

## AAB Afdeling 1

### Referat Bestyrelsesmøde 13.6 2024

Indkaldte; Lotte, Keld, Thomas og Pernille;  
deltagere; Pernille, Keld og Thomas

1. Kort opfølgning siden sidste møde
  1. hvad er status generelt med diverse sager.
    1. Køkken/kollektiv råderet i nr. 55. Ansøgningen var ved en fejl ikke sendt i mailen, så denne er sendt dd.
    2. Diverse håndværksarbejde er bestilt
    3. Årlig bygningsennemgang- Thomas deltager
    4. Sager med AAB, hovedkontoret
      1. Vi har været i dialog angående kravet om nøgleopbevaring. Bestyrelsen har dd besluttet, at vi ikke ønsker dette ansvar og vi ønsker at udlicitere dette til AAB. Dette er skrevet til dem i svar dd.
      2. Dialog om erhvervslejemålet: Vi har rykket for svar dd.
      3. Vedrørende forslaget som blev vedtaget om ophævelse af fælles gård. Dette skulle endeligt godkendes af jura i AAB – dette svar har vi rykket for.
    5. Beboerhenvendelser
      1. en beboer oplyser om skimmelsvamp. De er henvist til at foretage en måling, inden der skrives til yderligere handling.
    6. Sag fra beboerklagenævn  
AAB fik medhold, som beboeren har klaget over. Vi fastholder og sagen er aktuelt i beboerklagenævnet.
  2. Nye indflytninger
    1. 59, 4. th er en byttebolig med indflytning 1. 7 2024. Der bestilles vaskebric i dag.
  3. Trappevask  
Vi afventer svar vedrørende eventuel ny leverandør.