

BILAG A

Regler for generalforsamlingens indkaldelse, afstemninger m.m.

Indholdsfortegnelse:

Indkaldelse	§1
Deltagere.....	§2
Åbning af generalforsamlingen	§3
Protokol.....	§4
Dirigent.....	§5
Beslutningsdygtighed, afstemning.....	§6
Dagsorden, behandling af forslag.....	§7
Beretning og regnskab, mistillidsvotum	§8
Valg af tillidsposter.....	§9
Eventuelt.....	§10

Grundejerforeningen Måløvhøj

§1.

- Stk. 1. Generalforsamlingen indkaldes af formanden ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt medlem. Meddelelserne skal være medlemmerne i hænde senest 5 dage før generalforsamlingens afholdelse.
- Stk. 2. Er den ordinære generalforsamling ikke rettidigt indkaldt, kan den gyldigt indkaldes af 5 medlemmer i forening, ved en af dem underskrevet meddelelse til samtlige medlemmer. Er den ekstraordinære generalforsamling ikke rettidigt indkaldt, kan den af den eller dem, der har fordret den afholdt, gyldigt indkaldes, idet 3 underskrifter herved er tilstrækkeligt, når generalforsamlingen har været fordret afholdt af 20 underskrevne medlemmer.

§2.

- Stk. 1. Ethvert medlem, som ikke står i ulovlig restance til foreningen, har ret til ved deltagelse i dens medlemsmøder og generalforsamlinger at være underrettet og medbestemmende om dens anliggender.
- Stk. 2. Medlemmer som har lovligt forfald (sygdom, forskudt arbejdstid og andre tvingende forhindringer) kan ved skriftlig erklæring give andre medlemmer bemyndigelse til at møde for sig og på deres vegne deltage i afstemningen om alle anliggender, hvis behandling på generalforsamlingen forud har været bekendtgjort.
- Stk. 3. På foreningens generalforsamlinger kan Ballerup kommune lade sig repræsentere.

§3.

- Stk. 1. Generalforsamlingen åbnes præcis på det fastsatte tidspunkt af formanden eller, dersom han er forhindret, af den han eller bestyrelsen har overdraget dette hverv. 10 minutter efter det fastsatte tidspunkt kan et hvilket som helst medlem åbne generalforsamlingen.
- Stk. 2. Den, der åbner generalforsamlingen, leder valget af dirigent, protokolfører og stemmetællere.

§4.

- Stk. 1. Protokolføreren indfører i foreningens forhandlingsprotokol samtlige fremsatte forslag og ændringsforslag, og resultatet af alle afstemninger med angivelse af stemmetal. Referat af forhandlingerne eller af beretningen indføres ikke i protokollen, men ethvert medlem kan fordre egne eller andres bestemt angivne udtalelser tilført protokollen middelbart efter, at de er fremsat.
- Stk. 2. Protokollen oplæses ved generalforsamlingens afslutning. Den underskrives af dirigenten og protokolføreren. Berigtigelser af protokollen kan vedtages af generalforsamlingen, men efter at den er endelig godkendt, betragtes den i enhver henseende som afgørende bevis for

Grundejerforeningen Måløvhøj

generalforsamlingens forhandlinger, således at påstande om, at generalforsamlingen har foretaget andet, mere eller mindre, end protokollen udviser, ikke kan gøres gældende.

§5.

- Stk. 1. Dirigenten leder forhandlingerne og påser, at disse føres på en rolig, saglig og fordragelig måde. Hans erklæring om, hvilken sag, der til enhver tid er til behandling, er afgørende, og han er pligtig til at skride ind, dersom noget medlem inddrager uvedkommende emner, gentager hvad der allerede af ham selv eller andre må anses for tilstrækkeligt fremhævet, benytter ukvemsord eller hånende udtalelser om eller overfor et andet medlem, eller gør brud på den gode ro og orden, der bør præge forhandlingerne.
- Stk. 2. Dirigenten kan, dersom noget medlem undlader at rette sig efter hans henstillinger, fratage eller nægte vedkommende ordet eller i graverende tilfælde lade ham udsætte af lokalet.
- Stk. 3. Medlemmerne er forpligtet til at yde dirigenten al fornøden bistand.

§6.

- Stk. 1. Generalforsamlingen er beslutningsdygtig, når den efter reglerne i §1 er lovligt indkaldt. Deltagernes antal er uden betydning.
- Stk. 2. Hvor intet andet udtrykkeligt er fastsat som vedtægt bestemmelse træffes generalforsamlingens beslutninger ved simpel stemmeflerhed. Selv om der til et forslags vedtagelse fordres mere end almindelig stemmeflerhed, afgøres dog ændringsforslag til et sådant forslag ved simpel stemmeflerhed.
- Stk. 3. Skriftlig afstemning skal foretages, når noget medlem fremsætter ønske herom inden afstemningen. Valg af protokolfører for generalforsamlingen og afstemning om godkendelse protokollen over dens forhandlinger foretages dog altid ved håndsoprækning. Valg til foreningens tillidsposter foretages altid ved skriftlig afstemning.
- Stk. 4. En stemmeseddel er ugyldig, når det af denne ikke med tilstrækkelig tydelighed kan ses, hvilket standpunkt i den sag, hvorom afstemningen drejer sig, stemmesedlen vil give udtryk for. Blanke og ugyldige stemmesedler betragtes som ikke afgivne. Indeholder stemmesedlen ved et valg navnet på et medlem, der ikke kan vælges, udstreges det pågældende navn, men stemmesedlen bliver ikke af den grund ugyldig for de øvrige navnes vedkommende, den måtte indeholde. Indeholder en stemmeseddel flere navne end gyldigt, kommer det gyldige antal i betragtning, læst fra oven.

§7.

- Stk. 1. Inden overgangen til dagsordenen skal dirigenten oplæse denne og rette opfordring til medlemmerne om, dersom nogen har indsigelse at gøre

Grundejerforeningen Måløvhøj

mod dagsordenen eller mod generalforsamlingens gyldighed, da at fremsætte sådan indsigelse. Indsigelser vedrørende disse spørgsmål kan ikke gyldigt fremsættes, efter overgang til dagsordenen har fundet sted.

- Stk. 2. Fremkommer ved dirigentens opfordring begrundet indsigelse, indføres denne i forhandlingsprotokollen og sættes under afstemning. Indsigelsen tages til følge, dersom 3/4 af de afgivne stemmer udtaler sig herfor, i modsat fald går generalforsamlingen over til dagsordenen uden ændringer i denne. Det står dog ethvert medlem frit at fordre protest mod generalforsamlingens afgørelse tilført protokollen og derefter senest i løbet af 14 dage at søge sin protest taget til følge ved domstolenes bistand.
- Stk. 3. Forud for ethvert forslags behandling afgør dirigenten, om der til dets vedtagelse fordres mere end almindelig stemmeflerhed. (Erklærer dirigenten ikke udtrykkeligt, at han anser kvalificeret majoritet for nødvendig, anses hans afgørelse at gå ud på, at simpel stemmeflerhed er tilstrækkeligt). Eventuel indsigelse mod dirigentens afgørelse må straks rejses, og indsigelsen behandles og afgøres i så tilfælde efter tilsvarende regler som fastsat foran i stk. 2.
- Stk. 4. Forslag kan ikke uden formandens samtykke behandles, med mindre de senest 3 dage forud er meddelt ham, herfra undtages dog forslag vedrørende forretningsordenen, ændringsforslag til gyldigt fremsatte forslag, forslag vedrørende beretning og regnskab samt forslag til mistillidsvotum til bestyrelsen eller et eller flere af dens medlemmer. Sådanne forslag behandles uden at være opført på dagsordenen.
- Stk. 5. Ved ethvert forslags behandling retter dirigenten umiddelbart efter forslagsstillerens indledning opfordring til medlemmer om straks at fremsætte eventuelle ændringsforslag. Fremsættes derefter ændringsforslag, behandles og afgøres disse, som om hovedforslaget var vedtaget, og først, når alle ændringsforslag er afgjort, genoptages behandlingen af hovedforslaget med eller uden ændringer i henhold til de trufne afgørelser. Er der om samme forhold på dagsordenen opført flere forskellige forslag, anses ethvert af disse som bortfaldet i det omfang, dets vedtagelse vil stride imod eller er overflødiggjort ved generalforsamlingens afgørelse af de tidligere behandlede forslag. skulle flere forskellige beslutninger stride imod hinanden, er dog den sidst vedtagne gyldig frem for de øvrige.
- Stk. 6. Bortset fra punktet "eventuelt", som altid kommer til behandling sidst, kan dirigenten på ethvert tidspunkt, når han finder det formålstjenligt, ændre rækkefølgen af dagsordenens enkelte punkter.

§8.

Med hensyn til punkterne beretning og regnskab, og med hensyn til forslag til mistillidsvotum til bestyrelsen eller et eller flere af dens medlemmer gælder følgende regler:

- 1) Beretning og regnskab behandles under et, med mindre generalforsamlingen ved almindelig stemmeflerhed vedtager adskillelse.

Grundejerforeningen Måløvhøj

- 2) Såvel regnskab som beretning forelægges af formanden, og revisorerne såvel som bestyrelsens medlemmer kan fordre ordet hertil forud for den almindelige drøftelse, dersom de i tilknytning til disse punkter ønsker at afgive erklæringer.
- 3) Afstemning om beretning og regnskab finder kun sted, dersom der stilles forslag om forkastelse.
- 4) Forslag om forkastelse af beretning og (eller) regnskab og forslag om mistillidsvotum til bestyrelsen eller eet eller flere af dens medlemmer kan kun behandles, dersom forslagsstilleren begrundet sit forslag med bestemte handlinger eller undladelser, som han mener at måtte bebrejde bestyrelsen eller de medlemmer, mod hvem forslaget er rettet.
- 5) Generalforsamlingen skønner ved sin afgørelse frit over, om den angivne begrundelse må anses for at være troværdig og for at være tilstrækkelig, men bestrider den, mod hvem forslaget er rettet begrundelsens rigtighed, kan han indbringe sagen for domstolene og kræve vedtagelsen omstødt. Ligeledes kan han ved domstolene kræve vedtagelsen omstødt, dersom det ikke af protokollen fremgår, hvilke handlinger eller undladelser generalforsamlingen har villet bebrejde ham.

§9.

For valg til foreningens tillidsposter gælder følgende regler:

- 1) Formand og kasserer vælges hver for sig, idet det ved disse valg gælder, at den valgte skal have opnået over halvdelen af de afgivne stemmer. Opnår ingen i første omgang absolut majoritet, foretages omvalg med udskydelse af den, på hvem det laveste stemmetal er faldet, indtil en af de foreslåede har opnået over halvdelen af stemmetallet.
- 2) Bestyrelsesposter vælges ved simpel udvælgelse efter højeste stemmetal. I de år, hvis endetal er ulige vælges formand og 1 bestyrelsesmedlem. I de år hvis endetal er lige vælges kasserer og 2 bestyrelsesmedlemmer.
- 3) Valg af revisorer foretages ved simpel udvælgelse efter højeste stemmetal.
- 4) Medlemmer, der foreslås til foreningens tillidsposter uden at blive valgt, betragtes som suppleanter i rækkefølge efter stemmetal og dersom det medlem, til hvis stedfortræder et medlem således er valgt afgår inden udløbet af sin valgperiode, indtræder vedkommende stedfortræder i hans hverv for resten af perioden. Besættes et tillidshverv af generalforsamlingen udenfor den normal termin, foretages ligeledes nyvalg ved valgperiodens normale udløb.
- 5) Ingen kan gyldigt bringes i forslag til noget af foreningens tillidshverv, dersom ikke forslaget støttes af 2 medlemmer foruden forslagsstilleren. I protokollen indføres navnene på de foreslåede med angivelse af forslagsstillerne og af, hvem der støtter forslagene. Ethvert medlem er valgbar til foreningens tillidshverv, men intet medlem kan vælges, som ikke selv er til stede på generalforsamlingen og erklærer at ville modtage valg. Det fordres endvidere, at vedkommende mindst een gang tidligere har deltaget i foreningens ordinære generalforsamling eller har deltaget i dens

Grundejerforeningen Måløvhøj

stiftende generalforsamling, men sidst nævnte betingelse kan frafalde af generalforsamlingen ved beslutning herom, vedtaget med 2/3's majoritet. (Ingen af foranstående bestemmelser gælder for valg til tillidsposter, der ikke er nævnt i vedtægtsbestemmelserne).

- 6) Hvert år vælges 1 revisor.

§10.

Med hensyn til punktet eventuelt gælder følgende regler:

- 1) Ved enhver generalforsamling skal der efter den egentlige dagsorden være almindelig adgang for medlemmerne til drøftelse af alle forhold af fælles interesse. Sådan drøftelse finder sted ved, at medlemmerne overfor dirigenten anmelder, hvilke sager de ønsker sat til forhandling, hvorefter dirigenten leder forhandlingerne efter de fastsatte almindelige regler i den udstrækning, de kan anvendes for dette punkt.
- 2) Under punktet "eventuelt" kan beslutninger ikke gyldigt vedtages, men meningstilkendegivelser kan tilvejebringes ved afstemning.