

HØJEN

51

Februar 2005

GRUNDEJERFORENINGEN » MÅLØVHØJ «

Det vil glæde bestyrelsen meget at se jer til den årlige generalforsamling søndag den 27 februar kl. 11.00 på Østerhøjskolen.

Vi skal bla. behandle to forslag fra bestyrelsen.
a) Ændring af foreningens vedtægter §10 vedr. opkrævning af kontingent.
b) Om hvordan vi skaffer penge til at betale budgetoverskridelsen.

Vi skal også vælge ny formand, idet foreningens formand gennem 30 år, Jan Greve Olsen, ikke modtager genvalg. Der skal også vælges eller genvælges bestyrelsesmedlemmer

Efter den forhåbentlige saglige generalforsamling er grundejerforeningen vært ved en let anretning.

Hilsen og vel mødt
Bestyrelsen.

**Indbydelse til generalforsamlingen,
regnskaber og budgetter og meget mere**

Grundejerforeningen Måløvhøj afholder ordinær generalforsamling

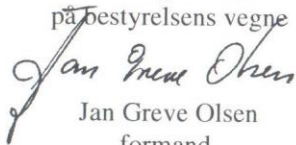
Søndag den 27 februar 2005 kl. 11.00 på Østerhøjskolen

Dagsorden:

- pkt. 1. Valg af dirigent og stemmetællere
- pkt. 2. Foreningens protokol
- pkt. 3. Beretning fra bestyrelsen
- pkt. 4. Vejrenoveringen
- pkt. 5. Foreningens regnskab
- pkt. 6. Indkomne forslag
- pkt. 7. Budget for 2005
- pkt. 8. Valg til foreningens tillidsposter
 - a) Formand, på valg: Jan Greve Olsen (modtager ikke genvalg)
 - b) 2 bestyrelsesmedlemmer + 1 suppleant
på valg: Søren Gundestrup, Stig Dalsgård, Margit Høyby
 - c) revisor, på valg: Michael Frahm
 - d) revisorsuppleant, på valg: Peter Eriksson
- pkt. 9. Årets arrangementer:
 - a) Sankt Hans
 - b) Sommerfest
 - c) Cykelløb
 - d) Juleløb
 - e) Fastelavn
- pkt. 10. Eventuelt (hjemmeside)

Forslag, der ønskes behandlet under pkt. 6 skal være formanden i hænde 3 dage før generalforsamlingen.

ØBS. Efter generalforsamlingen er foreningen vært ved en let anretning.

Hilsen og vel mødt
på bestyrelsens vegne

Jan Greve Olsen
formand.

Regnskab for Grundejerforeningen Måløvvej år 2004

Indtægter:

Kontingenter		kr. 84.250,00
Renter, Danske Bank		kr. 1.843,51
Indtægt i alt		kr. 86.093,51

Udgifter:

Drift	kr. 3.672,58	
Møder (generalforsamling m.m.)	kr. 3.035,70	
Vejrenovering	kr. 243.257,83	
Fester + gaver + kontor	kr. 5.111,63	
Udgifter i alt	kr. 255.077,74	
Underskud	kr. 168.984,23	
Balance	kr. 86.093,51	kr. 86.093,51

Underskuddet udlignes ved hjælp af bankbeholdning

Foreningens aktiver pr. 31-12-2004.

Danske Bank	kr. 17.428,61
Danske Bank, vandværk	kr. 103.909,87
B.G. Bank	kr. 10.685,78
Kassebeholdning	kr. 2.364,83
Aktiver i alt	kr. 134.389,09

Regnskabet revideret den 13. januar 2005





Regnskab for Måløvhøj vandværk år 2004

Indtægter:

A conto indbetaling	kr.	85.575,00
Opkrævning årsopgørelse	kr.	20.371,25
Renter Danske Bank	kr.	1.417,09
Indtægt i alt	kr.	<u>107.363,34</u>

Udgifter:

Drift og vedligeholdelse	kr.	18.203,00
Nesa	kr.	7.876,00
Lovpligtig forsikring	kr.	4.142,50
Ejendoms skat	kr.	1.900,00
Miljø afgift (Told og Skat)	kr.	27.142,00
Moms (Told og Skat)	kr.	12.413,00
Vandanalyse	kr.	3.037,00
Gebyr amtet	kr.	1.967,00
Indbetaling til vejrenovering	kr.	23.000,00
Fællesomkostn. (opkr. møder m.m.)	kr.	6.708,28
Udgift i alt	kr.	<u>106.388,78</u>
Overskud	kr.	974,56
Balance	kr.	<u>107.363,34</u>
	kr.	<u>107.363,34</u>

Vandforbrug i 2004 = 6181 m³ = 110,4 m³ pr. hus
Kubikmeterpris i 2004 kr. 13,00 + moms.

Regnskabet revideret den 13. januar 2005





Budgetforslag for grundejerforeningen 2005

Udgifter:

Drift	kr. 4.000,00
Møder	kr. 3.500,00
Snerydning	kr. 10.000,00
Fester + gaver + kontor	kr. 5.200,00
<hr/> Forventet udgift	<hr/> kr. 22.700,00

Indtægter ved uændret kontingent

Kontingenter kr. 125,00 x 56 x 12 =	kr. 84.000,00
1 kontingent a kr. 300,00	kr. 300,00
Renter	kr. 1.500,00
<hr/> Forventet indtægt	<hr/> kr. 85.800,00

Forventet overskud på kr. 63.100,00 indsættes på grundejerforeningens bankbog til færdiggørelse af vejprojekt (slidlag)

Bestyrelsen

Budgetforslag for Måløvhøj vandværk 2005

Udgifter:

Drift og vedligeholdelse	kr.	15.000,00
Nesa	kr.	8.000,00
Lovpligtig forsikring	kr.	4.500,00
Ejendomsskat	kr.	2.000,00
Miljø afgift (Told og Skat)	kr.	28.000,00
Moms (Told og Skat)	kr.	15.000,00
Vandanalyser	kr.	6.000,00
Gebyr amtet	kr.	2.000,00
Fælles udgifter (møder m.m.)	kr.	5.000,00
Låge ved Mellevej	kr.	5.000,00
Forventet udgifter i alt	kr.	90.500,00

Indtægter ved uændret kubikmeterpris

Salg af ca. 6500 kubikmeter vand x kr. 13,00 + moms	kr.	105.625,00
Renter	kr.	1.500,00
Forventet indtægt	kr.	107.125,00

Overskud på kr. 16.625,00 indsættes ifølge vandforsyningsloven på vandværkets bankbog.

Bestyrelsen

Oversigt over vejkonto

Indbetalt til vejkonto	kr. 1.299.500,00
Tilskrevet renter	kr. 5.415,74
I alt	kr. 1.304.915,74

Udbetalt til Petri & Haugsted	kr. 1.048.126,13
Udbetalt til Pankas	kr. 448.505,25
Udbetalt i alt	kr. 1.496.631,38

Udbetalt i alt	kr. 1.496.631,38
Indestående på vejkonto	kr. 1.304.915,74
Hævet på vores bankbog	kr. 191.715,64

Mangler at betale til Petri & Haugsted	kr. 33.302,50
Mangler at betale til Pankas	kr. 44.591,25
Mangler at betale i alt	kr. 77.893,75

Mangler at betale til konsulent Peter Hartvigkr. ?

Jan Greve Olsen

Bestyrelsens ændringsforslag til § 10 i foreningens vedtægter

Ethvert medlem er pligtig til rettidigt at indbetale påhvilende kontingenter og andre ydelser til foreningen. Indsigelse mod påligningen kan ikke tages til følge, før indsigelsens rigtighed er endelig fastslået ved domstolene.

For så vidt ikke andet er bestemt af generalforsamlingen forfalder kontingent og a conto indbetaling til vandværk i lige store kvartalsvise ydelser. Kontingent og a conto indbetaling til vandværk indbetales til foreningens konto. Andre ydelser kan efter generalforsamlingens beslutning opkræves på tilsvarende måde.

Bestyrelsen er overfor generalforsamlingen ansvarlig for at kontingentopkrævningen gennemføres, men eventuel forsømmelse heraf fritager ikke det enkelte medlem for pligten til rettidig indbetaling

Rettidig indbetaling af det kvartalsvise kontingent: (forfaldsdag)

<i>1. kvartal: Januar – Februar – Marts</i>	<i>rettidig indbetaling 31. januar</i>
<i>2. kvartal: April – Maj – Juni</i>	<i>rettidig indbetaling 30. april</i>
<i>3. kvartal: Juli – August – September</i>	<i>rettidig indbetaling 31. juli</i>
<i>4. kvartal: Oktober – November – December</i>	<i>rettidig indbetaling 31. oktober</i>

Bestyrelsen fremsætter følgende forslag i forbindelse med vejrenoveringen

Det forslås at medlemmerne indbetaler kr. 1.500,00 til dækning af budgetoverskridelse vedr. vejrenoveringen.

Indbetalingen skal foretages senest 30. april 2005 til foreningens vejkonto med følgende nr. **3138627713** Danske Bank Ballerup afdeling, Centrumgaden 6.

Til dine egne notater



Måløvhøjs tillidsfolk



– Så nåede bladet op på 12 sider, men det er sandelig også spændende læsning. Man skulle næsten tro at formanden konkurrerede med Romanbladet.

Indlæg til næste nummer modtages gerne

Redaktion: Jan Greve Olsen
Layout: Nils Vestergaard Rasmussen
Tryk: IKON Document Services
Grafisk Værksted Ballerup
Februar 2005