

## Referat 18-03-2026

**Referent:**  
Nicolai Krømmelbein  
**E-mail:**  
nkr.aab53@aab.dk

**Sagsnummer:** 53

**Dokument nummer:**  
D2026-119345

**Mødedato:** 18. marts 2026 17:30  
**Mødested:** Bestyrelseslokalet Voldbo  
**Til stede:** Nicolai Krømmelbein, Kathrin Binger, Bent Colling  
Holm, Stephanie Perhsson, Brigitta Kovács.  
**Afbud:** Leif Marcussen  
**Næste møde:** 22. april 2026  
**Fordelt til:** Bestyrelsen, driftsleder og ejendomsmester

**Dato**  
18. marts 2026

## Dagsorden

1. Regnskab 2025 (Viktor fra AAB deltager via Teams)
  - a. Udsendt fra AAB 17-02-26
2. Beboerklager (lukket punkt)
3. Beboerhenvendelser
4. Mødeplan for åbningstid
5. Plan for kontrol af selskabslokale
6. Tillægsbevilling til renovering af tag over elevatortårne (orientering)
7. Serviceaftale underskrives
8. Standardforretningsorden underskrives
9. Ønske fra Fællesklubben om at få klub 1.
10. Planlægning af åbent hus 8/4.
11. Evt.

## Referat

1. Regnskabet blev gennemgået og forklaret af Viktor. Det aftaltes, at bestyrelsen kommentarer bliver sendt via mail til AAB.
2. Lukket punkt
3. Formanden orienterede om diverse beboerhenvendelser
4. Det aftaltes, at mødeplanen opdateres 3 måneder frem, så der altid er minimum 2 bestyrelsesmedlemmer i bestyrelsens åbningstid.
5. Selskabslokalet gennemgås mandag efter udlejning. Bestyrelsesmedlemmerne aftaler selv hvem der tjekker hvornår.
6. Formanden orienterede bestyrelsen om, at driftslederen har søgt en tillægsbevilling til presserende renovering af taget over elevatorskakte i højhuset, da taget er utæt.
7. Serviceaftale med driften blev underskrevet.
8. AAB's standardforretningsorden blev underskrevet.
9. Efter dialog med driften blev det besluttet at fællesklubben ikke kan tildeles sit eget klublokale, da fællesklubben består af medlemmer fra

- klubberne, som i forvejen har lokaler som også kan bruges til mødeaktivitet i fællesklubben.
10. Bestyrelsen gik i gang med planlægning af åbent hus. Finansiering til arrangementet hentes fra konto 11932.
  11. Bestyrelsen vendte flere emner, herunder kameraovervågning efter nyligt indbrud i kældre og manglende brandudstyr i selskabslokalet.