

## Bestyrelsen 2015

### Formand:

Bjarne Thostrup Måløvhøjvej 10 Tlf.: 2325 8165

### Kasserer:

Anders Langgaard Søndervej 10 Tlf.: 4468 1848

### Bestyrelsesmedlemmer:

Jan Starup Måløvhøjvej 12 Tlf.:

Valter Tarp Nørrevej 1 Tlf.: 2612 1945

Klaus Theede Nørrevej 10 Tlf.: 2623 2500

Jenny Olsen Nørrevej 8 Tlf.: 4497 4292

### Suppleant:

Søren Wahlgren Måløvhøjvej 1 Tlf.: 3020 6574

### Vandværksbestyrer:

Jan Greve Olsen Nørrevej 8 Tlf.: 4497 4292

**Det kan være hensigtsmæssigt, at foreningen kan sende mail direkte til medlemmerne. Hvis ikke du har modtaget mail om dette blad, så send en mail til formanden: [bt@skolebib.org](mailto:bt@skolebib.org)**

**Foreningens nye hjemmeside: [www. maalovhoj.dk](http://www.maalovhoj.dk)**

### Husk

- **Festen lørdag d. 26. 9.**
- **At ordne fortov og feje rendesten.**
- **At køre forsigtigt – og ikke for hurtigt – på vores veje!**

Redaktion og tryk:  
Bjarne Thostrup  
[2strup@pc.dk](mailto:2strup@pc.dk)  
150512

# HØJEN

**93**  
**Maj**  
**2015**

**GRUNDEJERFORENINGEN "MÅLØVHØJ"**



Tinglysning af fælles afløb  
Hjemmesiden  
Lokalplan

## Tinglysning af fælles afløb

ForsyningBallerup har konstateret, at vi fortsat har tinglyste deklarerationer om fælles afløb (kloak) på de fleste af vores ejendomme, selv om kommunen i 1980/81 overtog hovedafløbsledningerne. - Dette gælder dog ikke 4 ejendomme (Måløvhøjvej 9 + Mellemsvej 3, 5 og 7), der har der modtaget særskilt brev med krav om spildevandslav.

Deklarationerne er tinglyst i september 1937, men er altså ikke længere aktuelle. De kan skabe forvirring om ejerforhold og kan evt. påvirke et salg af ejendom negativ. I øvrigt har de ejendomme, der er udskilt fra vandværksgrunden, samt Måløvhøjvej 1 og 2 ikke fået påtegning.

Derfor anbefales vi at få lavet en påtegning på deklarerationer om, at afsnittene om fælles afløb ikke længere er gældende (bortset fra de 4 ejendomme). - Kort sagt: Vi bør få orden i sagerne!

Udgiften til en sådan ændring skal afholdes af os som grundejere. Bestyrelsen har drøftet sagen og har bedt en landinspektør om at se på sagen. Da næsten alle grundejere vil være omfattet af denne ændring, mener bestyrelsen, at det vil være hensigtsmæssigt at få arbejdet udført – og få det gjort i fællesskab.

Imidlertid er udgiften så stor (ca. 2500 kr. pr. ejendom), at det skal behandles på en generalforsamling. Derfor vil det blive fremlagt som forslag fra bestyrelsen.

## Festen

Der er 67 tilmeldte til festen. Flot!

## Et godt tip

En god ven havde en skjult vandskade, som han kun opdagede, kun fordi han havde fået for vane at notere sit vandforbrug hver måned. Det samme gør han i øvrigt også med el!



## Lokalplan

Der var flot tilslutning til mødet om ny lokalplan. Der var mødt 32 frem til mødet på skolen.

Formanden bød velkommen og fortalte kort om baggrunden for ønsket om ændring af lokalplanen.

Byplanlægger Anette Lindegaard Christensen gennemgik herefter overvejelser om mulige ændringer – bilagsmaterialet vil komme til at ligge på hjemmesiden.

Ved de efterfølgende diskussioner i de 4 grupper var der gode drøftelser om hvilke bevaringsværdier, der er vigtige at fastholde. De efterfølgende fremlæggelser viste stor enighed i langt de fleste forhold, og der var ønske om at følge arbejdet så tæt som muligt. Det vil bestyrelsen gøre og lægge materiale på hjemmesiden.

Bestyrelsen har endnu ikke modtaget noget, men vi lægger det på hjemmesiden, så snart det modtages.

## Hjemmesiden

Fremover lægges referater fra bestyrelsesmøder på hjemmesiden, når de er forhåndsgodkendt af bestyrelsen. Der sendes en mail til dem, der står på listen – det er dem, der modtager en mail om dette nummer af bladet.

Der er et par medlemmer, som ikke får mails fra foreningen, selv om de har opgivet mail-adresse; den fungerer bare ikke – Send en ny mail til formanden, så det kan blive rettet. De medlemmer, som ikke bruger e-mails, må desværre nøjes med den analoge udgave af bladet.

Bestyrelsen opretter et lukket forum til intern brug på hjemmesiden – her har kun bestyrelsen adgang.

## Nabohjælp

Husk hjælpe din nabo, når han/hun er bortrejst. Stil fx bilen i carporten og fyld affald i skraldeposen.

