

HØJEN

11

Maj 1993

GRUNDEJERFORENINGEN "MÅLØVHØJ"

- Et indlæg fra et medlem af grundejerforeningen Måløvvej:

Generalforsamlingen på Østerhøjskolen søndag den 7. februar 1993

Formanden ankommer til Østerhøjskolen sammen med skolebetjenten 3 kvarter før starten på generalforsamlingen. De bliver enige om at vi skal benytte skolens lærerværelse, der er mere hyggeligt; betjenten sætter mere varme på anlægget og formanden henter øl og vand på sækkevognen. Berit og Annette ankommer friske og glade med kaffe, dejligt morgenbrød osv. Vi regner med at det er iorden, men pludselig opdager vi at skolens kopper er låst inde af Gert Larsen. Skolebetjenten har ingen nøgler - uha - han er ked af det, hva' nu? - Jo, et medlem af Måløvvej er viceskoleinspektør på skolen, hun kan måske hjælpe. Formanden starter, og heldigvis er Tine hjemme og vil komme om 5 min. Tine kommer og leder i Gert Larsens kontor, men uden resultat, ingen nøgler - ingen kopper! Gode råd er dyre, købmanden, engangskopper osv. - tiden går. Takket være Tine, Line og Sara, der støver rundt på hele skolen får de efterhånden samlet en del krus og kopper sammen.

Medlemmerne er begyndt at møde frem, de fleste ser glade ud, andre er anspændte, nu skal der ske noget, der er noget med et forslag om vandmålere på dagsordenen.

Læs om:
Generalforsamlingen og den næsten nye bestyrelse

Kun ca. et kvarter forsinket ringer formanden med den fine klokke og byder alle velkommen til foreningens årlige generalforsamling, alle har fået kaffe og lækkert morgenbrød. Jens bliver valgt til dirigent uden at være forberedt på dette valg, men vi har da vedtægter med, hvis det skulle knibe, der bliver også valgt stemmetællere. Berit fortæller hvormange møder vi har holdt, og at alle der har lyst kan læse hendes protokol.

Jan aflægger bestyrelsens beretning, og fortæller lidt om hvad der er foregået i det forløbne år med veje, vandværk og andre områder med interesse for grundejerforeningen. Han omtaler også i sin beretning at bestyrelsen vil foreslå en mindre timelønsstigning til medlemmer, der bliver bedt om at arbejde for grundejerforeningen, fra 40 kr. til 50 kr. pr. time. Fortæller også hvor meget vand vi har brugt i det forløbne år med den meget tørre sommer. Tallene ligger pænt med ca. 61 m³ pr. person - lidt mindre end kommunens gennemsnit der i 1991 lå på 64,4 m³ pr. person. Kommunens gennemsnit omhandler både lejerboliger og ejerboliger. Mærkeligt nok er forbruget i lejerboliger lidt større end i parcelhuse.

Vandværksgrunden skal laves færdig med halvtag osv., så vi også her kan afholde korte medlemsmøder m.m. Vi har dog et lille problem på grunden, når vi holder noget dernede - nemlig toiletforhold. Jan sluttede beretningen med at takke alle der havde udført et job for foreningen i årets løb.

Lidt fra debatten: Et medlem var meget utilfreds med beretningen, og mente det var det værste amatørarbejde han havde oplevet; formanden kunne ikke tage forslag om løn med i sin beretning, ligeledes var det helt forkert at fortælle om vandværk og vandforbrug, når der senere på dagsordenen var et forslag om vandmålere. Indlægget var holdt i ret vrede indvendinger. To af pigerne fra bestyrelsen mente ikke det var nødvendigt at fare frem på denne måde, det skaber en trist og trykket stemning. på generalforsamlingen, og det var ikke just det bestyrelsen syntes mest om.

Dirigenten ville med hjælp fra Annette og vedtægterne se om bestyrelsen kunne hæve timelønnen med de 10 kr. formanden havde omtalt i beretningen. Et medlem ville gerne vide hvad Knudsen laver, når han er på vandværket.

Knudsen fortalte på denne foranledning detaljeret hvordan han f.eks. kan finde et sprængt vandværk i en have, og sagde at dette gør man for 0 kr. - også selvom er natarbejde.

formanden kunne bekræfte at der heldigvis endnu er medlemmer både i bestyrelsen og udenfor, der syntes det er i orden at tage et nap uden betaling. (At være solidarisk med dem der bor på Måløvvej).

Kassereren gennemgik regnskabet, der af revisorerne var fundet i orden.

I debatten om regnskabet var der nogle punkter, Knudsen var utilfreds med, og mente nu også, som et andet medlem at det var et elendigt husmandsregnskab (nu har vi to husmænd). Kassereren forklarede nu stille og roligt, hvordan foreningens regnskab bliver lavet, og at det iøvrigt har gennemgået nogle strukturelle forbedringer. Fortalte at han og Knudsen i fællesskab, havde gennemgået regnskabet og det der kunne ændres lidt til næste blive det.

Budget:

Bestyrelsen stillede med udgangspunkt i § 32 i vedtægterne - forslag om en kontingentstigning på 25 kr. pr. måned. Et flertal af de tilstedeværende mente ikke dette var nødvendigt og forslaget blev ikke vedtaget.

Debat: Et medlem foreslog at vi kunne spare fru Poulsen væk, og så gå over til giroindbetaling, flere medlemmer var dog imod dette forslag og mente ikke vi ville spare nogle penge her. Formanden mente vi havde for lidt penge i banken, og at vi i fællesskab skulle spare mere op til større arbejder i foreningen, så var vi fri for at låne med dyre renter. Et medlem foreslog, at vi hver især kunne spare op. Ak ja. Pengene har det bedst i medlemmernes lommer - 10 år med Schlüter har sat sit præg, også på Måløvvej.

Indkomne forslag:

Forslag om lønstigning fra 40 til 50 kroner i timen blev vedtaget.

Forslag 2 om forhøjelse af vederlag til formand, kasserer og sekretær, indsendt af kassereren. Dirigenten mente nok vi kunne behandle dette forslag, selvom vi tidligere havde vedtaget budgettet uden kontingentforhøjelse, hvis ikke det var mange penge. Det kunne dreje sig om i alt 750 kroner, hvis formand, kasserer og sekretær skulle honoreres med 500 kroner pr. år.

Der var nu ingen grænser for medlemmernes godhed. Der var forslag om vederlag til alle bestyrelsesmedlemmer, et medlem foreslog nu også, at Knudsens løn skulle stige yderligere. Det endte med et forslag om en stigning til alle bestyrelsesmedlemmer på 250 kroner. Vi må nu håbe at det ikke var nødvendigt med den lille kontingentforhøjelse.

Forslag 3 om at det påhviler samtlige ejere af Måløvhøj grundejerforening, at etablere godkendte vandmålere inden august 1993. Forslag indsendt af Klaus, Nørrevej 9. Klaus underbyggede og dokumenterede sit forslag; flere dokumenter blev bragt op til dirigenten af forslagsstillerens kone.

Formanden mente, at det måske kunne være en god idé med vandmålere, men at vi burde nedsætte et udvalg, der gennemgår alle fordele og ulemper ved en sådan foranstaltning. Det bliver mange ting, der skal ændres - f.eks. ændring af vedtægter; aflæsning; udregning; opkrævning; administration; samarbejde med kommunen - hvor dyrt bliver det? Vi vil ikke jage folk fra hus og hjem. Jan syntes vi skulle være forberedt, hvis der i Folketinget kommer et forslag om vandmålere, og stilledeændringsforslag om nedsættelse af et udvalg, der til næste generalforsamling kommer med brugbart udarbejdet forslag, herefter tager medlemmerne stilling til vandmålere på Måløvhøj.

Debat: Alle var enige om at vi skulle prøve, at spare mere på vandet. Nogle mente at vores ordening var god og solidarisk, alle husstande betaler det samme via kontingentet uanset om der bo én eller fem personer. Et medlem mente ikke man kunne være solidarisk, nogle går op i haver og vander, andre går ikke op i haver og vander ikke (det kan ses!). Et medlem foreslog, at dem der ville, kunne installere vandmålere og derefter pålægge bestyrelsen, at regne ud, hvordan betalingen for dem med måler og dem uden måler skulle forgå - uha, uha. Vedkommende medlem må tro at vi er heltidsbeskæftigede i bestyrelsen. Et medlem mente, at det var dobbeltmoralisk at nogle medlemmer tog bad på deres arbejdsplads for at spare på foreningens og eget vand.

Knudsen og formanden kunne fortælle, at det var - og altid havde været en naturlig ting - at mennesker der arbejdede på fabrik eller værksteder, har kunnet tage bad efter arbejdstid. Der er på alle arbejdspladser ligefrem indrette baderum, men det er ikke så udbredt mellem funktionærer og skolelærere osv.

Et medlem havde ikke forstået det med de mange tal, der var blevet nævnt, og mente at formandens forslag var godt, men det kunne måske gå lidt hurtigere, f.eks. at udvalget kunne fremkomme med et resultat ligeøfr sommerferien. Hvis det blev for dyrt for nogle medlemmer, måtte foreningen betale.

Forslaget om et udvalg, der fremkommer med et resultat før sommerferien blev vedtaget.

Nu var der kun tilbage at vælge tillidsfolk til posterne i foreningen, det gik utrolig let, idet alle valg var genvalg.

Dirigenten takkede for god ro og orden og formanden takkede dirigenten for fint udført arbejde.

Overlærer Olsen, Nørrevej

HUSK! Fodbold hver tirsdag kl. 19.00

Den nye bestyrelse m.m. efter generalforsamlingen:

Formand	Jan Greve Olsen	Nørrevej 8	44 97 42 92
Kasserer	Henning Kofod	Søndervej 8	42 65 90 75
Sekretær	Berit Tarp	Nørrevej 1	42 65 18 52
Bestyrelsesmedl.	Annette Ettrup	Måløvhøjvej 10	42 65 43 74
Bestyrelsesmedl.	Alice Larsen	Nørrevej 5	44 97 51 82
Bestyrelsesmedl.	Karsten Friis	Søndervej 1	42 65 83 85
Bestyrelsessuppl.	Alice Olsen	Måløvhøjvej 24	44 97 08 75
Vandværksbest.	Erik Knudsen	Måløvhøjvej 20	44 97 08 20
Opkræver	Sonja Poulsen	Søndervej 4	44 97 19 47
Revisor	Gert Skov	Søndervej 3	42 65 05 80
Revisor	H. Chr. Olsen	Søndervej 6	44 97 08 70
Revisorsuppl.	Anton Monrad	Måløvhøjvej 30	44 97 23 89
Sportslig leder	Michael Kvetny	Måløvhøjvej 6	44 68 12 86



Jam, ham overlæreren fra Nørrevej, har da vist fået en ny blyant i lønforhøjelse – bare han ikke har fået skrivekrampe.

Facts om generalforsamlingen

af formand Jan Greve Olsen

28 huse var repræsenteret på generalforsamlingen.

Nørrevej - 1 hus
Mellemvej - 5 huse
Søndervej - 6 huse
Måløvhøjvej - 17 huse

Der blev nedsat 2 udvalg:

- *Udvalg der skal undersøge antenneforhold.*
- *Udvalg der skal undersøge mulighed for installering af vandmålere på Måløvhøj.*

Indlæg modtages.
Næste nummer kommer
... lige pludselig!

Grafisk tilrettelæggelse:
DataCentret • Ballerup, 1993