie Koefoed	Krebsen 96
Alice Hjarvard	Krebsen 62

Uden afbud – uden fuldmagt:

Ole Andersen	Krebsen 76
--------------	------------

Formanden Sanni Hansen bød på bestyrelsens vegne velkommen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent, ved Sanni.

Kristian vælges til dirigent.

2. Bestyrelsens beretning, ved Sanni.

Sanni fremlægger foreningens aktiviteter siden sidste ordinære generalforsamling.

Antal bestyrelsesmøder, låneomlægning, vedligeholdelsesarbejder, vedligeholdelsesplan, fraflytninger/indflytninger, fortsat sund økonomi, mv.

3. Forelæggelse af årsrapport med revisionsberetning samt godkendelse af årsrapport, ved Anette.

Der er ingen spørgsmål eller bemærkninger til det fremlagte og årsrapporten godkendes enstemmigt.

4. Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse, ved Anette.

Der er ingen spørgsmål eller bemærkninger til budgettet og det vedtages enstemmigt.

Det betyder af boligafgiften **fra og med 1. juni 2020** bliver hhv:

Kr. 5149,- for 101 m²

Kr. 6142,- for 124 m²

Kr. 6504,- for 136 m²

5. Forelæggelse af vedtægtsændringer til godkendelse, ved Kirsten.

Kirsten fremlægger forslag til vedtægtsændringer og ændringerne vedtages enstemmigt.

5. Indkomne forslag, ved Knud.

Der er ikke indkommet forslag til behandling.

6. Valg af bestyrelse, ved dirigent.

Knud er indtrådt i bestyrelsen efter at Nadia er fraflyttet og denne post er på valg. Kristian er, efter den ekstraordinære generalforsamling, indtrådt som suppleant og denne post er på valg.

Formand Sanni Hansen og kasserer Anette Møller er på valg.

Kisten er valgt frem til 2021.

Bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen, at den kommende bestyrelse, udover formanden, består af 3 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant. I alt 5 andelshavere.

På valg er Formandsposten og såfremt generalforsamlingen imødekommer bestyrelsens indstilling, ligeledes 3 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant.

Anette og Knud modtager gerne genvalg. Kristian er villig til, at stille op til posten som formand, og Sanni er villig til at stille op som suppleant.

Den nuværende bestyrelse anbefaler at alle andelshavere overvejer om de ønsker at stille op til bestyrelsen.

Det besluttet enstemmigt, at bestyrelsen skal bestå af Formand, 3 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant.

Kristian vælges til formand for de næste 2 år.

Sanni vælges til suppleant for det kommende år.

Anette og Knud vælges til bestyrelsen for de næste 2 år.

Kirsten er ikke på valg for 2021

Bestyrelsen konstituerer sig ved først kommende bestyrelsesmøde med næstformand og kasserer.

Tusind tak til Sanni for det store arbejde som formand.

7. Eventuelt, ved Knud.

Sanni henstiller til, at andelshaverne kontakter bestyrelsen, såfremt der måtte være forhold der skal ses på i de enkelte boliger.

Gunner spørger til boet nr. 86 og det oplyses, at der er dialog med arvingerne.

Bestyrelsen takker for god ro og orden og tak til dirigenten.

Svendborg den 28. april 2019.

Sanni Hansen

Kirsten Wilki

Kristian Knudsen

Anette Møller

Knud Andersen

Kristian Knudsen
Dirigent