

Referat Generalforsamling i Skipper Samrådet d . 6. april 2017

Sted: UCN Hobrovej 85

Formand Inger Tvorup bød de ca. 35 deltagere velkommen, hvorefter Skipper sangen blev sunget.

Herefter blev Skipperprisen uddelt. Den gik i år til Martin N. Andersen fra Vin&Vin for hans medvirken til at markere Skipperområdet, bl.a. ved at bruge statuen af Skipper Clement som ikon på årets Skipperrom.

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent og referent
- 2) Beretning
- 3) Regnskab
- 4) Indkomne forslag
- 5) Valg til bestyrelsen Valg af suppleanter Valg af revisorer
- 6) Eventuelt

Ad 1: Dirigent Birthe Rasmussen Referent Flemming Retbøll /IT

GF blev erklæret lovligt indkaldt, ingen kommentarer til dagsorden.

Ad 2: Inger Tvorup (IT) fremlagde bestyrelsens beretning :

”Visioner

Skipper Samrådet arbejder for at gøre kvarteret til et godt og sikkert sted at bo og færdes i. Vi vil gerne bevare de mange kvaliteter, vi har i kvarteret, og i samarbejde med andre foreninger i området være med til at forbedre det, der kan gøres bedre. Det har været hovedessensen i de mange møder, vi har holdt både internt i området og med Park & Natur samt Trafik& Veje.

Andre dele af visionerne er sat i bero til Aalborg Kommune går i gang med en masterplan for området i forbindelse med udflytningen af sygehuset til Aalb. Øst, NAU, og arbejdet med den 3. Limfjordsforbindelse kommer videre.

Institutions- og boligbyggeri

Kærby Hvilehjem fungerede fra sommeren 2015 som midlertidigt flygtningecenter. Som lovet fra kommunens side ophørte aktiviteten sommeren 2016, og den oprindelige plan om at indrette bygningerne til almennyttige boliger er nu godkendt i byrådet. VivaBolid vil bygge 16 familieboliger.

Udvidelsen af plejehjemmet **Birkebo** er næsten fuldendt, og 50 nye beboere er flyttet ind.

Planerne om at opføre først 71, så 86, så 104 og nu 114 boliger på den tidligere Tuborggrund er godkendt. Arbejdet med pæleramning er i fuld gang, og der forventes lejligheder klar i **Tuborg Park** allerede i slutningen af 2017.

Det blev ikke som ønsket fra lokalområdet med til- og frakørsel via Postmestervej, da kommunen ikke ønsker at blande privat og erhvervsmæssig kørsel. Trods indsigelser blev lokalplanforslaget godkendt i sept. 16 med vejadgang via Forchhammersvej, som i forvejen er trængt, bl.a. på grund af megen parkering og trafikken til og fra Sk.Clement Skolen.

Sammen med Beboerforeningen Kærlundsmarken har vi i vores indsigelse fremsat konkrete forslag til øget fremkommelighed og trafikikkerhed, også for de mange svage trafikanter. Det arbejder vi fortsat på. Afventer først ny trafiktælling.

Skipper Clement Skolen udvides bygningsmæssigt. Lokalplanen med mulighed for at indrette 2 nabovillaer til undervisningsformål blev godkendt i sept. 16. Ombygningsarbejdet er så småt i gang.

Skolen er meget åben over for et tættere samarbejde med lokalområdet.

Trafik og parkering

Alle disse store institutioner med udvidelsesbehov bevirker, at den centrale del af vores område i større og større omfang bruges til parkering og udefrakommende trafik i dagtiden. Vi har påpeget trængsel og de trafikale gener i forbindelse med alle de lokalplanforslag, der har været i høring for området, og på flere møder med rådmand og embedsfolk i By- og Landskabsforvaltningen de senere år.

Der er iværksat flere tiltag i Kærlundsmarkens område:

Kærlundsvej har fået P-forbud under viadukten.

De 80 betalingspladser langs Gl. Kærvej, der til dagligt stod gabende tomme, er nu ændret til frie P-pladser for at aflaste de tilstødende gader.

Der er lavet afsætningspladser på Kærlundsvejs nordlige ende og lavet mini-rundkørsel v. Sk. Clement Skolen for at komme det store trafik kaos til livs.

Sammen med Kærby Grundejerforening har vi været til møde med Trafik & Veje for at drøfte hastighedsreduktion på villa- og skoleveje. Der arbejdes på ny hastighedsplan for kommunen, hvor hastigheden nedsættes fra 50 til 40 km/t i boligområder, på visse strækninger 30 km/t.

En reel aflastning kan først forventes, når der etableres en 3. Limfjordsforbindelse, som vi har påpeget i mange år.

Stærekasser ser nu ud til at vinde indpas. Det foreslog samrådene for flere år siden, men i første omgang blev fotovognene valgt.

Vedligeholdelse:

Mange steder kunne vedligeholdelsen af gader, fortove og stier være bedre. Alle borgere opfordres til at indberette fejl og mangler via **TIP**. Det gælder også dårlig færdiggørelse efter opgravninger.

Sammen med Kærby Grundejerforening har vi også i flere år påpeget behovet for en reovering af **Kjærs Møllestien**. Vi kan nu glædes over, at det arbejde er ved at være fuldført.

I 2017 skal Over Kæret i spil, idet de vejbærende broer over Østerå og motorvejen skal reoveres.

Skippertorvet

Sammen med Ejerlauget Skipperen og Park & Natur arbejder vi med plan for etapevis realisering af den helhedsplan, der blev fremlagt for flere år siden.

Vi glædes over at første del af projektet, belysning af Skipperstatuen, blev fuldført sidste år i april, finansieret bl.a. med donation fra Den jyske Sparekasse, fra Ejendomsrådgiverens fond og med

penge fra skiltesøjlen. Projektet blev udvidet med en projektør mere end budgetteret og med etablering af en brønd til el-udtag, så der er nem adgang til strøm til arrangementer på torvet.

Næste etape forventes at blive udbedring af de slidte betonkanter og en nivellering af områdets sydlige del. Der er ikke afsat kommunale midler i 2017.

I foråret fik vi kommunen til at fjerne den forsømte plakatsøjle fra fortovsarealet. *billede*

Skipperen Idræts- og Kulturhus, - et hus til tiden / et hus til generationer.

Fra samrådets start for godt 20 år siden har det været et ønske også at forbedre områdets indendørs idrætsfaciliteter. Som vi har sunget kræver det et langt, sejt trægt.

Som resultat af de sidste 2 års tætte samarbejde med Aalborg Chang, Aalborg Seniorsport og Aalborg kommunes fritidsforvaltning (Sundheds- & Kulturforvaltningen, Kultur, landdistrikter og fritid) er der nu fra arkitekt firmaet KAAI udarbejdet et skitseprojekt, som bliver forelagt Sundheds- og Kulturforvaltningen i år og forhåbentlig herfra sendt videre til budgetforhandlingerne.

Det gamle Hus ved Møllen

Nedrivningen er i gang på grund af nedstyrtningsfare i gavlen. Nyt projekt med tæt lav boligbebyggelse er undervejs.

Nye forretninger

Vi glædes over, at nye forretninger er dukket op i midlertidigt lukkede lokaler, så der igen kommer liv i bybilledet og bliver gode indkøbsmuligheder lokalt. Skipper Samrådet har været forbi med en velkomsthilsen og håber med efterfølgende omtale af de nye butikker at hjælpe dem godt i gang og at de får god lokal støtte. I det seneste år har vi budt velkommen til:

LivingZone på Enggårdsgade, FitnessforLife på Hobrovej 76, KiteWorld på Hobrovej 93, GF-forsikring på Vestre Allé, Rationel Vinduespolering på Ny Kærvej, Sparekassen Vendsyssel i det tidligere Jyske Sparekasse og endelig til børnetøjsbutikken Maonoa på Johnstrupsvej.

Naturens Dag

Børnehaven Gartnergården har inviteret Skipper Samrådet til at være med i det landsdækkende arrangement Naturens Dag d. 10. sept. Vi giver hermed opfordringen videre til jer.

Arrangementer

Som aftalt sidste år blev **Skipperdagen** afholdt d. **3/9** som en festdag i anledning af **samrådets 20 års jubilæum** (stiftet d. 4/9-1996). Efter velkomst af rådmand Mads Duedal bestod programmet af lokalhistoriske, kunstneriske, musikalske og kulinariske oplevelser på Skippertorvet eftermiddag og aften.

Selv om vejrguderne var nogenlunde nådige, var fremmødet om eftermiddagen og salget i boderne ikke som forventet.

Festen i teltet om aftenen var godt besøgt, men samlet set er der ikke harmoni mellem indsats og forventet resultat.

I bestyrelsen har vi derfor ingen overvejelser om en Skipperdag i år.

Til gengæld forløb **julearrangementet** i 2016 godt. Vi havde god støtte til arrangementet fra flere beboerforeninger og fra de erhvervsdrivende i området, herunder også de mange nye.

Samrådet takker hermed alle bidragyderne.

Skipperens Erindringsværksted

Skipperens Erindringsværksted, der er en udløber af Skipper Samrådet, har fortsat godt gang i aktiviteterne. Foreningen udgivet to medlemsblade om året med sponsorstøtte fra Skipper Samrådet og Nordjyske Bank.

På www.skippersamraadet.dk kan bladene læses og der kan indhentes information om de mange aktiviteter i årets løb.

Alle med interesse for det lokalhistoriske arbejde er velkomne i foreningen.

Afslutning

En stor tak for godt samarbejde i årets løb til bestyrelse og suppleanter, Tak til festudvalget og andre aktive omkring Skipperdagen.

Også en tak til UCN for deres gæstfrihed ved arrangementerne. ”

Ad 5: Valg til bestyrelsen

Gert Kristensen genvalgt.

Inger Malgaard accepterede genvalg, da det ikke er lykkedes at finde andre repræsentanter fra Scheelsmindekvarteret.

Herudover en ledig bestyrelsespost.

Valg af 2 suppleanter i 1 år: Anne Mette Busch og Jens Larsen genvalgt

Valg af 2 Revisorer i 1 år: Svend Aage Blohm og Ernst Thomsen

Ad 6 Eventuelt

Herefter kunne dirigenten afslutte generalforsamlingen og takke for god ro og orden.

Efter spisningen fortalte Kommunikationschef Søren Sørensen fra Aalborg Zoo om havens udviklingsplaner, på kort sigt en udstilling om istiden, på længere sigt en opdeling af haven i geografiske zone. Første store område bliver en Grønlandsk afdeling med masser af aktiviteter.

Aalborg, den 10. april 2017

Birthe Rasmussen

Jens Neustrup Simonsen

Dirigent

Referent