



Volgend jaar wil de gemeente het voormalige Heppense gemeentehuis van de hand doen. - © SB

Wie wil het Heppense gemeentehuis kopen ? Gemeente zet een aantal panden in de etalage

Leopoldsburg - De gemeente Leopoldsburg heeft beslist om een aantal ongebruikte panden van de hand te doen. Met de opbrengsten wil het bestuur de nieuwe investeringen deels financieren. Voor 2022 staan er 7 eigendommen in de etalage waarvan de opbrengst geschat wordt op ruim 1,2 miljoen.

vrijdag 31 december 2021 om 06:00

In Heppen staat het oude gemeentehuis en het achterliggende speelterrein op de verkooplijst. "De officiële schatting moet nog gebeuren, maar volgens onze eigen raming zou het gemeentehuis 225.000 euro en het speelterrein 100.000 kunnen opbrengen", weet waarnemend burgemeester Marleen Kauffmann. De waarde van vroegere brandweerkazerne in de Koningin Louisa-Marialaan werd ondertussen wel officieel geschat op 280.000 euro, maar tot dusver kwam er geen aanvaardbaar bod. Voor het vroegere jeugdhuis De Woeling in de Englebert Adanglaan werd een officiële schatting becijferd van 160.000 euro. De parking naast het sociaal huis hoopt de gemeente van de hand te doen voor 100.000 euro. De verkoop van twee panden op de site van het vroegere kwartier Moorslede is ondertussen al in volle voorbereiding. Een deel wordt verkocht aan Het Gevolg (150.000 euro) en een ander deel is voorzien voor de YAP (200.000 euro).

Oude post

In 2023 hoopt de gemeente het resterende deel van Moorslede te verkopen voor 866.000 euro. Het gaat hier om het hoofdgebouw waarin momenteel het opvangcentrum gehuisvest is. Ook het Sociaal Huis en nog enkele bouwgronden staan dat jaar op de verkooplijst. Ten slotte blijft er nog de site omheen het vroegere postgebouw waarbij de gemeente en de kerkfabriek samen optreden als verkopers. Deze laatste is eigendom van de parochiezaal, de chiro- en de scoutslokalen. Het oude postgebouw, de oude en nieuwe pastorij zijn eigendom van de gemeente. Volgens burgemeester Kauffmann wil de kerkfabriek meestappen in een gezamenlijke verkoop op voorwaarde dat in het nieuwe project ruimte voorzien wordt voor een nieuwe parochiezaal. Ondertussen wordt ook het tegenoverliggende karmelietessenklooster door een privé-eigenaar te koop aangeboden en volgens de burgemeester zou het ideaal zijn mocht ook dat pand opgenomen worden in een groot totaalproject aan weerszijden van de Priester Poppelaan. Staf Boons