



Referat Generalforsamling i Skipper Samrådet, den 14. april 2016

Sted: UCN Hobrovej 85

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent og referent
- 2) Beretning
- 3) Regnskab
- 4) Indkomne forslag
- 5) Valg til bestyrelsen
 - Valg af suppleanter
 - Valg af revisorer
- 6) Eventuelt

Formand Inger Tvorup bød de ca. 50 deltagere velkommen, hvorefter Skipper sangen blev sunget. Herefter gik hun over til dagsordenen ovenfor

Ad 1: Dirigent Birthe Paasch
Referent Inger Malgård/JNS
GF blev erklæret lovligt indkaldt, ingen kommentarer til dagsorden.

Ad 2: Inger Tvorup (IT) fremlagde bestyrelsens beretning.

Visioner overordnet

Skipper Samrådet, der repræsenterer et område med ca. 13.000 indbyggere, ser det som sin vigtigste opgave at sikre fortsat udvikling af samrådets virkeområde, så det altid er et af Aalborgs mest attraktive bosætningsområder for både unge og ældre. Det er samrådets ønske at samle hele områdets identitet omkring Skipperen.

Vi vil gerne bevare de mange kvaliteter, vi har i kvarteret, og i samarbejde med andre foreninger i området være med til at forbedre det, der kan gøres bedre. Det har været hovedessencen i de mange møder, vi har holdt både internt, med andre samråd og med forskellige repræsentanter i den politiske og forvaltningsmæssige del af kommunen.

Kærby Hvilehjem som midlertidigt flygtningecenter

Kærby Hvilehjem har siden sommeren 2015 været midlertidigt flygtningecenter. Som aftalt på sidste års borgermøde har vi sammen med Kærby Grundejerforening været til møde med forvaltningsrepræsentanter for at følge planerne og medvirke til opstart af frivilligrupper. Siden har frivillige på meget flot og aktiv måde taget over og sørget for, at modtagelse og integration er foregået på bedst mulige måde. Stor ros til de mange aktive, også i områdets foreninger.

Status er, at centret nu kun er fyldt halvt op, og at det forventes afviklet pr. 1. august.

UCN

Har bygget Hobrovejens gamle skole om igen med flot resultat og den er nu taget i brug af businessuddannelserne med ca. 2500 studerende. Vi var repræsenteret ved receptionen og kunne byde de mange unge mennesker og personalet velkommen til kvarteret. De store institutioner fylder meget trafikalt, dog skulle der ikke være så mange bilister blandt den nuværende gruppe studerende. Til gengæld glædes vi over, at de store naboer udviser stor gæstfrihed, så vi har nem adgang til gode samlingsfaciliteter, også fremover.



Birkebo

Byggeiet for at udvide plejehjemmet Birkebo er i fuld gang. Desværre har kommunikationen omkring byggeriets gener og lukning af parkeringsmuligheder for kvarterets beboere været mangelfuld, hvilket forvaltningen har beklaget. Byggeriet fylder p.t. rigtig meget. Forventes færdigt november 2016.

Boliger på depotgrunden på Forchhammersvej

Efter mange planer for depotgrunden er der nu planer om at opføre 104 boliger på grunden. Vi ser positivt på planen om at industriområdet skal omdannes til boligområde. Sammen med Beboerforeningen Kærlundsmarken og på sidelinjen også Andelsboligforeningen Sk. Clement har vi meget tidligt fremsendt indsigelse mod de forventede trafikale gener, det vil give, hvis de nye beboere som ønsket skal have udkørsel via Forchhammersvej. Vi mener, at en delvis adgang via Postmestervej vil være at foretrække, men det er kommunens ønske at adskille erhvervstrafik fra den private. Uanset aførelsen, har vi i vores indsigelse fremsat konkrete forslag til øget trafiksikkerhed, også for de mange svage trafikanter. Lokalplanforslag kommer i høring i maj-juni, så der er mulighed for at fremsende nye argumenter. Trængslen på Forchhammersvej er i forvejen stor, bl.a. på grund af trafikken til og fra SK.Clement Skolen.

Skurbyen

I juni deltog vi i "genindvielsen" af Skurbyen for hjemløse, hvis 6 beboere har fået nye huse og forbedrede fællesfaciliteter. Flot projekt til glæde for både beboere, personale og forbipasserende, og et godt socialt arbejde bag hegnet. Vi følger det stadig i et årligt netværksmøde.

Udvidelse af Skipper Clement Skole

Sk. Clement Skolen har, - efter flere års tilløb og efter flere forsøg fra beboerforenings og samråds side på at få skolen til at bygge nyt, - nu fået lov at udvide skolen med inddragelse af 2 nabovillaer på Gl. Kærvej, begrundet med stor søgning til den internationale skole. I første omgang inddrages nærmeste villa til administration, og den næste er lejet ud. Som kompensation for de gener, en institutionsudvidelse vil give, er der fra skolens side lovet vide hensyn til nærmeste nabo.

Lokalplanforslaget kommer i høring i maj – juni.

Skolen har et stort ønske om at åbne mere op i forhold til lokalsamfundet. Drøftes videre.

Trafik og parkering

Den centrale del af vores området bruges i større og større omfang til parkering fra "store naboer" i alle retninger. Vi har påpeget trængsel og de trafikale gener i forbindelse med alle de lokalplanforslag, der har været i høring for området, og på flere møder med rådmand og embedsfolk i By- og Landskabsforvaltningen.

Der er nu sat visse tiltag i værk i Kærlundsmarkens område:

Kærlundsvej har fået P-forbud under viadukten.

De 80 betalingspladser langs Gl. Kærvej, der til dagligt stod gabende tomme, er nu ændret til frie P-pladser for at aflaste de tilstødende gader.

Der laves afsætningspladser på Kærlundsvejs nordlige ende og v. Sk. Clement Skolen for at komme det store trafikkaos til livs. Dette projekt forventes udført i løbet af sommeren.

Trafikregulerende tiltag på Forchhammersvej vil der blive set på, når der er lavet ny trafiktælling og plejehjemsudvidelsen er fuldført.

Trafikreducerende tiltag

Sammen med de andre samråd har vi efter det årlige fællesmøde appelleret til de lokale politikere om at presse på, så arbejdet med en 3. Limfjordsforbindelse kommer i gang snarest muligt og dermed aflaste Midtbyen, Hobrovejskvarteret og Skalborg for den store gennemkørende trafik.

Det er et stort ønske, at forbindelsen kommer på anlægsloven, men at arbejdet opdeles i etaper.



Vedligeholdelse:

Vi har indberettet diverse vedligeholdelsesbehov. Som supplement vil det være en god idé, om man som enkeltperson indberetter fejl og mangler via TIP.

Skippertorvet

Er i kommuneplanen og i samrådets visioner udlagt som bydelscentrum og skal forskønnes. Der er udarbejdet en helhedsplan for området indeholdende forslag til bl.a. ny belægning af fortovsarealet, justering af stiforløb, etablering af hæk mellem P-areal og selve torvearealet, siddepladser, bedre belysning, flere blomster etc.

Det samlede projekt er meget ambitiøst set i forhold til de økonomiske muligheder. Sammen med Ejerlauget Skipperen og Park & Natur har vi arbejdet med en plan for etapevis realisering af planen.

Reparationer af de smuldrende betonkanter var med i Park & Naturs planer i 2015, men da der fra Ejerlauget Skipperen er et alternativt forslag om at nivellere hele området fra Netto til Den jyske Sparekasse, er den påtænkte reparation udsat, til der bliver midler til at få tegnet nye streger og lavet nye prisberegninger, formentlig i 2017.

Første projekt bliver belysning af Skipperstatuen, som er i gang i disse dage. Samrådet finansierer projektet med donation fra Den jyske Sparekasse sidste år og med penge fra skiltesøjlen.

Vi har i samarbejde med Aalborg Kommune og ejerlauget Skipperen fået overdraget rettighederne til at administrere skiltesøjlen, så de erhvervsdrivende betaler et årligt bidrag for at reklamere. Pengene skal bruges til forskønnelse og aktiviteter i området, herunder også belysningsprojektet.

Vi har fra samrådets side også søgt fondsmidler til medfinansiering af projekt Skippertorvet og har fået et enkelt positivt resultat i form af en donation fra ejendomsrådgiverens fond.

Nye forretninger

Vi glædes over, at nye forretninger er dukket op i midlertidigt lukkede lokaler, så der igen kommer liv i bybilledet og bliver gode indkøbsmuligheder lokalt. Skipper Samrådet har været forbi med en velkomsthilsen og håber med efterfølgende omtale af de nye butikker at hjælpe dem godt i gang og at de får god lokal støtte. I det seneste år har vi budt velkommen til:

Vin & Vin, Skipperen Salon, Erix café, Blomsterbutikken Humlebien.

Grønne områder

Ligesom et godt forretningsliv og gode trafikale forhold medvirker til at gøre et område attraktivt at bo i, så gør nærheden til gode grønne områder det også. Vi prøver at værne om de mange skønne grønne områder, vi har. Det seneste år er der gjort et indhug heri eller givet en forbedret aktivitetsmulighed i området, alt efter øjnene, der ser dem. Sidste år deltog vi i indvielsen af Stolpedalsskolens "Drøn på Skovbrynet".

I sidste uge var der indvielse af en klatrepark i de store træer i Mølleparken med adgang fra Zoos vestside. Indvovering og indflydelse kommer ikke af sig selv, og i denne sammenhæng glemte Park & Natur at tage Skipper Samrådet med i forarbejdet.

Nu er parken en realitet, der forventes et besøgstal på 15-20.000 om året.

Vi har appelleret til, at det grønne område fortsat bliver holdt rent og ryddeligt.



Bevægelseshal

Fra samrådets start for 20 år siden har det været et ønske også at forbedre de indendørs idrætsfaciliteter. Som vi har sunget kræver det et langt, sejt trægt. Nu er der igen vind i sejlene. Aalborg Chang har kontaktet samrådet med ønsket om et tættere samarbejde med lokalområde og forbedrede klubfaciliteter. Det er en udvikling, vi hilser meget velkommen. Aalborg Seniorsport ønsker ligeledes bedre aktivitets- og samlingsfaciliteter, så sammen har vi holdt møde med "Fritidsforvaltningen" (Sundheds- & Kulturforvaltningen, Kultur, landdistrikter og fritid) og set på muligheder for at gå sammen om et "projekt bevægelseshal" i forlængelse af Changs Klubhus.

Folkeoplysningsudvalget bevilgede på deres møde i februar 25.000 kr. til processen omkring en "fælles facilitet for foreninger i Skipperområdet". Sammen med de 25.000 kr. fra Aalborg Seniorsport og 25.000 kr. fra Aalborg Chang er der nu et godt fundament til at igangsætte processen. Som brugere forventer vi naturligvis også mindre foreninger i området.

Efter positiv tilbagemelding fra Lokale- og Anlægsfonden på de tanker og idéer vi har sendt frem, er der aftalt opstartsmøde i Fritidsforvaltningen d. 2. maj. De står for kommunikationen udadtil.

Som omtalt tidligere er vi også i dialog med Skipper CI. Skolen om et fremtidigt samarbejde omkring faciliteter til gavn for lokalområdet.

Masterplan for Hobrovejskvarteret

Vi har over for By- og Landskabsforvaltningen rejst spørgsmålet om en tidshorizont for igangsætning af arbejdet med en Masterplan/ helhedsplan for området på baggrund af den kommende sygehusudflytningen i 2020 og den længe ventede 3. Limfjordsforbindelse.

Herunder er samrådets tidligere forslag om navneændring af Hobrovej til Skipper Clement Boulevard indtil videre "parkeret".

Zoo håber, at de efter sygehusudflytningen får bedre pladsforhold, bl.a. til parkering.

Der er ikke udmeldt nogen dato for igangsætning af arbejdet med masterplanen, men Skipper Samrådet er naturligvis klar til at være med i drøftelser fra starten.

Skipperdag

Blev afholdt d. 30. maj, for anden gang som et kombineret arrangement med renholdelse af kvarteret, musik og torvestemning på Skippertorvet. Pølsevognen var igen stillet op på stedet med "priser som i gamle dage".

Vejrguderne var ikke med og den første time, så succeen var ikke som forventet.

Vi laver ikke flere tiltag med "hold Skipper-området rent", med mindre andre lægger op til det og laver græsrodsarbejdet.

Vi overvejer, om der skal holdes et sensommerarrangement med et andet koncept.

Julearrangementet

Til gengæld forløb julearrangementet i 2015 godt, og mange børn kom og hilste på julemanden. Samrådet var vært ved gløgg og æbleskiver. Musikken blev igen leveret af Brass`n Harmony. Vi havde god støtte til arrangementet fra de erhvervsdrivende i området og fra flere beboerforeninger, hvilket er nødvendigt for at kunne fortsætte arrangementet.

Samrådet takker hermed alle bidragyderne.

Skipperens Erindringsværksted

Skipperens Erindringsværksted, der er en udløber af Skipper Samrådet, har fortsat godt gang i aktiviteterne. Foreningen har udgivet de første medlemsblade, som Skipper Samrådet har støttet økonomisk.

På www.skippersamraadet.dk kan bladene læses og der kan indhentes information om de mange aktiviteter i årets løb.

Alle med interesse for det lokalhistoriske arbejde er velkomne i foreningen.



Bredbånd Nord

Vi har holdt møde med Bredbåns Nord om logistiske forhold, inden de startede udrulning af fibernet i området.

Kommunikation

Sker i stor udstrækning via vores hjemmeside og på **Facebook**.

Mange billeder, artikler m.m. er gjort tilgængelige på disse medier. Bestyrelsen håber på den måde at komme i forbindelse med mange mennesker i alle aldersgrupper.

Til dem, der ikke bruger de elektroniske medier, er opslagstavlen og alm. post også stadig i brug.

Husk at melde om ændrede mailadresser, hvis I fortsat vil have direkte post.

Afslutning

En stor tak til bestyrelse og suppleanter for godt samarbejde i årets løb.

Også en tak til UCN for deres gæstfrihed ved arrangementerne.

Herefter blev bestyrelsens beretning givet fri med følgende bemærkninger:

Grete Højer – Fuld opbakning til, at fortovsarealet ved Netto nivelleres ud.

Birthe Kjærgaard – Tunnellen ved Sofiendal skolen ligner en svinesti

Ernst Thomsen – Det skal undersøges om Skipper Clement skolen har ledig haltid

Simon – Hvad sker der med den gamle mølle på Hobrovej?

Alle spørgsmål blev tilfredsstillende besvaret og beretningen blev herefter taget til efterretning. Slides vedhæftet som (bilag 1)

Ad 3: Regnskab:

Kasserer Gert Kristensen fremlagde et revideret og af revisorerne underskrevet regnskab, der udviste et underskud på driften på Kr. 516,54. Egenkapitalen er på Kr. 2705,97. Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

Ad 4: Indkomne forslag

Der var ved tidsfristens udløb indkommet 2 forslag:

Justering af vedtægterforslag fra bestyrelsen

Nedsættelse af jubilæumsudvalgforslag fra bestyrelsen

Justering af vedtægter:

Jens Neustrup Simonsen kunne konstatere, at de nye vedtægter har været opslået på hjemmesiden de seneste 30 dage. Herefter gennemgik han § 1-10 med de ændringer/justeringerne som vedtægterne har medført. *Samtlige ændringer blev enstemmigt vedtaget (Nye vedtægter vedhæftet som (bilag 2)*

Nedsættelse af jubilæumsudvalg

I forbindelse med Skipper Samrådets 20 års jubilæum, blev forsamlingen opfordret til, at finde emner til et jubilæums udvalg. Følgende blev valgt:

Birthe Larsen

Birthe Kjærgaard

Jens Larsen



Ad 5: Valg til bestyrelsen (2 år)

Formand:

Inger Tvorup er villig til genvalg – *Genvalgt uden modkandidat*

Bestyrelse:

Jens Neustrup Simonsen er villig til genvalg – *Genvalgt uden modkandidat*

Ole K. Kristensen er villig til genvalg – *Genvalgt uden modkandidat*

Jens Larsen ønsker ikke genvalg – *Flemming Retbøll blev i hans sted foreslået og valgt*

Valg af 2 suppleanter i 1 år

Anne Mette Busch er villig til genvalg – *Genvalgt uden modkandidat*

Inge Koling ønsker ikke genvalg – *Jens Larsen og Jes Riisgaard Larsen (Hobrovej 75) blev i hendes sted foreslået. Jes Riisgaard Larsen trak sit kandidatur, så Jens Larsen blev valgt*

Valg af 2 Revisorer i 1 år

Svend Aage Blohm er villig til genvalg – *Genvalgt uden modkandidat*

Ernst Thomsen er villig til genvalg – *Genvalgt uden modkandidat*

Ad 6 Eventuelt

Salgs- og Kommunikationschef Søren Sørensen fra Aalborg Zoo fortalte levende om de mange spændende fremtidsplaner for Aalborg Zoo

Nuuradin S. Hussein fortalte om aktuelle dialog tiltag i Scheelsminde kvarteret

Grethe Højer bad om at få de nye vedtægter tilsendt.

Herefter kunne dirigenten afslutte generalforsamlingen.

Under spisningen fortalte Charlotte Krogh fra By- og Landsskabsforvaltningen om de aktuelle tiltag i Aalborg kommune og med særligt fokus på Skipper Samrådets virke område (Slides vedhæftet som (bilag 3))

Aalborg, den 15. april 2016

Birthe Paasch

Dirigent

Jens Neustrup Simonsen

Referent