

## Referat

Mødedato: 11. februar 2026 17.30  
Mødested: Voldbo, bestyrelseslokalet  
Til stede: Hele bestyrelsen, inkl. Suppleant. Herudover AAB Driftleder.  
Afbud:  
Næste møde: 18. marts 2026 17.30  
Fordelt til: Bestyrelsen

**Referent:**  
Nicolai Krømmelbein  
**E-mail:**  
nkr.aab53@aab.dk

**Sagsnummer:** 53

**Dokument nummer:**  
D2026-073098

**Dato**  
12. februar 2026

## Dagsorden

1. Driftslederen præsenterer den vedtagne DV-plan for 2026
2. Driftslederen giver en kort opdatering om rør-projektet
3. Mødeplan resten af året
4. Åbningstid for beboere
5. Nyhedsbrev / beboerblad
6. Tilslutning til AAB bookingsystem for lokaler
7. Kunst i det nye selskabslokale
8. Åbent hus i det nye selskabslokale
9. Nedsættelse af arbejdsgruppe om parkering
10. Henvendelser fra beboere
11. Eventuelt

## Referat

1. Münür gennemgik nogle af de store punkter og bestyrelsen kunne stille sine spørgsmål. Der er stor enighed om, at budgettet skal gennemgås grundigt fremover. Der er også et ønske fra bestyrelsen om, at driften følger tættere op på større arbejder som udføres, så der ikke betales for utilfredsstillende arbejde.
2. Rådgiver arbejder stadig på en løsning. Bestyrelsen indkaldes til et særskilt møde herom, når der foreligger et resultat af undersøgelserne.
3. Formanden udsender forslag til møderække til bestyrelsen.
4. Ændres til tidsrummet kl. 18-19 den 1. tirsdag i måneden. Formanden opdaterer hjemmesiden og orienterer ejendomskontoret.
5. Formanden er i gang med et nyhedsbrev. Kladden sendes ud til bestyrelsesmedlemmerne til kommentarer.
6. Enighed om at vi tilmelder os. Formanden informerer yderligere, når vi er oprettet hos AAB.

7. Der indkøbes nogle få billeder til gangarealet, samt nogle kunstige planter.

Der afventes møbler til loungen, inden der kan indkøbes kunst hertil.

Der indkøbes nogle lister/skinner som monteres på væggene i selskabslokalet, hvor beboere selv kan ophænge pynt, så der ikke sættes tape mv. direkte på vægge.

8. Der inviteres til åbent hus 25. marts. Der indkøbes kage/kaffe til åbent hus.

Formanden tager kontakt til klubberne med henblik på fremvisning af disse.

9. Alle var meget interesseret i at deltage i arbejdet om parkering. Der nedsættes derfor ikke en arbejdsgruppe, men indkaldes til et ekstraordinært bestyrelsesmøde herom.

I forbindelse med grøn tur med driften, vil der blive kigget på mulighederne for at etablere flere parkeringspladser.

10. Formanden informerede om diverse henvendelser fra beboerne.
11. Bestyrelsen udtrykte sin støtte til driftens arbejde med snerydning i forbindelse med de seneste dages snestorm. Det er en usædvanlig hændelse og driften har gjort alt der har været muligt inden for de rammer de har.

Nedfald af sne. Der er faldet store mængder sne ned fra tage og overdækninger men store skader på hække og inventar i lejlighedshaver.

Rengøringen i opgangene opleves som mangelfuld og sjusket. Formanden sender en mail til driften og beder dem følge op på dette.