

## Hjemmesiden

Grundejerforeningens hjemmeside  
www.maaloevhoej.dk  
åbnede i september 2005.

[Grundejerforeningen Måløvvej](#)

Velkommen

[Husene/vejene](#)  
[Lokalplan](#)  
[Vedtægter](#)  
[Bestyrelse](#)  
[Vandværk](#)

[Bladet "Højen"](#)

[Historie](#)

[Kalender](#)

[Ballerupnettet](#)

[Gode ideer og links](#)



Grundejerforeningen Måløvvej er beliggende i Ballerup Kommune

Hjemmesiden vil blive udbygget yderligere.

Foreløbige planer:

Mere historie, flere fotos, gamle numre af "Højen"

Der har været pænt mange besøg:

Month	Average/day					Totals				
	Hits	Files	Pages	Visits	KBytes	Hits	Files	Pages	Visits	KBytes
<a href="#">Jan 2006</a>	42	30	22	1	1223	810	577	431	36	23230
<b>2006</b>	<b>42</b>	<b>30</b>	<b>22</b>	<b>1</b>	<b>1223</b>	<b>810</b>	<b>577</b>	<b>431</b>	<b>36</b>	<b>23230</b>
<a href="#">Dec 2005</a>	38	26	19	1	913	1106	781	567	42	26474
<a href="#">Nov 2005</a>	12	10	7	0	377	389	319	225	22	11307
<a href="#">Oct 2005</a>	45	27	23	2	1054	1251	745	640	54	28719
<a href="#">Sep 2005</a>	62	45	25	1	1656	1879	1351	778	57	49982
<b>2005</b>	<b>39</b>	<b>27</b>	<b>19</b>	<b>1</b>	<b>1004</b>	<b>4625</b>	<b>3196</b>	<b>2210</b>	<b>175</b>	<b>116402</b>
<b>total</b>	<b>40</b>	<b>27</b>	<b>19</b>	<b>1</b>	<b>1035</b>	<b>5435</b>	<b>3773</b>	<b>2641</b>	<b>211</b>	<b>139712</b>

Besøgstal pr. 23.1.2006

### Husk

**Generalforsamling d. 5. 2.**  
**Fastelavn d. 26.2.**

Redaktion og tryk:  
Bjarne Thostrup  
bjarne.thostrup@skolebib.org  
060123

# HØJEN

**57**  
**Januar**  
**2006**

**GRUNDEJERFORENINGEN "MÅLØVHØJ"**

Indkaldelse til

## GENERALFORSAMLING

**Søndag d. 5. 2. 2006**  
**kl. 11.00**

på Østerhøjskolen (kantina)

Vi skal bl.a. behandle 2 forslag fra bestyrelsen

1. Forslag om kontingentforhøjelse (mest p.gr.a. snerydning)
2. Forslag om indførelse af gebyr ved for sent indbetaling af konting og andre ydelser samt ved sager der kræver ekstraordinære møder.

Desuden ønsker bestyrelsen en meningstilkendegivelse vedrørende en sag om aktuel restance til vejrenoveringen.

Der skal også vælges eller genvælges kasserer og bestyrelsesmedlemmer.

Efter generalforsamlingen vil der være en øl/vand og lidt at spise.

Hilsen og vel mødt  
bestyrelsen

Indkaldelse til generalforsamling,  
regnskaber, budgetter og meget mere



## Indkomne forslag:

### Forslag 1

*Kontingentet forhøjes med 50 kr. pr. måned.*

### Forslag 2 – tilføjelse til §10

*Bestyrelsen kan opkræver et ekspeditionsgebyr på min. 100 kr. ved for sent indbetaling af kontingent og andre ydelser.*

*Bestyrelsen kan opkræve et ekspeditionsgebyr på min. 100 kr. ved sager, der kræver ekstraordinære møder.*

## Meningstilkendegivelse

Bestyrelsen ønsker en meningstilkendegivelse angående bestyrelsens anvendelse af § 10 i forbindelse med restance – som følge af aktuel restance i forbindelse med bidrag til vejrenoveringen.

Uddrag af §10:

*Ethvert medlem er pligtig til rettidigt at indbetale påhvilende kontingenter og andre ydelser til foreningen. Indsigelse mod påligningen kan ikke tages til følge, før indsigelsens rigtighed er endelig fastslået ved domstolene.*

...

*Bestyrelsen er overfor generalforsamlingen ansvarlig for at kontingentopkrævningen gennemføres, men eventuel forsømmelse heraf fritager ikke det enkelte medlem for pligten til rettidig indbetaling.*

## Bestyrelsens beretning

vil bl.a. indeholde disse punkter:

- Møder
- Kontingent
  - Opkrævning
  - Restancer
- Vejsagen
  - Opkrævning
- Snerydning
- Vejbelysning
- Udvalgene
  - Sport
  - Fest og arrangementer
- Vandværk
  - Målerudskiftningen
  - Tilstand
- Fællesbestyrelsen
- Ballerupnet
- Information
  - Højen
  - Hjemmesiden
- Træerne mod Måløv Park
- Henvendelser
- Beboernes forpligtelser

## Regnskab vedr. vejrenoveringen

### Indbetalt til vejkontoen:

56 x kr. 23.000,00	1.288.000,00
1 x kr. 11.500,00	11.500,00
Tilskrevne renter	5.415,74
I alt	1.304.915,74

Betalt til Petri & Haugsted	1.081.316,00
Betalt til Pankas	470.816,88
Betalt til konsulent Peter Hartvig	123.750,00
I alt	1.675.882,88

Vejkonto	1.304.915,74
Forbrug	1.675.882,00
Betalt via opsparing	370.966,26

### Opsparing til slidlag:

56 x kr. 1.500,00	84.000,00
1 x kr. 750,00	750,00
Tilskrevne renter	324,69
I alt	85.074,69

### Pris pr. hus for vejrenoveringen:

1.675.882,88 : 56	29.926,48
-------------------	-----------

Jan Greve Olsen  
1-1-2006

Forventet udgift til slidlaget: ca. 250.000 kr.

ca. kr.	2005	2006	2007	2008
Opsparing	85.000	75.000	75.000	75.000
Beholdning	85.000	160.000	160.000	235.000

## Snerydning

Bestyrelsen blev på seneste generalforsamling pålagt at sørge for at få etableret en snerydningsordning. Der var afsat 10.000 kr. i budgettet.

Bestyrelsen har undersøgt mulighederne og nåede frem til en ordning med STV Maskinservice i Smørum.

Kontrakten indebærer:  
Ordningen omfatter november – marts (100 kr./md).

Saltning udføres ved behov (STV kører også for amtet)  
Pris pr. gang: 449 kr. incl. salt (15 g/m<sup>2</sup>).

Snerydning foretages ved snefald på over 3-4 cm sne med udsigt til frost – der afsluttes med saltning.  
Pris pr. gang: 1023 kr. incl. salt (40 g/m<sup>2</sup>).

Alle beløb er excl. moms.

Regning for december beløb sig til ca. 10.200 kr.

Siden da er der faldet en del mere sne, men vejene er ordnede – og vi hører mange tilfredse tilkendegivelser.

Ordningen er dyrere end det beløb, der tidligere var afsat i budgettet – og det er ikke muligt at finde nogen billigere løsning.

Bestyrelsen foreslår, at beløbet forhøjes til 30.000 kr. – Dette beløb er udregnet på baggrund af tal fra 2003 og 2004 samt denne vinter.

Beløbet er en del af budgettet, hvorfor over-/underskud indgår i det samlede regnskab.

# HØJEN

## Regnskab for grundejerforeningen Måløvvej år 2005

### Indtægter:

Kontingenter	kr. 86.050,00
Renter, Danske Bank	kr. 1.722,09
Div.	kr. 737,00
Indtægt i alt	kr. 88.509,09

### Udgifter:

Drift	kr. 2.040,90
Møder (generalforsamling m.m.)	kr. 2.700,52
Vejrenerovering	kr. 55.500,63
Glatførebekæmpelse	kr. 1.259,50
Fester + gaver + kontor	kr. 4.373,75
Udgifter i alt	kr. 65.875,30
Overskud	kr. 22.633,79
Balance	kr. 88.509,09

### Foreningens aktiver pr. 31-12-2005

Danske Bank	kr. 71.143,17
Danske Bank vandværk	kr. 76.137,64
BG Bank	kr. 12.136,44
Vejkonto	kr. 85.074,69
Kasse	kr. 452,54
Aktiver i alt	kr. 244.944,48

Regnskabet revideret d. 10/1 2006

Gert Skov

V. Frøst

## **Budgetforslag for Måløvvej vandværk 2006**

Udgifter:	BUDGET 2006	Regnskab 2005	Budget 2005
Drift og vedligeholdelse	15.000 Kr.	50.478	15000
NESA	9.000 Kr.	8.783	8000
Lovpligtig forsikring	4.500 Kr.	4.028	4500
Ejendomsskat	1.000 Kr.	871	2000
Miljøafgift (Skat)	30.000 Kr.	28.214	28000
Moms (Skat)	12.000 Kr.	10.536	15000
Vandanalyser	9.000 Kr.	8.624	6000
Gebyr amtet	2.000 Kr.	1.967	2000
Fælles udgifter (møder m.m.)	5.000 Kr.	4.741	5000
Skur	10.000 Kr.		5000
	<b>97.500 Kr.</b>	<b>118.241</b>	<b>90.500</b>
<b>Indtægter ved uændret kubikmeterpris:</b>			
7500 kubikmeter vand * 13 kr. + moms	121.875 Kr.	121.088	105625
Renter	1.000 Kr.	endnu ikke tilskrevet	1500
	<b>122.875 Kr.</b>	<b>121.088</b>	<b>107.125</b>
Forventet overskud på	<b>25.375 kr.</b>		
indsættes i flg. vandforsyningsloven vandværkets bankbog.		<b>2.847</b>	<b>16.625</b>

\* læge

# HØJEN

## Regnskab for Måløvhøj vandværk år 2005

### Indtægter:

A conto indbetaling	kr. 86.500,00
Opkrævning årsopgørelse	kr. 32.910,00
Renter Danske Bank	kr. 1.239,77
Tilbagebetaling atp forsikring	kr. 438,10
<b>Indtægt i alt</b>	<b>kr. 121.087,87</b>

### Udgifter:

Drift og vedligeholdelse	kr. 9.573,21
Udskiftning vandmålere	kr. 27.512,00
Ny plæneklipper	kr. 2.694,95
Nesa	kr. 8.782,68
Lovpligtig forsikring	kr. 4.027,50
Ejendomsskat	kr. 870,75
Indbetaling til vejkonto	kr. 1.500,00
Miljø afgift (Told og Skat)	kr. 28.214,00
Moms (Told og Skat)	kr. 10.536,00
Vandanalyse	kr. 8.624,00
Gebyr til amtet	kr. 1.967,00
Tilbagebetaling årsopgørelse	kr. 9.197,50
Fællesomkostning. (opkr. møder, m.m.)	kr. 4.741,42
<b>Udgift i alt</b>	<b>kr. 118.241,01</b>
Øreafrunding	kr. -0,02
<b>Overskud</b>	<b>kr. 2.846,88</b>
<b>Balance</b>	<b>kr. 121.087,87</b>

kr. 121.087,87

Vandforbrug ifølge fællesmåler i 2005:  
Vandforbrug pr. hus:  
Kubikmeterpris i 2005:

$$6275 : 55 = 114 \text{ m}^3$$

13,00 kr. + moms

Regnskabet revideret d. 10/1 2006

Gert Skov

[Signature]

## Budgetforslag for grundejerforeningen 2006

<b>Udgifter:</b>		
Drift		4.000 Kr.
Møder		4.000 Kr.
Vejrenovering		
Snerydning	1)	30.000 Kr.
Fester+gaver+kontor		5.500 Kr.
		<b>43.500 Kr.</b>
<b>Indtægter ved ændret kontingent</b>		
56 Kontingenter à kr.	100 (12 mdr.) 1)	67.200 Kr.
56 Vejopsparing à kr.	75 (12 mdr.)	50.400 Kr.
1 Kontingent à kr.	300	300 Kr.
Div.		300 Kr.
Renter		500 Kr.
		<b>118.400 Kr.</b>
<b>Forventet overskud på</b>	<b>74.900 Kr.</b>	
Indsættes på grundejerforeningens bankbog til færdiggørelse af vejprojekt (sildlag).		

<b>Regnskab 2005</b>	<b>Budget 2005</b>
2.041	4.000
2.701	3.500
55.501 *	10.000
1.260	5.200
4.374	<b>22.700</b>
<b>65.875</b>	

86.050	84.000
737	1.500
1.722	<b>85.500</b>
<b>88.509</b>	

<b>22.634 *</b>	<b>62.800</b>
<b>78.134 *</b>	

1) Gennemsnitsskørsler i 2004 og 2005 sammenholdt med de faktiske udgifter denne vinter. Regningen for dec.05 var på over 10.000 kr (bogføres 2006)