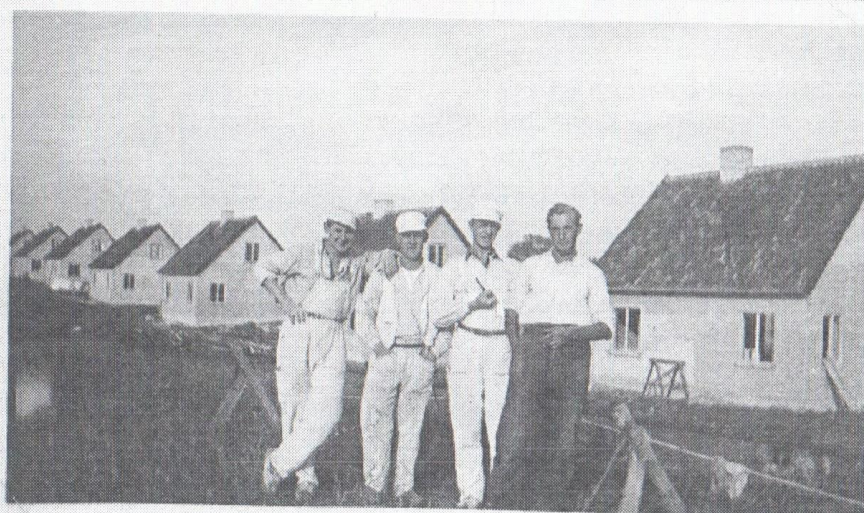


HØJEN

50

December 2004

GRUNDEJERFORENINGEN » MÅLØVHØJ «



1933-34

Information om vejrenoveringen m.m.

Vejrenoveringen

Første etape af vejprojektet er ved at være afsluttet. Der er dog fortsat enkelte mangler ved selve arbejdet -justering af nogle af fortovene, skaktern på ramper ved de forhøjede flader i kryds og ved indkørsel til grundejerforeningen.

Den væsentligste mangel er dog endelig afregning med entreprenøren Petri & Haugsted (PH) samt asfaltfirmaet PANKAS. Vi kan dog allerede nu se at renoveringen er blevet dyrere end oprindelig budgetteret. En foreløbig redegørelse herfor fremgår af nedenstående.

Forhandling om økonomien med PH har stået på de sidste par måneder og er netop afsluttet.

Det største problem med PH har været de fremsendte regninger på ekstraarbejder (især udskiftning af defekte brønde, nye skilte mv.). Vi har ikke villet anerkende alle arbejderne som ekstraarbejder og herudover er der generelt krævet for store beløb på de enkelte regninger.

Da PH har sat kantstenene for højt på en strækning fra Måløvhøjvej 22 til Mellelvej 4 har vi et modkrav til PH til dækning af ekstra asfaltforbrug.

PH har netop accepteret vores opgørelse og modkrav.

På nuværende tidspunkt har vi betalt det beløb som kontrakten lød på. Endelig afregning foretages når fortovene er færdige.

Økonomien i projektet er også blevet dårligere af at kommunen ikke har villet betale for udskiftning af deres brønddæksler i vejen (42.000 kr).

Angående asfalt entreprisen er der et stort merforbrug som væsentligst skyldes følgende forhold:

- Forkert beregnet vejareal:
- I budget regnet med ca. 2.700 m² reelt areal er ca. 4.000 m² vejareal
- Kantsten sat for højt på ovennævnte strækning
- Større gennemsnitsforbrug end budgetteret
- Nødvendigt med fræsning af vejareal for at sikre tilstrækkelig asfalttykkelse

Afregningen med PANKAS er ikke foretaget på nuværende tidspunkt. På trods af flere rykkere er det ikke lykkedes at afholde afleveringsforretning. Således er der fortsat forhandling imellem konsulent og asfaltfirmaet vedrørende regningen.

Status for vejprojektets økonomi fremgår af nedenstående opstilling:

	Udgift	Budget
PH entreprise	1.048.126	
PH ekstraarbejder	94.615	
	1.142.741	
Asfalt entreprise	493.096	
R dgiver honorar	110.625	
I alt	1.746.462	1.495.611
Forskel	-250.851	
<u>Betalt ultimo nov.</u>		
PH	1.048.126	
PANKAS	0	
R dgiver	110.625	
Modkrav betalt af PH	61.425	
Erstatning fra HNG	14.605	
I alt	1.234.781	
<u>Manglende betaling</u>		
PH	33.190	
PANKAS	493.096	
R dgiver ?		
I alt	526.286	
<u>Formue</u>		
Rest vejkonto	256.788	
Opsparing	180.000	
I alt	436.788	
Balance	<u>-89.498</u>	

På generalforsamlingen i februar 2005 vil vi komme med en endelig gennemgang af økonomien.

Ved generalforsamlingen skal der tages stilling hvordan vi skaffer det resterende beløb samt finansieringen af sidste etape – udlægning af slidlaget.

Den årlige ordinære generalforsamling afholdes *søndag den 27 februar 2005 på Østerhøjskolen.*

Sæt **×** i kalenderen.



På generalforsamlingen skal der vælges ny formand, idet Jan ikke modtager genvalg.

Vores mangeårige opkræver Sonja Povlsen stopper ligeledes med årets udgang, grundejerforeningen siger Sonja mange tak for de mange års solide arbejde.



Bestyrelsen har på sit sidste bestyrelsesmøde besluttet at indbetaling af kontingent fremover altså fra og med januar kontingentet bedes indbetalt på grundejerforeningens konto nr. **649-0190** (Giro kort med nr. vedlægges).

På generalforsamlingen vil bestyrelsen stille forslag om ændring af vedtægternes § 10-11 vedr. kontingentopkrævning. Bestyrelsen vil bla. foreslå at vi fremover indbetaler kvartalsvis.

Personlige:

Anton Monrad, Måløvhøjvej 30 er afgået ved døden. Anton Monrad og familie har boet på Måløvhøj siden 1952. Æret være hans minde.



– Hva' mon der bliver af mig, når nu ham Jan stopper.
Jeg kunne jo selvfølgelig skrive mine erindringer - det er så moderne - hæhæhæ!

*Højen ønsker sine medlemmer en Glædelig Jul.
Hilsen
Bestyrelsen*

Indlæg til næste nummer modtages gerne

Redaktion: Jan Greve Olsen
Layout: Nils Vestergaard Rasmussen
Tryk: IKON Document Services
Grafisk Værksted Ballerup
December 2004