

## Bestyrelsen 2012

### Formand:

Bjarne Thostrup Måløvhøjvej 10 Tlf.: 2325 8165

### Kasserer:

Jenny Olsen Nørrevej 8 Tlf.: 4497 4292

### Bestyrelsesmedlemmer:

Jan Starup Måløvhøjvej 12 Tlf.: 4465 6141

Klaus Theede Nørrevej 10 Tlf.: 2623 2500

Anders Langgaard Søndervej 10 Tlf.: 4468 1848

Valter Tarp Nørrevej 1 Tlf.: 2612 1945

### Suppleant:

Søren Wahlgren Måløvhøjvej 1 Tlf.: 3257 1972

### Vandværksbestyrer:

Jan Greve Olsen Nørrevej 8 Tlf.: 4497 4292

Det kan være hensigtsmæssigt, at foreningen kan sende mail direkte til medlemmerne.

Send en mail til formanden: [bt@skolebib.org](mailto:bt@skolebib.org)

Foreningens hjemmeside: [www.maaloevhoej.dk](http://www.maaloevhoej.dk)

### Husk

Juleløb LØRdag d. 15. 12.

Gående: Kl. 11.00

Løbere: Kl. 11.15

Redaktion og tryk:

Bjarne Thostrup

[bt@skolebib.org](mailto:bt@skolebib.org)

121208

# HØJEN

**83**  
**December**  
**2012**

GRUNDEJERFORENINGEN "MÅLØVHØJ"



Jubilæumsfesten  
Stophaner - Juleløb  
Højere BBR-gebyrer

## Fra Ballerup kommune:

### Højere BBR-gebyrer

Få styr på bygningerne — det betaler sig!

Ballerup Kommune ønsker, at de offentlige bygningsregistre afspejler virkeligheden. Derfor vil kommunen i begyndelsen af 2013 gennemgå de oplysninger, vi har om bygninger og sammenholde dem med Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Konstaterer vi bygninger, der ikke er registreret, vil vi anmode grundejerne om at få lovliggjort de bygninger, der ikke er søgt byggetilladelse til eller anmeldt efter bygningsreglementets bestemmelser.

Der er flere gode grunde til at søge tilladelse netop nu.

- Gebyret for byggetilladelser og anmeldelser i Ballerup Kommune stiger den 1. januar 2013, så der vil være en økonomisk fordel i at anmelde eller søge om byggetilladelse inden udgangen af 2012.
- Forsikringselskaberne tager udgangspunkt i BBR. Får ejeren derfor en skade på en tilbygning, der ikke er registreret, kan det betyde, at der ikke er dækning for skaden.
- Hvis oplysningerne i BBR ikke er korrekte, kan ejeren blive gjort ansvarlig overfor køber i forbindelse med et hussalg.

Vi anbefaler derfor, at I gennem jeres webportal eller på anden måde informerer jeres medlemmer, så de får mulighed for at indhente manglende tilladelser til det nuværende gebyr.

Rådhuset har lukket for ekspedition mellem jul og nytår.

Ansøgninger og anmeldelser kan bedst sendes til [byggesag@balk.dk](mailto:byggesag@balk.dk)

Bygningsreglement 2010 kan ses på:

<http://www.bygningsreglementet.dk/br10/0/42>

Det fremgår af Bygningsreglementet 2010 kap. 1.3.1 hvad en ansøgning om byggetilladelse skal indeholde, se:

[http://www.bygningsreglementet.dk/br10\\_02\\_id2004/0/42](http://www.bygningsreglementet.dk/br10_02_id2004/0/42)

Blanket, der eventuelt kan bruges til ansøgning eller anmeldelse:

<http://www2.borgerservice.dk/selvbetjening/Product/Redirect.aspx?p=ballerup&url=http://link.oib.dk/kommune.asp?blanketid=464&kommunekode=151>

☞ Tip: links er aktive på hjemmesiden

## Jubilæumsfesten

Der var stor tilslutning til jubilæumsfesten.

Borgmesteren holdt en tale inden middagen og medbragte en gave.

Det blev en meget festlig og hyggelig aften, som det vedlagte indstik også viser (dette forefindes kun i trykt udgave og kommer altså ikke på hjemmesiden).

Stor tak til festudvalget og alle, der deltog.

## Rotter

Selv om det er et stykke tid siden, at der er set rotter, bør vi alle være opmærksomme.

I denne tid, hvor der ligger sne, kan man måske se fodaftryk.

Rotter har 4 tæer på forpoten og 5 på bagpoten.



## Stophaner

De fleste har fundet og markeret deres stophaner. Vejret betyder desværre, at der ikke er muligt at fortsætte projektet lige nu; men det giver de sidste mulighed for at finde deres stophane. I får nærmere besked, når der er fremskredt i processen.

## Juleløbet

Løb eller gå en tur på ca. 4 km, så der er bedre plads eller samvittighed til julemaden! - I år er det **LØRDAG d. 15. 12.**

med start og slut på Vandværket.

Gående: Start kl. 11.00

Løbere: Start kl. 11.15

Bestyrelsen ønsker alle

glædelig jul  
og  
godt nytår