

Justering af vederlag

Vederlag til bestyrelsen og vandværksbestyreren er ikke blevet justeret de sidste 18 år (mindst). På baggrund af de mange år foreslår bestyrelsen at ændre på honorarerne, så de er tilpasset tiden.

Bortset fra grundhonorar til hhv. formand og kasserer justeres der, så der kun udløses vederlag ved fremmøde (100 kr. pr. møde). - Da suppleanter deltager på lige fod med bestyrelsen, modtager de ligeledes vederlag ved fremmøde.

Der beregnes en mødefrekvens på 5 møder pr. år. Antallet af suppleanter er mindst 1 – det sidste år har der været 3. Disse har ikke modtaget vederlag før. Formanden modtager pt. 1500 kr. + 150 kr./møde – dette sættes op til i alt 2500 kr. (+250 kr.) – Kassererens arbejde er tungt med bl.a. vandregnskab og bør honoreres tungere end med nuværende 500 kr.

Alle mødedeltagere modtager altså 100 kr./møde – dette er nyt. Før var det et årligt beløb på 250 kr. til bestyrelsesmedlemmerne.

	Honorar	5 Møder	I alt	Ændring
Formand	2000	500	2500	250
Kasserer	1000	500	1500	1000
Medlem (sekretær)		500	500	0
Medlem		500	500	250
Medlem		500	500	250
Medlem		500	500	250
		6000	2000	
Suppleant		500	500	500
<i>Suppleant ?</i>		500	500	500
<i>Suppleant ?</i>		500	500	500
		7500	3500	
Vandværksbestyrer		3000	-2000	
Medhjælp		500	500	
Medhjælp		500	500	
		4000	-1000	

Tidligere stod vandværksbestyreren også for udvendig vedligeholdelse. Det udføres nu af ekstern arbejdskraft.

§ 26 ... Vederlag til bestyrelsen og andre tillidsposter i foreningen fastsættes i budgettet på den ordinære generalforsamling hvert år og udbetales i december.



Husk
Meld dig ind i Foreningen
Jonstruplejrens Fremtid
Det er gratis – og vigtigt
at støtte op om!

Redaktion og tryk:
Bjarne Thostrup
formand@maalovhoj.dk
210219

HØJEN

120
Februar
2021

GRUNDEJERFORENINGEN "MÅLØVHØJ"

Indkaldelse til

GENERALFORSAMLING
Søndag d. 14. Februar 2021

**På grund af Corona-situationen
må generalforsamlingen
udsættes indtil
det bliver muligt at forsamles
Se side 7**

medlemmer

der være en øl/vand

Hilsen og vel mødt
Bestyrelsen

Stedsorden til generalforsamling
Regnskaber og budgetter

Foreløbig dagsorden for generalforsamlingen:

- a. Valg af dirigent
- b. Valg af stemmetællere
- c. Beretning fra bestyrelsen
- herunder foreningens regnskab
- d. Indkomne forslag*
- e. Budget for 2021
- f. Valg til foreningens tillidsposter
 1. **Formand**
På valg: Bjarne Thostrup
 2. **2 bestyrelsesmedlemmer + suppleanter**
På valg: Søren Wahlgren og Anders Langgaard,
+ Valter Tarp, Thomas Bjerregaard og Nel Sørvin
Der skal vælges:
2 bestyrelsesmedlemmer + suppleant(er).
 3. **Revisor.** På valg: Michael Frahm
 4. **Revisorsuppleant.** På valg: Peter Eriksen.
- g. Årets arrangementer
– hvis der er interesse og nogle, der vil arrangere
 1. **Fastelavn** - sammen med Gf. Krogshøj
 2. **Juleløb**
 3. **Festudvalg**
- j. Eventuelt.

OBS! Hvis der ikke indkommer forslag/ændringer, vil ovenstående også være den endelige dagsorden.

* §7, stk. 4: Forslag kan ikke uden formandens samtykke behandles, med mindre de senest 3 dage forud er meddelt ham, herfra undtages dog forslag vedrørende forretningsordenen, ændringsforslag til gyldigt fremsatte forslag, forslag vedrørende beretning og regnskab samt forslag til mistillidsvotum til bestyrelsen eller et eller flere af dens medlemmer.

Sådanne forslag behandles uden at være opført på dagsordenen.

Forklaringer til bestyrelsens budgetforslag

Læs om vederlag til bestyrelsen på bagsiden

Ad grundejerforeningen (side 3)

Udgiften til snerydning er vurderet ud fra denne vinter. I flere år har der været mild vinter; i år er der allerede brugt en stor del af beløbet.

Der er justeret i vederlagene; det afspejles i udgiften til møder. Vederlag udbetales først i december.

Ad vandværket (side 5)

Prisen på vand fastholdes på 23,13 kr. (inkl. moms.)

– Novafos-priser 2022: 22,75 kr. (inkl. moms.)

Der tilbagebetales **2.000 kr.** på lånet til grundejerforeningen i 2021, og overskuddet fra 2021 vil indgå i afdrag af lånet i 2022.

Der vil fortsat være lovbealet min. 100.000 kr. i garantisum.

Der afsættes beløb til **reparation af taget** over vandværket, Arbejdet er godt i gang, men der mangler stadig noget.

**Kontingentet udgør fortsat
1.000 kr./kvartal.**



OBS!

Da Corona-restriktionerne ikke tillader større forsamlinger, udsættes generalforsamlingen indtil det bliver muligt.

Der vil blive indkaldt med mindst 2 ugers varsel.

Bestyrelsen fortsætter – og budgettet er uden større ændringer, så indtil videre fortsætter bestyrelsen arbejdet som vanligt

– dog under hensyn til, at budgettet er et nødbudget.

GRUNDEJERFORENINGEN "MÅLØVHØJ"

Grundejerforeningen Måløvvej		2020
Indtægter		
Kontingent	66.600,00	
Renter	-299,89	
Afdrag på lån - fra Vandværket	0,00	
Øvrige indtægter	1.540	
Indtægter i alt		67.839,82
Udgifter		
Drift	-7.714,69	
Veje		
Vejvedligeholdelse	0,00	
Snerydning	-4.935,00	
Fest+gaver	-1.511,80	
Udgifter i alt:		-14.161,49
Overskud		53.678,33
Balance		67.839,82
Beholdning		
	pr. 31.12.19	pr. 31.12.20
Grundejerforening	81.824,10	118.062,61
Vandværk	106.100,34	75.394,22
Kontingent	17.162,43	67.702,25
Total	205.086,87	261.159,08

Budgetforslag for grundejerforeningen 2021

Indtægter ved vændret kontingent	BUDGET 2021	Regnskab 2020	Budget 2020	2019	Regnskab 2018	2017
56 Kontingenter à kr. 100 (12 mdr.)	67.200 kr.	66.600	67.500	70.202	67.200	82.084
1 Kontingent à kr. 300	300 kr.					
Tilbagebetaling af lån (2019)	2.000 kr.			20.000	0	200
Renter		-300	-1.000	0	0	0
Udlejning af telt	0 kr.	1.540	0	3.050	900	600
Andre indtægter	68.500 kr.	67.840	66.500	93.252	69.200	83.284
Udgifter:						
Drift	3.000 kr.	7.715	4.000	9.767	4.367	6.824
Møder	6.000 kr.		4.500			
Vejvedligehold	55.000 kr.	4.935	30.000	20.651	47.226	28.928
Snerydning	40.000 kr.		25.000	14.438	0	
Vedligeholdelse	15.000 kr.		3.000			
Hjertestarter	500 kr.					6.319
Nyt telt						230.000
Lån til vandværket	4.000 kr.	1.512	5.000	2.006	3.542	2.576
Fester+gaver	68.500 kr.	14.161	71.500	46.862	55.135	274.646
Forventet over/underskud på	0 kr.	53.679	-5.000	46.390	14.065	-191.363

GRUNDEJERFORENINGEN "MÅLØVHØJ"

Måløvvej Vandværk		2020
Indtægter		
Indbetalinger á conto	154.700,00	
Indbetaling årsopgørelse	22.249,51 (incl. vandspild)	
Moms retur	0,00	
Renter + gebyrer	-808,45	
Indtægter i alt	176.141,06	
Udgifter		
Drift	-5.321,00	
Tilbagebetaling - årsopgørelse	-18.547,55	
Køb af el fra Ørsted	-14.040,17	
Lovpligtig forsikring + FDV	-7.614,26	
Miljøafgift	-35.316,00	
Moms	-7.675,00	
Vandanalyser	-17.752,50	
Køb af vand fra Novafos	-1.475,20	
Fællesomk. møder m.m.	0,00	
Tag over rentvandstank	-2.727,50	
Vedligehold udearealer	-6.875,00	
Udskiftning af filter	-55.777,50	
Afdrag på lån til Grundejerforening	0,00	
Vandmålere	-625,50	
Udgifter i alt:	-173.747,18	
Overskud	2.393,88	
Balance	176.141,06	

Regnskabet godkendt d. _____

Budgetforslag for Måløvvej vandværk 2021		Regnskab 2020		Regnskab 2020		Regnskab		
Indtægter ved uændret kubikmeterpris:		BUDGET 2021	2020	Budget 2020	2019	2018	2017	
Budgetteret indtægt								
56 Målergebyr	138,00 kr./kub.vand	29.120 kr.	154.700	156.800	156.800	151.200	121.800	0
* Vandafgift á conto	378,00 kr./kub.vand	127.680 kr.						
Indbetaling årsopgørelse		0 kr.	22.250	0	29.067	19.392	22.931	
Tilbagebetaling moms		0 kr.	0	0	0	70.571	11.472	
Renter		0 kr.	-808	0	-465	-243		
Lån fra Grundejerforening				0				230.000
Lån 2017: 230.000 kr.								
5500 kubikmeter vand * 23,13 kr. (inkl. moms) (afkrav: 24,00 kr.)		156.800 kr.	176.141	156.800	185.402	240.920	386.203	
Udgifter:								
Drift og vedligeholdelse (inkl. udlejerater)	15.000 kr.	12.196	15.000	15.000	6.744	19.238	13.455	
Renter	1.000 kr.	1.000	1.000	1.000	0	0	272	
El (Ørsted/DONG)	15.000 kr.	14.040	15.000	15.000	12.276	10.743	14.373	
Lovpligtig forsikring + FDV	7.500 kr.	7.614	7.500	7.500	7.377	7.149	6.864	
Miljøafgift (Skat)	35.000 kr.	35.316	30.000	30.000	28.767	16.468	26.119	
Moms (Skat)	6.000 kr.	7.675	6.000	6.000	14.822	0	0	
Vandanalyser	20.000 kr.	17.753	20.000	20.000	29.144	18.071	9.744	
Køb af vand (Novafos)	5.000 kr.	1.475	5.000	5.000	10.556	54.543	2.595	
Fælles udgifter (møder m.m.)	6.000 kr.	3.000	3.000	3.000	1.750	1.750		
Tilbagebetaling årsopgørelse	0 kr.	18.548	0	0	19.575	20.274	18.691	
Rentvandsbeholder + aut. skyl	0 kr.		2.300	2.300	5.456	88.508	295.575	
Udskiftning af filtermasse		55.778						1.202
Stophaner								46.026
Kompressor								
Flisearbejde gulv					30.025			
Sikring af rentvandsbeholder					8.152			
Udskiftning af vandmålere	15.000 kr.	626	12.000	13.300	13.300			
Reparation af tag	5.000 kr.	2.728	20.000					
Tilbagebetaling af lån	2.000 kr.		0	0	20.000			
Restsum 2020: 210.000 kr.		132.500 kr.	173.747	136.800	207.943	236.745	434.916	
Novafos pris 2021: 22,75 kr. (inkl. moms) (afkrav: 24,00 kr.)								
Forventet overførsel/tilbagebetaling (2022)		24.300 kr.	2.394	20.000	-22.540	4.175	-48.712	
Garantibeleg min. 100.000 kr.								

Variabel takst i kr./m³

	Vand	Spildevand	Samlet takst
Takst	12,02	27,24	39,26
Statsafgift inkl. drikkevandsbidrag	6,18	0,00	6,18
Moms	4,55	6,81	11,36
I alt	22,75	34,05	56,80

[Novafos a/s takstblad 2021](#)