



Ejerforeningen Å-grunden, Fændediget 14-30, 4600 Køge

NYHEDSBREV E/F Å-GRUNDEN AUGUST 2022

Kære beboere på Å-Grunden

Bestyrelsen har taget fat på andet halvår, og som sædvanligt får alle nyt fra vores møde.

Nyt medlem af bestyrelsen.

Henrik Ibsen (18 1TH) har ønsket at udtræde af bestyrelsen. Vi siger tak til Henrik og samtidigt siger vi velkommen til Vibeke Dalsten (18 ST TV) der nu indtræder.

Udeområder.

Som besluttet på generalforsamlingen, så ville vi iværksætte næste etape af beplantningen i år hvis økonomien er til det. Det er derfor glædeligt at kunne annoncere, at bestyrelsen har vedtaget at anvende op til 50.000,- som bevilget af generalforsamlingen her til efteråret, således at vi kan komme et stykke videre med at forskønne vores udearealer.

I takt med at vi får flere planter, så ville det være skønt hvis der er beboere der har lyst til at luge, vande og beskære. Så kom frisk hvis du/I har de lyster, haveredskaberne hænger klar i kælderen.

Etablering af fortov fra vores udkørsel og hen til overgangen er ikke glemt. Vi har haft gevaldigt svært ved at få svar ud af Køge kommune og Køge Kyst, men nu ser det endelig ud til at der sker noget. Om vi får et fortov eller ej er langt fra afgjort, men vi vil gøre meget for at holde kommunen op på deres gamle løfte om at etablere en trafiksikker løsning.

Revision af vedtægter.

På generalforsamlingen fik bestyrelsen lovet at se på en tiltrængt revision af vores vedtægter. Dette arbejde er godt i gang, og det er ambitionen at udsende et forslag til nye vedtægter i en orienterings- og høringsfase, der formentlig vil inkludere et orienteringsmøde. Bestyrelsen ambition er ikke alene en opdatering, men vi lægger også op til nogle større ændringer. Blandt andet så ønsker vi at sammenlægge Ejerforeningen og Parkeringslauget, idet vi har uforholdsmæssigt mange udgifter og administration ved at fortsætte med to adskilte foreninger. Hvis ejerne støtter den idé, så kræver et at vi indkalder til ekstraordinære generalforsamlinger i begge foreninger.

Kontaktliste

Kontaktlisten på hjemmesiden er netop opdateret (se <https://www.aagrunden.dk/kontakter/>)

Her fremgår det hvem i bestyrelsen man kan/skal henvende sig til, hvis man har et problem, opdager en fejl, bare ønsker information eller har en god idé.

Diverse

Molokker / affaldssystem. Vi har endnu engang haft fulde molokker, denne gang fordi der ikke blev tømt som planlagt (og heldigvis ikke fordi skraldebilen ikke kunne vende på vendepladsen). Det er bestyrelsens bøn, at alle beboere tager aktion når sådanne ting sker, og ikke bare går forbi og venter på at "nogen gør noget". Hvis man ikke lige har mod på selv at tage kontakt til kommunen,

hvad man er meget velkommen til, så anmoder bestyrelsen om at man som minimum tager kontakt til bestyrelsen. Husk venligst på, at vi er en lille ejerforening og vi har ikke nogen vicevært ansat.

Bioposer. De affaldsposer der leveres af Køge kommune er desværre af en ringe standard, og derfor har de ofte svært ved at holde tæt, hvilket man ofte kan se på de mange drypspor hen over fliserne. Alle beboere opfordres derfor til at bruge to poser hvis posen har svært ved at holde tæt.

Socialt.

Festudvalget har sat alle sejl til Sommerfesten, og der er heldigvis rigtigt mange der har meldt sig til. Så vi ses **Torsdag den 25/8.**

Det var alt for denne gang – bestyrelsens næste møde er den 21/9. Som altid er gode ideer, input og spørgsmål meget velkomne.

Vi ses til sommerfesten

HC ENEVOLD, 24.2tv
Formand