

Bestyrelsen 2009

Formand:

Bjarne Thostrup Måløvhøjvej 10 Tlf.: 4465 4374

Kasserer:

Jenny Olsen Nørrevej 8 Tlf.: 4497 4292

Bestyrelsesmedlemmer:

Jan Starup Måløvhøjvej 12 Tlf.: 4465 6141

Klaus Theede Nørrevej 10 Tlf.: 2623 2500

Margit Høybye Nørrevej 7 Tlf.: 4497 8212

Anders Langgaard Søndervej 10 Tlf.: 4468 1848

Suppleant:

Valter Tarp Nørrevej 1 Tlf.: 4465 1852

Vandværksbestyrer:

Jan Greve Olsen Nørrevej 8 Tlf.: 4497 4292

Husk:

Indbetalingen af kontingent for **2. kvartal**
(900 kr.) på giro 649-0190 **senest d. 30. april**

Husk at skrive adresse eller matrikelnr. på som afsender

Foreningens hjemmeside: [www. maaloevhoej.dk](http://www.maaloevhoej.dk)

Husk

23. 6. Skt. Hans
(15. 8. Sommerfest ???)

Redaktion og tryk:
Bjarne Thostrup
bt@skolebib.org
090411

HØJEN

71
April
2009

GRUNDEJERFORENINGEN "MÅLØVHØJ"



Læs bl.a. om:
Referat fra generalforsamling 2009
Vandværket

Referat af Generalforsamling d. 01. 03. 2009

Valg af dirigent:

Formanden pegede på Valter Tarp, som modtog valget.
Dagsorden oplæst og godkendt.

Valg af stemmetællere:

Anders Langgaard og Gert Skov.

Bestyrelsens beretning:

Bestyrelsens beretning, ved formand Bjarne, fremlagt og godkendt.
Herunder status på vejrenoveringen, samt vandværkstatus ved Jan Greve

Foreningens regnskaber:

Regnskaberne for foreningen og vandværket, ved formand Bjarne, fremlagt og godkendt.

Indkomne forslag til videre arbejde for bestyrelsen:

1. Målpark skal betale for nedskæring af grene som rækker ind over skal.
2. Resultaterne af vandprøver skal være tilgængelige.
3. Forenings love og paragraffer gennemgås, ang. "skal" kontra "bør".
4. Møde med kommunen.

Indkomne forslag til afstemning:

Der kræves 2/3 flertal (af stemmer) for, at vedtage et forslag til vedtægtsændring

Ad. f, punkt a:

Afgjort ved almindelig håndsoprækningsflertal

Bestyrelsen bemyndiges til at tage kontakt til grundejerforeningerne: De 8, Fredegården og Krogshøj, med det formål, at arbejde hen imod en samlet plan for dæmpning af hastighed på vejene, samt mindskning af gennemgående trafik på Måløvhøjvej.

Ad. f, punkt b:

Ændringsforslag stillet af John Nielsen og Jan Starup:

Ændring af § 22:

"..og motorer, samt afbrænding af affald herunder afbrænding i brændeovne m.v."

ændres til:

"..og motorer. Ang. afbrænding af affald, herunder afbrænding i brændeovne, henvises til kommunale bestemmelser, bekendtgørelse 1432 og "Korrekt fyring fra skov til skorsten".

Hjemmesiden



På hjemmesiden er der et foto af hvert hus.

Jan Greve har også skrevet lidt om husets historie. Hvis I har lyst til at få lagt mere information om jer eller huset på siden, så send tekst og fotos til formanden.

Formanden har nu alle numre af "Højen" – tidligere numre vil blive lagt på efterhånden som der bliver tid hertil.

Savner du stof på hjemmesiden, så skriv til formanden!



Fotos fra vandværket

Dette indskrives i vedtægterne.

Stemmer afgivet skriftligt

1. afstemning afgjorde rækkefølgen af afstemning.

Ved "Ja" stemmes først om ændringsforslag, ved "Nej" stemmes først om indkommet forslag

Stemmer: "Ja" = 22, "Blank" = 0 og "Nej" = 14. - **Forslaget vedtages.**

2. afstemning: Ændringsforslag stillet af John Nielsen og Jan Starup

Stemmer: "Ja" = 24, "Blank" = 1 og "Nej" = 11. - Forslaget vedtages.

3. afstemning: Ændringsforslag til punkt b 1:

Oprindeligt: *Der må kun fyres med rent tørt brænd såsom kløvet træ, træpiller og træbriketter. Det må ikke fyres med paller. Affald må ikke afbrændes i fastbrændselsovne.*

Ved Ja slettes linierne: "Der må ikke fyres med paller. Affald må ikke afbrændes i fastbrændselsovne"

Stemmer: "Ja" = 19, "Blank" = 1 og "Nej" = 15. - Forslaget forkastes.

4. afstemning: Ændringsforslag til punkt b 1:

Ved Ja slettes linien: "Der må ikke fyres med paller."

Stemmer: "Ja" = 13, "Blank" = 2 og "Nej" = 21. - Forslaget forkastes.

5. afstemning: Punkt b 1

Stemmer: "Ja" = 12, "Blank" = 1 og "Nej" = 21. - Forslaget forkastes.

6. afstemning: Punkt b 2

Ved nyerhvervelse af fastbrændselsfyr og ved nyopførelse, eller genopførelse, af skorsten tilknyttet fastbrændselsovn, skal skorstenen og aftrækssystemer altid være højre, end husets højeste tagryg.

Stemmer: "Ja" = 16, "Blank" = 1 og "Nej" = 17. - Forslaget forkastes.

7. afstemning: Punkt b 3

Der må kun fyres til opvarmning af brugsvand i vinterhalvåret, dvs. fra 1. Okt. til 1. Apr.

Stemmer: "Ja" = 9, "Blank" = 1 og "Nej" = 24. - Forslaget forkastes.

8. afstemning: Punkt b 4

Fyring i fastbrændselsovnen må ikke give synligt eller lugtende røgnedslag hos naboer.

Stemmer: "Ja" = 14, "Blank" = 1 og "Nej" = 18. - Forslaget forkastes.

9. afstemning: Punkt b 5

Fyring i fastbrændselsovne skal foregå med rigelig lufttilførsel.

Stemmer: "Ja" = 16, "Blank" = 1 og "Nej" = 17. - Forslaget forkastes.

10. afstemning: Punkt b 6
Medlemmer, der anvender fastbrændselsovne er forpligtet til, at sikre sig, at det årlige skorstensfejertilsyn foretages.
Stemmer: "Ja" = 13, "Blank" = 1 og "Nej" = 18. - Forslaget forkastes.

Budget for 2009

Fremlagt og godkendt.

Valg til forenings tillidsposter:

Formand: Bjarne.

2 bestyrelsesmedlemmer: Anders Langgaard, Klaus Theede.

Suppleant: Valter Tarp.

Revisor og revisorsuppleant: Michael Frahm og Peter Erikson.

Årets arrangementer:

Sankt Hans: Jan Starup, Jenny og Jan Greve, Klaus Theede

Sommerfest: Ingen meldte sig, men der arbejdes på sagen.

Cykelløb: Jan Greve samt medhjælpere

Juleløb: Sportsudvalget.

Fastelavn: Mette Søholm, Mette Ruskov og Anne-Mette Theede

Under afstemningerne, samt efter generalforsamlingen, var der i år varme pølser med brød og kolde øl, kærligt forberedt af Annette Ettrup

Referent

Jan Starup

Sommerfest

Der var ingen der meldte sig til arrangere sommerfesten lørdag d. 15.8.

Skulle man alligevel have lyst/energi/overskud til sammen med nogle andre at tænke tanker og gøre lidt forberedende arbejde, så henvend jer til Jan eller Bjarne.

Bestyrelsen har holdt sit første møde

Jan Starup blev valgt til referent.

Bestyrelsen har ophævet en forældet klausul på Mellemvej 9. Der er ikke længere behov for at opretholde kravet om at have en vandledning gennem denne ejendom. Ved tilslutningen til Ballerups Kommunes vandforsyning blev der nedlagt en ny forsyning. Denne løber i stedet i indkørslen til vandværket.

Bestyrelsen har (ved formanden) takket Alice Olsen for sit arbejde i bestyrelsen. Alice har lovet fortsat at bistå med hjælp og gode råd i forskellige sager.

Måløvhøj Vandværk

Grundejerforeningen Måløvhøj ejer kommunens eneste almene private vandværk. Værket blev opført i 1933, og forsyner 57 ejendomme i Måløvhøj.

I 1961 blev indvindings- og filteranlæg ombygget. Vandværket er et traditionelt vandbehandlingsanlæg, hvor råvandet iltes via en rislebakke i iltningstårnet. Efter henstand ledes vandet til forfiltret og herefter til efterfiltret. Efter filtrering ender det rene vand i rentvandsbeholderen som rummer 24 m³.

I modsætning til kommunens vandværker styres trykket i ledningsnettet af en hydrofor, det vil sige, at det rene vand ved hjælp af en "ældre" stempelpumpe med remtræk pumpes ind i en lufttæt tank. Trykket i tanken opretholdes af luftpuden over vandet, og en trykluftkompressor sørger for, at der hele tiden er en passende mængde luft i tanken, når der bruges vand i de tilsluttede ejendomme.

Filtrene skylles på traditionel vis med luft og vand, og skyllevandet ledes til den offentlige kloak.

I 1990 faldt den oprindelige boring sammen, og der blev etableret en ny boring på vandværksgrunden. Boringen er 50 m dyb og filtersat på de nederste ca. 9 m.

Grundvandet i boringen er af høj kvalitet og undersøgelser for gængse forureninger i 2001 viste, at der i boringen ikke er problemer med miljøfremmede stoffer. Måløvhøj Vandværk fik i 2001 nedsat indvindingstilladelsen til 8.500 m³/år, som gælder til 2010.

På ledningssiden blev de sidste forsyningsledninger af galvaniserede stålør i 1997 udskiftet, og alle forsyningsledninger er nu af plast (PE).

Samtlige ejendomme har vandmåler, og forbruget i forsyningsområdet har de seneste år været ca. 6.500 m³. Der er ikke registreret tab i ledningsnettet.

I 1997 blev der etableret en nødforbindelse til Ballerup Kommunes Vandforsyning, og forsyningsområdet er herfra 100% dækket ind ved driftsforstyrrelser på værket.

Kilde: [Ballerup Kommune](#)

Opdaterings dato: 13. november 2002