

# HØJEN

# 45

September 2003

GRUNDEJERFORENINGEN » MÅLØVHØJ «



*Vandværksbestyrer Jan vil på en åben-vandværksdag servere et glas frisk vand.*

**Vejrenoveringen udskydes til 2004  
og lidt om Vandværket**



# Renoveringen af grundejerfor- eningens veje og fortove udskydes til forår og sommer 2004

Efter mange møder og en del arbejde i vej-udvalg og bestyrelse i samarbejde med konsulent Peter Hartvig var brolægger firma og asfalt firma klar til at gå i gang med renoveringen så det kunne være færdig inden vinter.

Da konsulenten henvendte sig til Ballerup kommune, der er vejmyndighed, kunne man fra kommunens side ikke behandle projektet med det samme, der var flere ting der skulle behandles først, bl. a.:

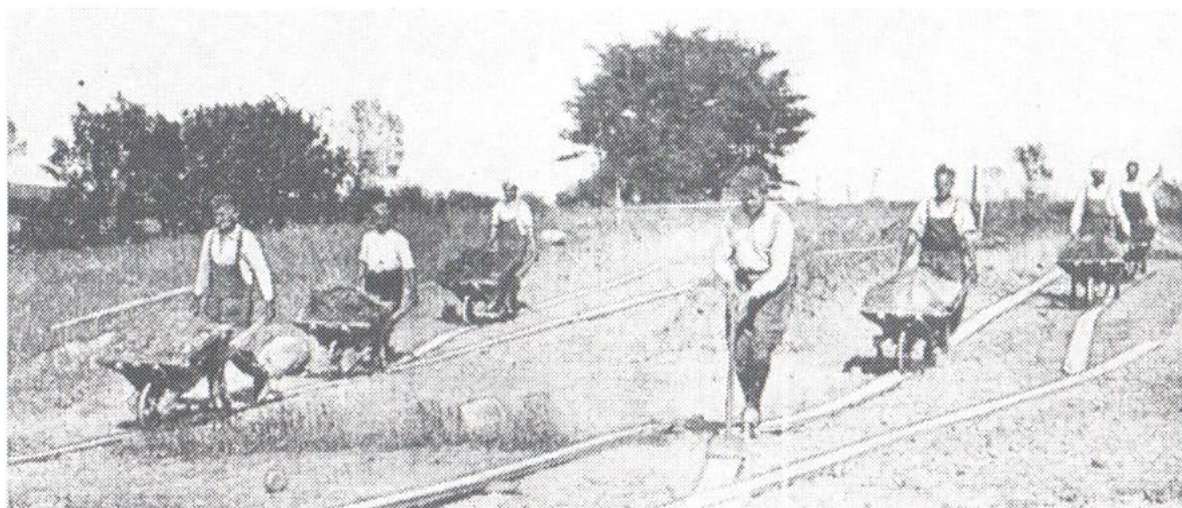
- a) Teknisk forvaltning og politiet skal komme med udtalelse
- b) Forhandling med politikerne vedr. overtagelse af vore veje som grundejerforeningen har søgt kommunen om.
- c) Herefter igen udtalelse og behandling i teknisk forvaltning.

Konsulenten havde ikke forudset disse behandlinger, der ville tage en rum tid, og meddelte derfor vejudvalg og bestyrelse at vi måtte udskyde renoveringen til forår og sommer 2004. Han ville med det samme meddele det til brolægger og asfalt firmaerne.

Konsulenten og bestyrelse har nu tid til at få myndighedsbehandlingen bragt i orden. Den interne kommunikation vedr. placering af indkørsler, kantstenshøjde og flise overkørsler kan ligeledes bringes i orden.

Vedr. sætning af nye kantsten: De nye kantsten skal stå lidt højere end de gamle, det skal de bl.a. fordi der skal nyt grus på fortovet, og der senere lægges et slidlag.

Brolæggeren skal have plads på begge side af kantstenen, derfor kan beboere der har lagt fliser helt ud over fortovet komme til





at lægge nogle af disse fliser om. Da vi har besluttet at nedsænke kantstenen ved indkørsler, forventer vi ikke at problemerne bliver så store.

Vedr. det økonomiske har konsulenten med brolægger og asfalt firmaerne aftalt at de afgivne priser i tilbudene fastholdes til næste år ved brug af indeksregulering. Det skal også afklares med kommunen, at de påtager sig udgiften med de nye flydende dæksler på brønde i vejen som de ejer.

Ved den endelige rundgang inden indbetalingen viste det sig at kun 4 medlemmer ville være med i fælleslånet. Alle øvrige medlemmer skaffer selv beløbet, der skulle være indbetalt 15 september 2003, *denne tidsfrist udskydes til en gang i foråret. Besked herom senere.*

## **Som lovet på generalforsamlingen her lidt om Måløvhøj vandværk.**

Grundejerforeningen Måløvhøj ejer Ballestrup kommunes eneste almene private vandværk. Værket blev opført i 1933, og kom til at forsyne de 50 ens huse der blev opført på Måløvgårdens jorde, som led i arbejdsløsheds projektet, historien som vi kender.

I 1961 blev indvindings- og filteranlæg ombygget. Vandværket er et traditionelt vandbehandlingsanlæg, hvor rå vandet pumpes op af en dyk pumpe der sidder 30 meter nede i boringen, rå vandet bliver ført til iltningstårnet hvor det iltes via en risel bakke. Efter henstand ledes vandet til forfilter og herefter til efterfilter, her filtreres det meste jern og okker fra vandet. Efter filtrering ledes vandet til rentvandsbeholder.

Trykket i ledningsnettet styres af en hydrofor, det vil sige at det rene vand fra rentvandsbeholder pumpes ind i en beholder ved hjælp af en "ældre" stempelpumpe med remtræk. Trykket i beholderen opretholdes ved hjælp af en luftpude over vandet. Lufttrykket i beholderen opretholdes ved hjælp af en trykluftkompressor.

Filtrene bliver, når der er løbet ca. 500m<sup>3</sup> igennem, så fyldt med okker at de skal skylles. Hertil bruges rent vand og trykluft, skyllevandet ledes til kloak på Måløvhøjvej gennem rørledning, der krydser alle haver på Nørrevejs sydside.

I 1990 faldt den oprindelige boring sammen, og der blev etableret en ny boring på vandværks-

grunden. Boringen er 50 m. dyb

Grundvandet i boringen er af høj kvalitet, og undersøgelser for gængse forureninger i 2002 viste at der i boringen ikke er problemer med miljø fremmede stoffer.

På ledningssiden blev de sidste forsyningsledninger af galvaniserede stålrør i 1997 udskiftet, og alle forsyningsledninger er nu af plast (PE).

Alle forbrugere har vandmåler, og forbrugt har de senere år ligget på ca. 6-7000m<sup>3</sup>. Vandværket og vandværksgrunden passes af en vandværksbestyrer og en assistent.

På generalforsamlingen fremkom fra enkelte medlemmer ønsket om at vi nedlagde vores vandværk,

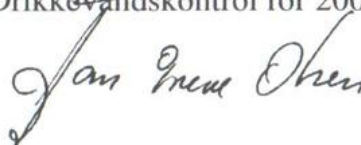
dette faldt dog ikke i god jord. I den senere tid har vi hørt om store problemer på store vandværker med div. forureninger. Vores boring ligger temmelig beskyttet langt væk fra store landbrug der bruger meget gift og meget kunstgødning der siver ned i grundvandet. På Måløvhøj må vi ikke bruge gift i haverne, netop fordi vi har vores lille vandværk, derfor tror jeg vi skal bevare vort

vandværk så længe det er økonomisk overkommeligt. Prisen på vores vand er nogenlunde den samme som kommunens, mange steder er prisen betydeligt højere. I prisen vi betaler er der indregnet en opsparing der skal bruges ved større nedbrud.

Vedr. nedbrud på vandværket fik vi i 1997 sikret vore forbrugere vand via en nødforsyningsledning til den kommunale vandforsyning.

Vi skal her i efteråret male på vandværket, når dette arbejde er overstået vil jeg holde en åben dag, hvor interesserede forbrugere kan se hvordan jeg f.eks. skyller filtre m.m. Der serveres frisk vand direkte fra hydrofor.

Drikkevandskontrol for 2003 vedlægges



Jan Greve Olsen



*– Jeg syn's nu nok  
ham formanden  
slynger om sig med  
fremmedord bla.  
hydrofor.*

**Indlæg til næste  
nummer modtages gerne**

*Redaktion: Jan Greve Olsen  
Layout: Nils Vestergaard Rasmussen  
Tryk: IKON Document Services  
Grafisk Værksted Ballerup  
September 2003*