

Medlemsmøde i AHK vedr. finansiering af ombygningen af kajakdepotet

Den 10.april 2024 i Foreningshuset Vestre Fjordpark

Siden generalforsamlingen fik bestyrelsen oplysninger om jordbundsundersøgelser ved AHK, som indikerer en væsentlig fordyrelse af projektet grundet nedrivning af eksisterende bygningsdele og pilotering. Dette gør at det samlede projekt bliver ca. 500-700 tusind kr. dyrere. Ombygningen vil desuden medføre gener i form af arbejdsarealer, indhegnede arealer, fjernelse af flere fag fra depotet mm.

- Der er blevet påpeget, at alle kajakkerne skal opbevares et andet sted, mens selve piloteringen står på, da der bliver udsendt voldsomme rystelser.
- Midlertidig opbevaring af kajakkerne i containeren, mens dele af bygningen nedrives, vil ikke være en udfordring, da der kan flyttes eksisterende fag fra depotet ind i containeren.
- Der bliver spurgt om klubben kan rumme flere medlemmer end 150 ved de fornyede faciliteter. Behovet for diskussionen om medlemstal på et andet tidspunkt blev noteret.
- Det blev påpeget vigtigheden af et tørt og opvarmeret lokale i depotet. Det får formodentligt flere til at ro om vinteren, og det giver mulighed at få repareret kajakkerne
- Der sættes et spørgsmålstejn ved hvorvidt klubben skal finansiere arealerne som er ejet af kommunen, og AHK lejer blot arealerne. Der er også givet et udtryk for at 500.000 er et betydeligt beløb at investere. Flydende dæk i konstruktionen er måske en bedre og meget billigere løsning.
- Der blev spurgt til, hvorvidt beslutningen om finansiering skal forelægges på en generalforsamling, og behovet for medlemsinformation inden beslutningen. Der er ikke umiddelbart et krav om dette, da budgettet blot skal forelægges GF. Man informerer normalt medlemmerne om beslutningen med to uges varsel, hvor medlemmer har mulighed for at komme med indsigelser.
- Sideløbende med det forvaltningsmæssige spor, anbefales det at forfølge det politiske spor og henvende sig til fx. byrådet, for at få støtte. Det er en politisk sag at finde flere midler, og klubben skal gøre det tydeligt at AHK ikke er besiddelse af hele beløbet, men AHK vil gerne arbejde på at få beløbet skaffet gennem fonde. Der blev anbefalet at få et møde med folkeoplysningsfonden om supplerende midler. Kommunen skal opfordres til at give støtte i form af underskudsgaranti.
- Diverse forslag om at klubben bidrager med 100.000-200.000 kr. som signal om vilje til at bidrage.
- Der mindes om at pengene er givet til genhusning af Lillebjørn. AHK er i en svag forhandlingsposition.
- Muligheder for fonde. Der opfordres til at søge DGI foreningspuljen, SparNord og andre fonde. Man skal være opmærksom på betingelser hos forskellige fonde (frister, dokumentation, hvornår og hvordan fondene skal udmøntes)
- Der er forslået forøget eller/og forudbetalt kontingent, samt at spare på indkøb af nye kajakker i 2024.
- Folkeaktier er blevet omtalt som en mulig finansieringsløsning, hvor medlemmerne investerer et beløb i klubben som er bundet i en årrække. Hvis klubben har midlerne, bliver beløbet udbetalt tilbage. Hvis klubben ikke er i stand til at udbetale pengene efter bindingsperioden, betragtes de som en gave til klubben.
- Der er stillet et spørgsmål om hvorvidt helt nye faciliteter kan være en mulighed frem for ombygningen. De tilbudte faciliteter ved Egholm Færge kunne ikke anvendes på grund af alt for lav vandstand. Lokalplanen og nogle andre forhold blokerer for udvidelsen af Vestre Fjordpark.

- Der er påpeget urimeligheden i at betale samme kvm-pris for leje af depotet, sammenlignet med faciliteterne i Isbjørnen. Der er nævnt at vores leje er baseret på en udligningsordning. Det er stadigvæk lavere end hvis det var på markedsvilkår.
- Medlemmerne har udtrykt støtte til projektet og egenfinansieringen og tilbyder gerne hjælp i forbindelse med ansøgninger til diverse fonde.

Det er vigtigt at bemærke, at dette referat ikke er udtømmende og kun indeholder de væsentligste punkter diskuteret på mødet.