

Bestyrelsen 2011

Formand:

Bjarne Thostrup Måløvhøjvej 10 Tlf.: 4465 4374

Kasserer:

Jenny Olsen Nørrevej 8 Tlf.: 4497 4292

Bestyrelsesmedlemmer:

Jan Starup Måløvhøjvej 12 Tlf.: 4465 6141

Klaus Theede Nørrevej 10 Tlf.: 2623 2500

Anders Langgaard Søndervej 10 Tlf.: 4468 1848

Valter Tarp Nørrevej 1 Tlf.: 2612 1945

Suppleant:

Søren Wahlgren Måløvhøjvej 1 Tlf.: 3257 1972

Vandværksbestyrer:

Jan Greve Olsen Nørrevej 8 Tlf.: 4497 4292

Husk:

Indbetalingen af kontingent for 4. kvartal
(900 kr.) på giro 649-0190 **senest d. 31. 10.**

Husk at skrive adresse eller matrikelnr. på som afsender

Foreningens hjemmeside: [www. maaloevhoej.dk](http://www.maaloevhoej.dk)

Datoer:

Juleløb d. 18. 12.

Generalforsamling d. 5. 2.

Jubilæumsfest d. 29. 9.

Redaktion og tryk:

Bjarne Thostrup

bt@skolebib.org

111020

HØJEN

GRUNDEJERFORENINGEN "MÅLØVHØJ"

78
oktober
2011



Skybrud
Jubilæumsfest

Skybrud

Bestyrelsen har fået – og behandlet – denne henvendelse:

Skybruddet lørdag aften d. 2.7. 2011

Lørdag d. 2.7. blev vi her på Måløvhøj som resten af Storkøbenhavn ramt af et voldsomt regnvejr, som ingen tidligere havde oplevet i vores område.

Ved 21-tiden vendte vi hjem til Nørrevej 6 efter et besøg inde i København. På grund af oversvømmelser havde vi kørt omveje for at komme hjem. Da vi kommer til Nørrevej bliver vi nødt til at parkere på "toppen" af Nørrevej (nr. 1).- Der er en kæmpesø i bunden af Nørrevej og rundt om vores hus (nr. 6)!

Naboer og genboer er omkring. Et par stykker er i gang med at få vandet til løbe ordentligt i vejafløbene. Vandet står ca. 10 cm op ad soklen og er løbet ned under gulvet i stuen gennem trækkanalerne. Her er vi i gang med at lægge gulv, er næsten færdige bortset fra et stykke, hvor der er åbent ned til klaplageret. Der kan vi se klart vand.

Trods forhøjning af dørtrin ved carportskuret står vandet højt på gulvet, ting flyder rundt. Vi var rystede.

Langsomt trækker vandet sig tilbage, resten af aften går med at læse skur og overveje, hvad der nu skal ske i forhold til gulv, forsikring, Falck, affugtning, Forsyning Ballerup.....

Hvordan kunne det ske?

Det var et ekstremt uvejr, og afløbene er formodentlig ikke dimensioneret til så store mængder regn. Fra toppen af Nørrevej til "bumpet" (ca. 80 m) er der kun 2 vejafløb. Ud for nr. 5 og ud for nr. 6 overfor. De skal modtage al det vand (+ grus, jord, blade m.m.) som kommer ned ad vejen.

Grundene på den nordlige side af Nørrevej ligger højt. Vand m.m. kommer ned herfra til samme to afløb. Når vi samtidig alle mere eller mindre anlægger terrasser og flisegange, så vil vandet komme hurtigere på en gang. Når et afløb også kan være tilstoppet pga tilført slam eller byggeaktivitet, så kan systemerne ikke klare det. Derudover er hældningen på Nørrevejs overflade udført således at afløbet ud for Nørrevej 6 trækker det meste vand. Oversvømmelsen var en kendsgerning lørdag aften d.2.7. Det er ikke rimeligt, at en enkelt eller nogle få står alene med problemerne!

Hvad kan vi som grundejerforening gøre?

Renspuling af afløb 2 gange årligt (fast procedure).

Sammen med Forsyning Ballerup få kortlagt eventuelle "flaskehalse" i afløbssystemet fra vores grundejerforening nedover Måløv Park.

Undersøge, hvorledes drikkevandsboringen kan blive påvirket af øgede regnmængder og overløb.

Hvad kan vi selv gøre?

Heldigvis ser der ud til at være en vis erkendelse af de ændrede klimaforhold og konsekvenserne af øgede regnmængder.

Forsyning Ballerup opfordrer i Lokaltidningen 12.7. til at man kontakter dem, for at de bedre kan kortlægge problemstillingerne i kommunen. Det skal vi gøre hver især og som grundejerforening.

Derudover skal vi tænke på, hvordan vi bygger og anlægger. Sørge for at få lavet dræn og afløb. Tjekke tagrender. Hæve eller lukke udluftskanaler i sokkel. Være med til renholde afløb.

Undertegnede opfordrer til, at ovennævnte problemstillinger tages op på næste bestyrelsesmøde, at undersøgelser iværksættes og at sagen tages op til næste generalforsamling.

Med venlig hilsen
John Haag Nielsen
Nørrevej 6

Svar fra bestyrelsen

Bestyrelsen behandlede sagen – og beså i øvrigt vejene – på mødet d. 22. 8.

Da grundejerforeningen jo som bekendt har private veje, er medlemmerne forpligtet til selv at sørge for at feje/renholde den halvdel af vejen, som hører til grunden. Medlemmerne opfordres til ofte at feje rendestenen, så grus fra fortovet ikke ender i brøndene. – Dette gælder hele året!

Grundejerforeningen sørger for, at der fejes (mindst) én gang årligt i forbindelse med vedligeholdelse af vejene. Ved samme lejlighed renses brøndene. Dette sker om efteråret. – I flere år har der også været fejtet om foråret.

Medlemmerne opfordres til selv at etablere afløb for regnvand – dræn eller bede kan være løsninger. Desuden skal man være opmærksom på, at større flisearealer kan hindre vandet i at sive ned i jorden, og at det kan give naboerne problemer med ekstra meget regnvand.

Bestyrelsen besluttede i øvrigt at få foretaget en ekstra vandmåling – den var helt fin.

Formanden har drøftet sagen løbende med John – men sagen tages alligevel op på næste generalforsamling.

Jubilæumsfest

Foreningen fejrer 75 års jubilæum i 2012.

Der vil blive afholdt fest (for voksne) d. 29. 9. – og der vil også blive arrangeret en særlig legedag for børnene (denne dato fastsættes senere).