

Referat fra den ordinære generalforsamling i AB Skovvænget

Torsdag d. 17. februar 2022 kl. 16.00 i fælleshuset

Jævnfør & 24 stk. 1 i foreningens vedtægter

Fremmødte: 18 fra 13 husstande.

1. Valg af dirigent **Finn Jensen valgt**
2. Bestyrelsens beretning. **Forelagt og godkendt.**
3. Forelæggelse af årsregnskab, forslag til værdiansættelse og evt. revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskab og værdiansættelse. **Gennemgået og godkendt.**
4. Forelæggelse af drifts-og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om evt. ændring af boligafgiften. **Gennemgået og godkendt. Bestyrelsen bemyndiges til pr.31/12-2022 at nedsætte boligafgiften med ca. 500 kr.**
5. Indkomne forslag: Bestyrelsen foreslår, at gebyr for optagelse på ventelisten er 200 kr./år. **Godkendt. Opkrævning af gebyr udsendes snarest til ventelisten. Forslag 1 fra Else og Gert Jakobsen vedr. udbedring af sti til fælleshuset. Ikke vedtaget! Forslag 2 frafaldet. Forslag 3 vedr. muligheden for Tapas og rødvin til generalforsamling godkendt. Forslag fra Irene Bek og Henning Christiansen vedr. ændring af husorden/regulativ om udskiftning af hegn med mulighed for opsætning af vedligeholdelsesfrit komposit hegn godkendt. Ny husorden/regulativ udsendes snarest.**
6. Valg til bestyrelsen samt suppleanter:
Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:
Michael Christiansen er på valg og modtager genvalg for 2 år **Genvælt**
Birgit Karbæk er på valg og modtager genvalg for 2 år. **Genvælt**
Suppleant Anna Margrethe Christensen er på valg og modtager genvalg for 1 år **Genvælt**
Suppleant Nethe Seidenfaden er på valg og modtager genvalg for 1 år **Genvælt**
7. Valg af administrator. Bestyrelsen foreslår valg af revisor Finn Jensen som ny administrator. **Valgt**
8. Valg af revisor. **Finn Jensen genvælt til revisor og Kirsten Nielsen og Alice Nielsen valgt til bilags kontrollanter.**
9. Evt. **Bestyrelsen udfærdiger en langsigtet vedligeholdelsesplan. Gerne input fra medlemmerne.**

Generalforsamlingen sluttede kl. 18.15